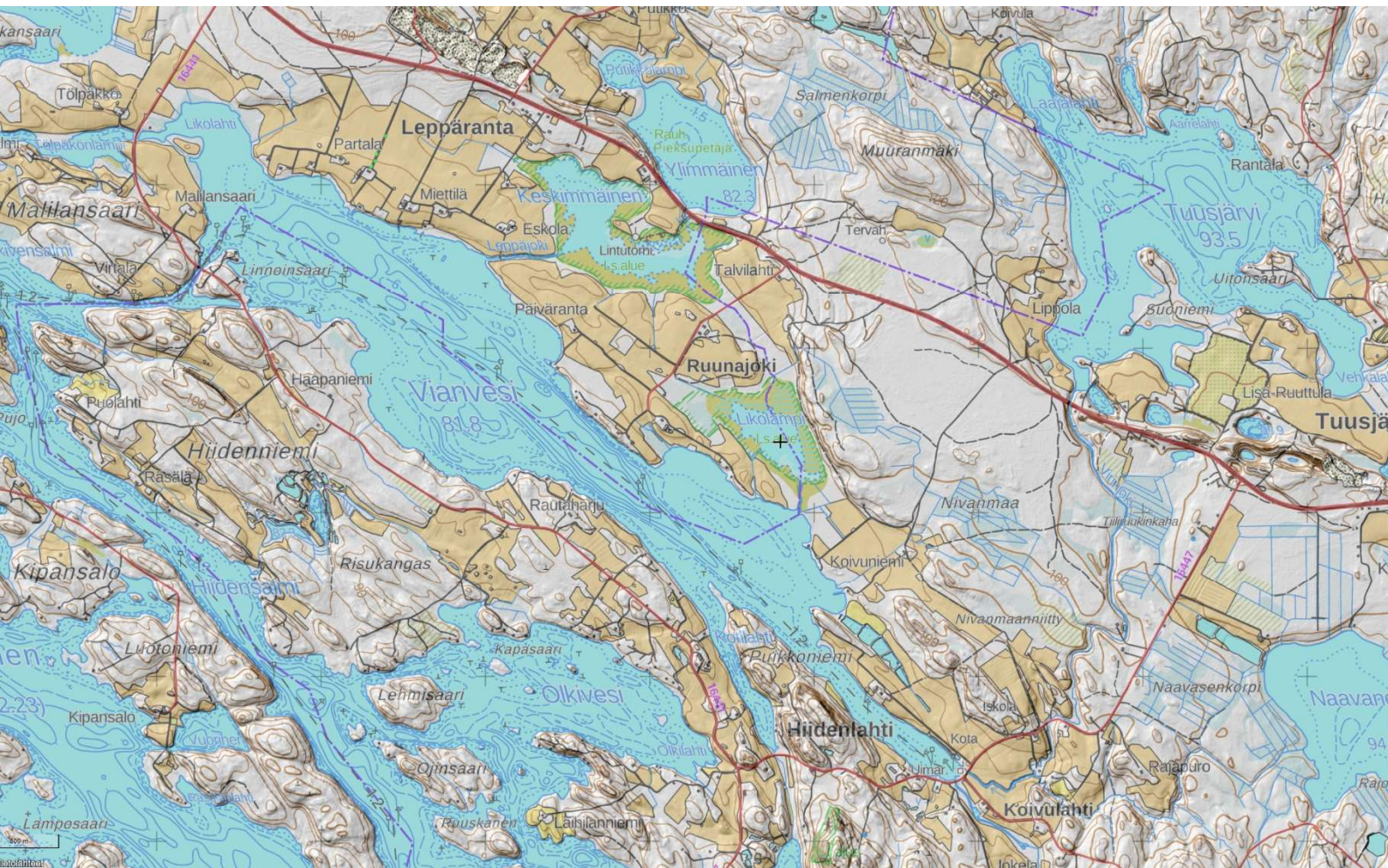




# TUUSNIEMEN KUNTA

## Tuusjärven rantaosayleiskaavan päivitys Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 22.6.2023



Maanmittauslaitos





## OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA (OAS)

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Kaavoituksen vireille tulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelyistä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla.

### 1 Suunnittelualueen sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Pohjois-Savon Tuusniemen kunnan länsiosassa molemmin puolin Kuopio-Joensuu välillä kulkevaa valtatieta 9.

Tuusjärven rantaosayleiskaavan päivitysalue käsittää voimassa olevan rantaosayleiskaava-alueen Hiidensalmen, Olkiveden, Vianveden, Tuusjärven, Naavasen ja niiden läheisyydessä olevien pienten järvien ja lampien ranta-alueiden osalta.

Yleiskaava-alueen pinta-ala on noin 2700 ha.



