

TUUSNIEMEN KUNTA

KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVAN MUUTOKSET

1:10 000

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Rakentaminen

T-alueella sijaitsee vesilainmukainen lähde. Ennen lähteen poistamista tai sen luonnontilaa heikentäviin toimenpiteisiin ryhtymistä T-alueella poikkeusluvan lähteiden suojelusta tulee olla voimassa.

T-alueen hulevedet tulee hoitaa hallitusti ja johtaa ensisijaisesti harjualueen ulkopuolelle.

Jätevesien käsittely ja jätehuolto

Jätevedet tulee käsitellä kunnan rakennusjärjestyksen sekä terveys- ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisesti. Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Jätevesien käsittelytapaa valittaessa tulee huomioida rakennuspaikan maaperä sekä pinta-ala. Rakennusten sijoittumisessa tulee ottaa huomioon jätevesien asianmukaisen esikäsittelyn ja maaperäkäsittelypaikan järjestäminen rakennuspaikalla riittävän etäällä rantaviivasta ja naapurikiinteistöistä.

Kiinteiden jätteiden keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Tampereella 11.6.2026

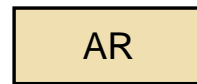
Minttu Kervinen, Arkkitehti SAFA YKS-548

Tuusniemen kunnanvaltuusto on kokouksessaan __.__.202_ §:n __ hyväksynyt tämän osayleiskaavan.

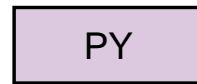
Tuusniemellä __.__.202_.

Tuusniemen kunta Kirkonkylän osayleiskaavan muutokset	Nähtävillä 2.1.2025-31.1.2025 (luonnos) (ehdotus)
Valtuusto	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero 1:10000
FCG FCG Rakennettu Ympäristö Oy Hatanpäänkatu 1 A 33900 Tampere p. 0104090 www.fcg.fi	YKS P50388 901
Tiedosto Q:\Kuo\VP503\VP50388_Tuusniemi_YK_Ja_AK_muutos\c_suunnittelu\C2_tyo\Kuvat\YK TIEDOSTO Tuusniemi_YK_muutos_ehdotus_tm35.dwg	Suunn./Piirt. /Lillian Savolainen Tarkastaja Yhteyshenkilö Minttu Kervinen
Päiväys 11.6.2026 Pääsuunn. Timo Leskinen, 3.3.2025 alkaen Minttu Kervinen Hyv.	A S

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA :MÄÄRÄYKSET:



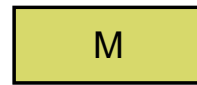
RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN ALUE.



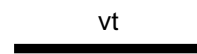
JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.



TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE.



MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.



VALTATIE/KANTATIE.



YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.



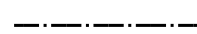
KEVYEN LIIKENTEEN REITTI.



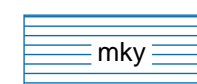
YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.



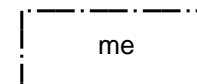
ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



Maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö.
Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava rakennetun kulttuuriympäristön vaaliminen, kulttuuriarvojen turvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen.



Melualue (yö 45 dB).
Alueelle ei tule sijoittaa uusia asuntoja tai muuta melulle herkkää toimintaa.