KUVA 1: Suunnittelualueen sijainti

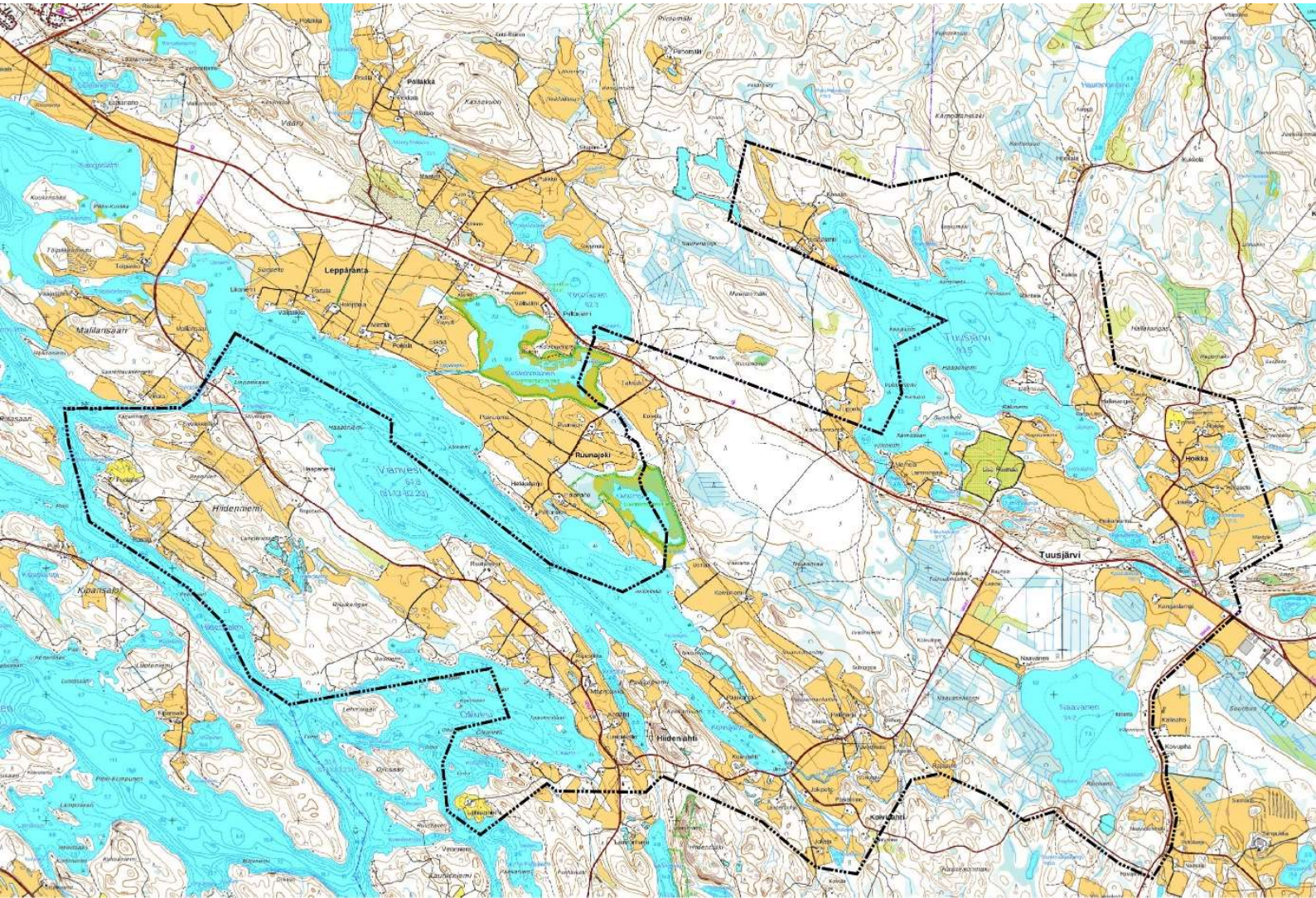
### 2 Yleiskaavan laadinnan tavoitteet

Tuusjärven-Hiidenlahden rantaosayleiskaava on vahvistettu vuonna 2002. Yleiskaavassa on sittemmin nähty tarvetta tehdä mm. teknisluonteisia muutoksia ja tarkistuksia:

- kaavamääräyksiin; mm. tontikohtaisten rakennusoikeuksien tarkistamiset
- rakennuspaikkojen sijainteihin
- alueiden käyttötarkoituksiin; loma-asutus vai ympärivuotinen asutus

Teknisluonteisten muutostarpeiden ohella yleiskaava-alue tarkastellaan kokonaisuudessaan. Tavoitteena on kuulla alueen maanomistajia ja muita intressitahoja alueen kehittämistarpeiden määrittelemiseksi. Viranomaisia kuullaan erityisesti maakunnallisiin tavoitteisiin, kulttuuri- ja luontoarvoihin sekä muinaismuistoihin liittyen; onko näiden osalta tiedossa alueen maankäyttöön liittyviä päivitystarpeita.





**KUVA 2: Päivitettävän rantaosayleiskaava-alueen rajaus**

- Ranta-alueilla määritellään rakentamismahdollisuudet
- Selvitetään mahdollisuudet myöntää rakennusluvut suoraan yleiskaavassa osoitetuille oleville ja uusille rakennuspaikoille.
- Kaavassa tutkitaan loma-asuntoalueiden ja asuinalueiden rajat yleispiirteittäin ja rakennuspaikkojen määrät tilakohtaisesti. Yksittäisten uusien loma-asuntojen ja asuinrakennusten rakennuspaikkojen sijainnit osoitetaan likimääräisesti. Lopullinen sijoitus täsmentyy rakennuslupamenettelyn yhteydessä.
- Rantojen suojeluohjelmassa, Natura-suojeluohjelmassa ja vahvistetuissa maakunta-kaavoissa annetut maankäyttötavoitteet otetaan huomioon.
- Turvataan maa- ja metsätalouden harjoittamisen edellytykset.
- Kaavamuutoksessa suunnitellaan ensisijaisesti ranta-alueiden maankäyttöä. Maisemallisesti ja toiminnallisesti rantavyöhykkeestä erillään olevalla maa- ja metsätalousalueella säilyy haja-asutusluonteinen rakentamismahdollisuus. Tällaisen alueen etäisyyden rannasta ja loma-asutuksesta tulee olla vähintään 150-200 metriä.

Tavoitteet määrittelevät lähtökohdat yleiskaavan päivittämiselle.



### 3 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtioneuvoston ensimmäinen päätös valtakunnallisiksi alueidenkäyttötavoitteiksi tuli lainvoimaiseksi 26.11.2001. Valtioneuvosto päätti 13.11.2008 valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkistamisesta. Tarkistuksen pääteemana on ollut ilmastonmuutoksen haasteisiin vastaaminen. Lisäksi tavoitteiden vaikuttavuutta on lisätty täsmentämällä tavoitemuotoiluja sekä vahvistamalla niiden velvoittavuutta. Tällöin tarkistetut tavoitteet tulivat voimaan 1.3.2009.

Viimeisin valtioneuvoston päätös valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista on tehty 14.12.2017. Päätöksellä valtioneuvosto korvasi valtioneuvoston vuonna 2000 tekemän ja 2008 tarkistaman päätöksen valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista. Valtioneuvoston päätös on tullut voimaan 1.4.2018.

Maakunnan suunnittelussa ja muussa alueiden käytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden toteuttamista (maankäyttö- ja rakennuslaki 24 §).

### 4 Suunnittelutilanne

#### 4.1 Maakuntakaava

Voimassa olevat maakuntakaavat:

|                                             |                                          |
|---------------------------------------------|------------------------------------------|
| • Ympäristöministeriön 7.12.2011 vahvistama | Pohjois-Savon maakuntakaava 2030         |
| • Ympäristöministeriön 15.1.2014 vahvistama | Pohjois-Savon tuulivoimamaakuntakaava    |
| • Ympäristöministerin 1.6.2016 vahvistama   | Pohjois-Savon kaupan maakuntakaava       |
| • Maakuntavaltuuston 19.11.2018 hyväksymä   | Pohjois-Savon maakuntakaava 2040 vaihe 1 |

Valmisteilla oleva Pohjois-Savon maakuntakaava 2040 vaihe 2

- 2. vaihe käynnistettiin vuonna 2019.
- Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 2. vaihe on ollut nähtävillä luonnosvaihtoehtoina 11.1.-14.3.2022. Kaavaehdotusta laaditaan.
- Maakuntahallitus hyväksyi Pohjois-Savon maakuntakaava 2040 2.vaiheen alustavan kaavaehdotuksen viranomaiskuulemista varten, 28.3.2023 § 40.
- Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläpito on syksyllä 2023.

Tarkistamisen tavoitteena on saada aikaan voimassaolevista maakuntakaavoista yksi kokonaisuus, samalla nostaa seudullisen maankäytön rajaa ja näin yleispiirteistää maakuntakaavaa. Tavoitteena on myös painottaa ja valita niitä maakuntakaavallisia keinoja, joilla tuetaan Pohjois-Savon maakuntastrategian toteutumista.

Kaavassa käsitellään seuraavia teemakokonaisuuksia: 1. aluerakenne, asuminen ja elinkeinojen kehittäminen, 2. liikennejärjestelmä, 3. viherverkosto ja luonnon monimuotoisuus, 4. luonnonvarat, 5. kulttuuriympäristö, 6. energia, yhdyskuntateknikka ja tekninen huolto ja 7. muut teemat. Läpileikkaava teema on ilmastonmuutos.



**Merkinnän kuvaus:**

Merkinnän osoittamille alueille ei saa sijoittaa seudullisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä.

- seudullisesti merkittävä paikalliskeskus Kuopion Riistavesi**



#### KYLÄ (at-11) (3)

Merkinnällä osoitetaan kylät, joiden suunnittelutavoitteena on maaseutu rakentamisen ohjaaminen pääosin yleiskaavoituksella, elinkeinotoiminnan vahvistaminen, kulttuuriympäristön arvojen säilyttäminen ja kehittäminen, sekä omaehtoisen kehittämistoiminnan tukeminen.

**Suunnittelumääräys:** Alueen käytön suunnittelussa ja kehittämistoiminnassa tuetaan asu-  
misen ohella alueen luonteeseen soveltuvan elinkeinotoiminnan sijoittumista sekä paran-  
netaan kylän elinvoimaisuuden edellytyksiä. Maankäytön painopistealueilla rakentamista  
on tarkoitus ohjata ja edistää yleiskaavoituksella ellei tavoitteen mukainen yhdyskuntara-  
kenne ja rakentamispaine edellytä asemakaavoitusta.

Lisäksi suunnittelussa on huomioitava kylien liikenneyhteydet päätieverkkoon sekä kevyen  
liikenteen turvallisuus ja toimintaedellytykset. Alueiden käyttöä suunniteltaessa tulee ot-  
taa huomioon alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset ominaispiirteet.

Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon kylien läheisyydessä mah-  
dollisuudet lisätä vapaa-ajan asumisen käyttöastetta tai muuttaa alueella sijaitsevaa loma-  
asutusta vakinaiseksi kylien erityispiirteet, vesihuolto ja tieverkko huomioon ottaen.

- Suunnittelualueelle on osoitettu Kohde 050 **Tuusjärven kyläalue**



#### MATKAILUPALVELUIDEN KOHDE

Merkinnällä osoitetaan pienialaiset matkailupalvelukohteet.

**Suunnittelumääräys:** Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää  
huomiota matkailullisesti vetovoimaisen yksikön muodostamiseen sekä ottaa huomi-  
oon eri toimintojen ja rakentamisen sopeuttamiseen ympäristöön.

- **Matkailupalvelujen kohteet 336 Happonen ja 338 Viitakko**



#### NATURA-2000 VERKOSTOON KUULUVA ALUE (3)

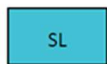
Merkinnällä on osoitettu Natura 2000 - ohjelmaan sisältyvät alueet. Alueet on osoitettu  
SL-, S1-, MU-, MY1- ja VR-aluevarauksin.



sl

**Suunnittelumääräys:** Natura-alueiden ja niiden viereisten alueiden käytön suunnittelussa  
on huolehdittava siitä, ettei hanke tai suunnitelma yksistään tai tarkasteltuna yhdessä mui-  
den hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuojelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla  
merkittävästi heikennä Natura 2000-verkoston kuuluvien alueiden perusteena olevia  
luonnonarvoja.

- Kohde nat **Keskimmäinen ja Likolampi, Natura 2000 -verkosto**
- Suunnittelualueen länsipuolella, nat **Riistaveden lintujärvet, Natura 2000 -verkosto**



#### LUONNONSUOJELUALUE (3, 6)

Merkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja  
alueita.



Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.<sup>1</sup>

- Kohde SL 544 **Keskimmäinen ja Likolampi, Natura, LVO**
- Suunnittelualueen länsipuolella, kohde SL 560 **Keskimmäinen ja Likolampi**





**TÄRKEÄ TAI VEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE (1, 2, 3)**

Merkinnällä osoitetaan vedenhankinnan kannalta tärkeät (1. lk) tai vedenhankintaan soveltuvat (2. lk) pohjavesialueet.



**Suunnittelumääräys:** Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava ja toteutettava siten, ettei pohjaveden määrällinen ja laadullinen tila heikkene.

- **Kohde 656 Tuusjärvi, lk 1, pv-alue tunnus: 0885705**
- **Kohde 660 Nivanmaa, lk 2, pv-alue tunnus: 0885752, PaMa -tutkimuskohde v. 2015 (2E, alueella merkittävä lähteikkö ja suojeltu pohjavesivaikutteinen järvi)**



**HARJU-, KALLIO- TAI MOREENIALUE (3)**

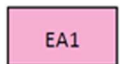
Merkinnällä osoitetaan alueet, joilla mahdollisesti on maa-aineslain 3§:n tarkoittamia maisemaan liittyviä arvoja.

**Suunnittelumääräys:** Alueen maankäyttöä suunniteltaessa tulee erityisesti ottaa huomioon alueen maisemalliset arvot ja harju-, kallio- tai moreenimuodostuman luonteenomaiset piirteet, ympäröivä vesi- tai kulttuurimaisema sekä pohjaveden suojelu.

Ennen alueilla tehtävää maa-ainestenottoa tulee olla hyvissä ajoin yhteydessä Museovirastoon, jotta arkeologisen inventoinnin tarve voidaan arvioida.

Alueen ge 28.660 (Koulukangas, Vieremä) käytön suunnittelussa on huolehdittava siitä, ettei hanke tai suunnitelma yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuojelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä alueella olevien tai siihen rajautuvien Natura 2000- verkostoon kuuluvien alueiden, SL 28.542 (Mammonhauta-Rotimojoki) ja SL 28.544 (Kaatiainen) perusteena olevia luonnonarvoja. Suunnittelussa on erityisesti otettava huomioon vaikutukset Natura-alueiden kasvillisuuteen ja veden laatuun.

- **Kohde 662 Orivaaru, KSSK:n ah-merkintä, POSKI -projekti**
- **Kohde 663 Kankaanranta-Talvilahti, POSKI -projekti**



**Ampumarata ja/tai moottoriurheilualue EA1/ea1 (6)**

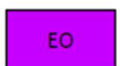
Merkinnällä osoitetaan valtakunnallista, maakunnallista ja seudullista merkitystä omaavat ampumarata-alueet, ajoharjoitteluradat ja moottoriurheilualueet.



**Suunnittelumääräys:**

Toiminnasta aiheutuvan meluhaitan vuoksi ei melualueelle tule sijoittaa uusia asuinrakennuksia tai muuta melulle herkkää toimintaa. Ampumarata-alueilla toiminnot tulee sijoittaa siten, että toiminnasta ei aiheudu siihen rajautuvilla alueilla maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa.

- **Suunnittelualueen itäpuolella, kohde ea1 200 Tuusjärven ampumarata, ampumarata, pv-alueella**



**MAA-AINESTEN OTTOALUE, SORAN JA HIEKAN OTTOA TAI KALLIONLOUHINTAA (1)**

Merkinnällä osoitetaan kunnan maa-aineshuollon kannalta tärkeimmät soran, hiekan tai kallion ottoon soveltuvat alueet.

**Suunnittelumääräys:** Laajoilla maa-ainesten ottoalueilla ottosuunnitelmien tulisi perustua koko alueen käsittävään osayleiskaavaan tai maisemaselvitykseen (MAL 5.1§).

Kun ottoalue sijaitsee ge-osa-alueilla tai on MY-alueen ympäröimä, alueeseen kohdistuu seuraava **suunnittelumääräys:** Alueiden käytön suunnittelussa tulee erityisesti ottaa huomioon ympäröivän harjualueen maisemalliset arvot ja harjumuodostuman luonteenomaiset piirteet sekä ympäröivä vesi- ja kulttuurimaisema.

- **Suunnittelualueen luoteispuolella, kohde EO 698 Muuranmäki, kallionlouhinta-alue**





**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA (3)**  
Merkinnällä osoitetaan alueet, joilla on maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia maisemaan liittyviä arvoja.



my1

Suunnittelumääräys: Alueen maankäyttöä suunniteltaessa tulee erityisesti ottaa huomioon alueen maisemalliset arvot ja harju-, moreeni- tai kalliomuodostuman luonteenomaiset piirteet, ympäröivä vesi- tai kulttuurimaisema sekä pohjaveden suojelu.

- Kohde MY1 292 Orivaaru, KSSK:n MY-merkintä, POSKI -projekti
- Kohde MY1 294 Hiidenmäki-Konkanvuori, Arvok kallioalueet



sm

**MUINAISMUISTOKOHDE (3)**

Merkinnällä osoitetaan muinaismuistolain nojalla suojeltu tiedossa oleva valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä esihistoriallinen tai historiallinen suojelukohde tai -alue

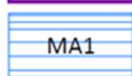
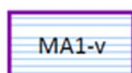
Kaikki muinaismuistot on rauhoitettu muinaismuistolailla (295/1963). Rauhoitus koskee myös vielä löytämättömiä muinaismuistoja.

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.<sup>1</sup>

Suunnittelumääräys: Alueen käytön suunnittelussa on otettava huomioon alueella olevat muinaismuistot.

Suojelumääräys: Kaikista alueen muinaisjäännöksiin mahdollisesti vaikuttavista maankäyttöhankeista on neuvoteltava museoviranomaisten kanssa. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen tai muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty.

- Kohteet 591 Naavanen N, 592 Naavanen NW1, 593 Naavanen NW2, 599 Älymäki. Kivikautinen, asuinpaikat
- Kohde 597 Tuusjärvi Kalmosaari. Historiallinen, hautapaikat hautasaaret
- Kohde 580 Honkakangas. Kivikautinen, asuinpaikat asumuspainanteet
- Kohde 582 Talvilahti, 589 Koiralampi E, 590 Likolampi E. Kivikautinen, asuinpaikat



ma1-v



ma1

**KULTTUURIYMPÄRISTÖN KANNALTA VALTAKUNNALLISESTI TAI MAAKUNNALLISESTI TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE (3)**

Merkinnällä osoitetaan valtioneuvoston päätöksen mukaiset valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (MA1-v, ma1-v) ja maakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöt (MA1, ma1).

Suunnittelumääräys: Alueen tai kohteen suunnittelussa on otettava huomioon rakennetun kulttuuriympäristön kokonaisuudet ja ominaislaatu. Alueen tai kohteen erityispiirteitä tulee vaalia. Valtakunnallisesti merkittävien alueiden (MA1-v, ma1-v) suunnittelussa on pyydettävä lausunto alueelliselta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja museoviranomaisilta.

- Kohde ma1 530 Hiidenlahden entinen koulu, R, M
- Kohde ma1 531 Koivulahden mylly, R, M
- Kohde ma1 533 Rautaharju, R
- Kohde ma1 534 Tuusjärven koulu, R



VENESATAMA, RANTAUTUMISPAIKKA (lv)  
Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.<sup>1</sup>

- Suunnittelualueen läheisyydessä kohteet: luoteessa lv 913 Melalahti, lounaassa lv 907 Summa, retkisatama sekä lv 933 Kipansalo ja lv 934 Summa



**MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIEYHTEYS (1, 3, 6)**

Merkinnällä osoitetaan sellaisia aluerakenteen kannalta keskeisiä tieyhteyksiä, joille on odotettavissa merkittäviä, mutta vielä suunnittelemtomia parantamistoimia (esim. uusi tielinjaus), jotka tulevat heijastumaan myös ympäröivään maankäyttöön.

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.<sup>1</sup>

Suunnittelumääräys: Tieyhteyttä tulee kehittää siten, että se tukee ja mahdollistaa kaupunkiseudun aluerakenteen kehittymisen maakuntakaavaan sisältyvien maankäyttöratkaisujen mukaisesti.

Suunnittelumääräys: Valtatie 9 suunnittelussa on huolehdittava siitä, ettei hanke tai suunnitelma yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuojelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä alueella olevien tai siihen rajautuvien Natura 2000- verkostoon kuuluvien alueiden SL 31.542 (Keurunmäki-Haavikko-lehto) ja SL 31.554 (Kurkivuori, Suonenjoki) perusteena olevia luonnonarvoja. Suunnittelussa on erityisesti otettava huomioon vaikutukset Natura-alueiden pohjavesi- ja pintavalumaolosuhteisiin sekä geologisiin arvoihin.

**UUSI TIEYHTEYS (1, 2, 3)**

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

- Valtatie 9, Merkittävästi parannettava tieyhteys
- Valtatie 9, Uusi linjaus, vt9 Tuusniemi



**YHDYSTIE TAI KOKOOJAKATU (1, 3)**

Kaavassa on merkitty yhdystiemerkinnällä (yt) yhdysteiden lisäksi myös niiden jatkeena olevat taajamarakenteen sisään jäävät merkittävimmät kokoojakadut. Yhdystiet toimivat etupäässä paikallis- ja kyläkeskusten sekä haja-asutusalueiden liikenneyhteyksinä. Yhdysteihin kuuluvat maantiet, jotka eivät kuulu edellä mainittuihin ylempiin luokkiin.

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

## Yhdystiet

- 16477 Hoikka
- 16441 Hiidenlahti
- 16447 Viitajoki-Tuusjärvi



**LAIVA- TAI VENEVÄYLÄ JA SYVÄYS (1, 2, 3)**

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

- Suunnittelualueen luoteispuolella, Laivaväylä / Veneväylä / Vesireitti, Summan reitti, syväys 1,2





#### PÄÄVESIJOHTOLINJA (1, 3)

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

- Tuusniemi, Pohjois-Tuusniemen VOK
- Suunnittelualueen luoteis-länsipuolella kohteet Riistavesi ja Kuopio



#### UUSI PÄÄVESIJOHTOLINJA (1, 3)

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

- vu, Koillis-Savon Vesi Oy, Savo-Karjalan Vesi- ja Ympäristösuunnittelu



#### Ohjeellinen sähkönsiirtolinja ja jännite (6)

Merkinnällä osoitetaan ohjeellinen, alustavasti suunniteltu 110 kV tai 400 kV sähkönsiirtolinjavaraus. Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

Varpaisjärvi-Rautavaara 110 kV sähkönsiirtolinjaa suunniteltaessa on huolehdittava siitä, ettei rakentaminen tai muu käyttö yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuojelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä alueella olevien tai siihen rajautuvien Natura 2000- verkostoon kuuluvien alueiden Älänne (FI0600068 Lapinlahti, Rautavaara) perusteena olevia luonnonarvoja.

Nuojuu-Huutokoski 400 kV sähkönsiirtolinjaa suunniteltaessa on huolehdittava siitä, ettei rakentaminen tai muu käyttö yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuojelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä alueella olevien tai siihen rajautuvien Natura 2000- verkostoon kuuluvien alueiden Kanervaharjun metsä (FI0600099 Lapinlahti), Mäkrämäen metsä (FI0600102 Leppävirta) ja Sorsaveden saaristo (FI0600030 Leppävirta) perusteena olevia luonnonarvoja.

Huutokoski-Kontiolahti 400 kV sähkönsiirtolinjaa suunniteltaessa on huolehdittava siitä, ettei rakentaminen tai muu käyttö yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuojelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä alueella olevien tai siihen rajautuvien Natura 2000- verkostoon kuuluvien alueiden Ruokojärvi ja Mula (FI0600053 Varkaus) perusteena olevia luonnonarvoja.

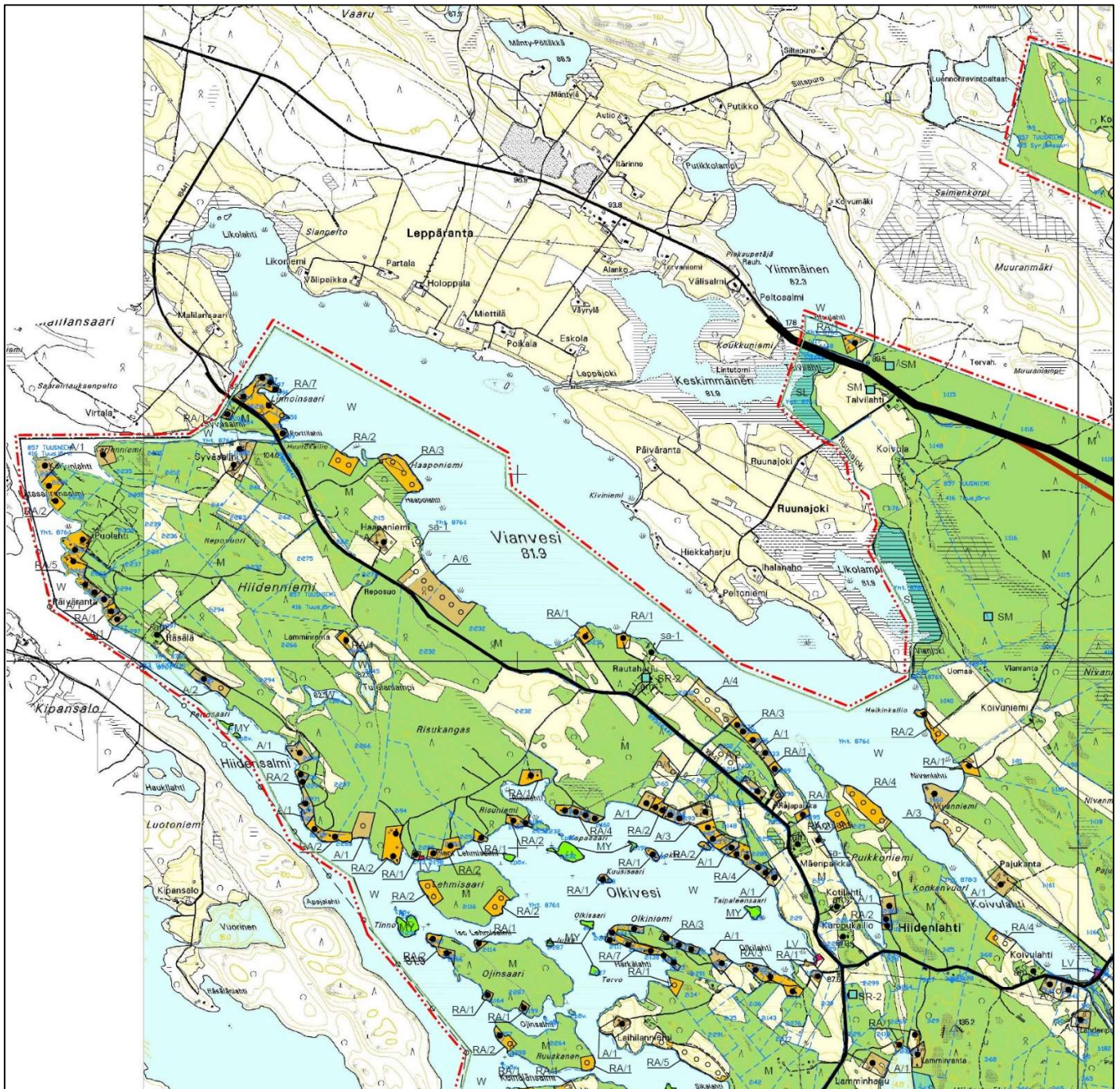
Alapitkä-Kontiolahti 400 kV sähkönsiirtolinjaa suunniteltaessa on huolehdittava siitä, ettei rakentaminen tai muu käyttö yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuojelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä alueella olevien tai siihen rajautuvien Natura 2000- verkostoon kuuluvien alueiden Vaikkajoki (FI0600010 Kaavi) perusteena olevia luonnonarvoja.

- Riistavesi-Tuusniemi, uusi 110 kV



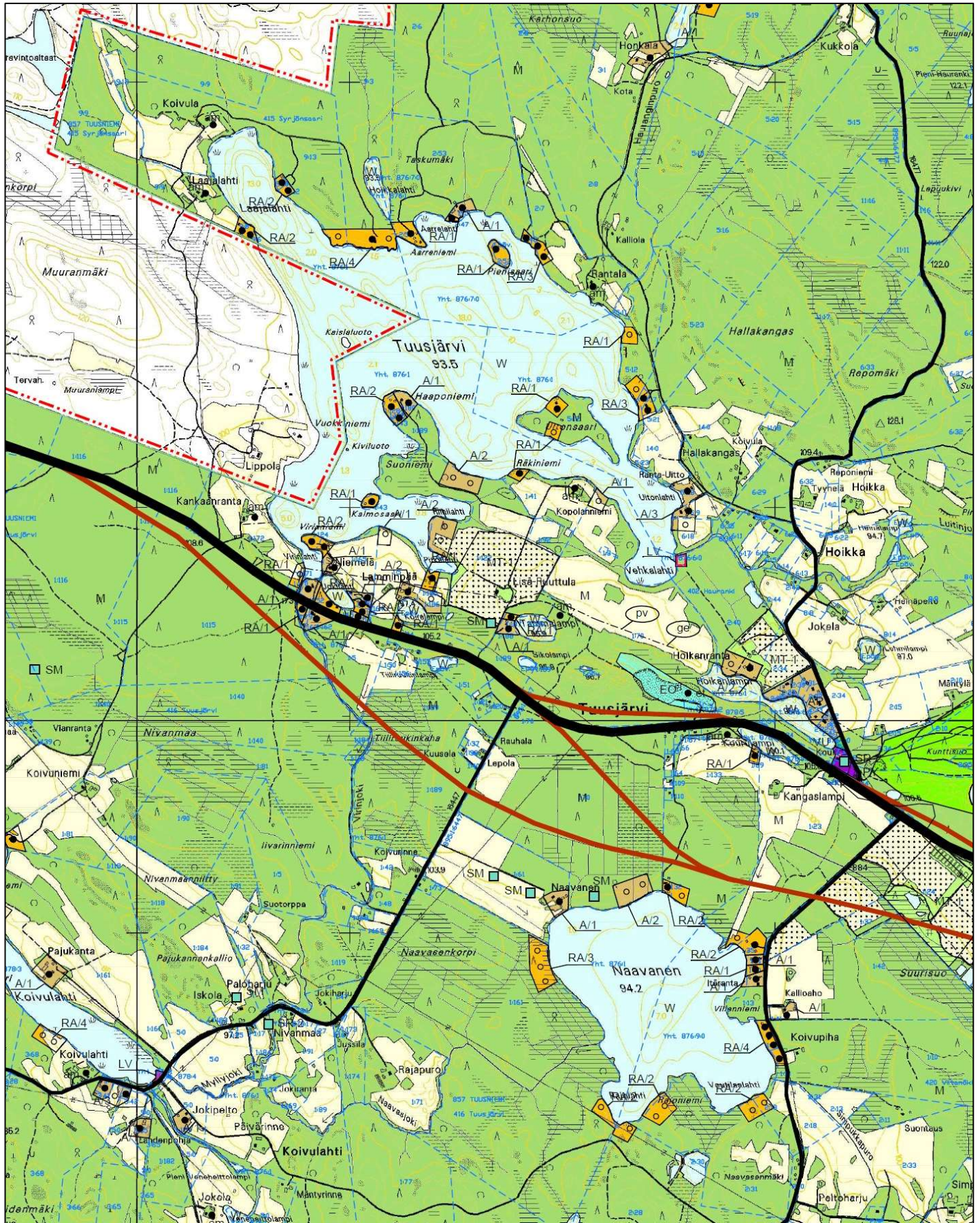
## 4.2 Yleiskaava

Alueella on voimassa Tuusjärven-Hiidenlahden rantaosayleiskaava (hyväksytty Tuusniemen kunnanvaltuustossa 12.6.2002).



**KUVA 4a: Ote voimassa olevasta Tuusjärven-Hiidenlahden rantaosayleiskaavasta**





**KUVA 4b: Ote voimassa olevasta Tuusjärven-Hiidenlahden rantaosayleiskaavasta**



Voimassa olevassa rantaosayleiskaavassa on esitetty mm. seuraavia maankäyttöön liittyviä merkintöjä:

|      |                                                                                |
|------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A/1  | Asuntoalue, numero osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella          |
| AP   | Asuinpientalojen alue                                                          |
| VU   | Urheilupalvelujen alue                                                         |
| PY   | Julkisten palvelujen alue                                                      |
| RA/2 | Loma-asuntoaluealue, numero osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella |
| LV   | Vesiliikenteen alue, venevalkama-alue                                          |
| SL   | Luonnonsuojelualue                                                             |
| SM   | Muinaismuistokohde                                                             |
| SR-2 | Rakennussuojelukohde                                                           |
| M    | Maa- ja metsätalousvaltainen alue                                              |
| MT-1 | Maatalousvaltainen alue                                                        |
| MY-1 | Metsätalousalue, jolla on ympäristöarvoja                                      |
| EO   | Maa-ainesten ottoalue                                                          |
| pv   | Pohjavesialue                                                                  |

Lisäksi voimassa olevassa rantaosayleiskaavassa on merkinnät mm. laiva- tai veneväylästä, alueen pääsyteistä, valtatie 9 suunnitelluista uudelleenlinjausvaihtoehdoista.

#### 4.3 Asemakaava

Alueelle ei ole laadittu ranta-asetuksia.

#### 4.4 Pohjakartta

Yleiskaavan pohjakarttana käytetään maanmittauslaitoksen ajantasaista maastotietokantaa ja kiinteistöraja-aineistoa.

#### 4.5 Rakennusjärjestys

Tuusniemen kunnan rakennusjärjestys on tullut voimaan 25.5.2007.

### 5 Selvitykset, muut suunnitelmat ja ohjelmat

Yleiskaavan laadinnassa tukeudutaan mm. tietoihin alueen luonnonympäristöstä ja kulttuuriarvoista. Tarvittaessa tehdään täydentäviä lisäselvityksiä.

Olevaa aineistoa ovat mm.

- Maakuntakaavan liittyvät selvitykset
- Voimassa olevan rantaosayleiskaavan selvitykset



### Lisäselvitykset

- Luontoselvitys
- Kulttuurihistoriallisten rakennuskohteiden arviointi
- Muinaisjäännösinventointi tarvittaessa

## 6 Arvioitavat vaikutukset

Kaavaratkaisuista aiheutuvien vaikutusten arvioinnin yhtenä tarkoituksena on tukea päätöksentekoprosessia. Vaikutustarkastelu ohjaa suunnitteluratkaisuja ja toimii osaltaan perusteena kaavaratkaisuille. Vaikutusten arviointien kautta pyritään välttämään haitallisia ympäristövaikutuksia. Kaavan keskeiset vaikutukset arvioidaan suunnittelun aikana ja ne dokumentoidaan tarvittavissa määrin kaavaselostuksessa.

| ARVIOINNIN KOHDE                                                                 | VAIKUTUSTEN ARVIOINTI                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)                                  | - Miten kaavaratkaisu toteuttaa valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita                                                                                                                                                                                                   |
| Vaikutukset alue- ja yhdyskuntarakenteeseen                                      | - Rantarakentamisen merkitys mm. aluerakenteen ja järvimatkailun kehittämisen osalta<br>- Miten uusi rantarakentaminen tukeutuu olevaan yhdyskuntarakenteeseen                                                                                                               |
| Vaikutukset liikenteeseen ja liikenneturvallisuuteen                             | - Liikenneverkko: nykytilanne ja muutoksien vaikutukset liikenneverkkoon (tieliikenne, vesiliikenne, muu liikenne)<br>- Vaikutukset liikenneturvallisuuteen                                                                                                                  |
| Vaikutukset rakennettuun ympäristöön, maisemaan, kulttuuriympäristöön            | - Vaikutukset maisema- ja kyläkuvaluksiin arvoihin<br>- Vaikutukset asuin-, loma- ja matkailurakentamiseen määrällisesti ja sijoittumisen osalta<br>- Vaikutukset kulttuuriarvoihin ja niiden säilymiseen                                                                    |
| Vaikutukset luonnonympäristöön                                                   | - Luonnon monimuotoisuuden kohdistuvat muutokset<br>- Merkitys luonnonsuojelun kannalta<br>- Vaikutukset Natura-alueeseen<br>- Vaikutukset pinta- ja pohjavesiin                                                                                                             |
| Vaikutukset ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön sekä sosiaaliset vaikutukset | - Vaikutus kyläasutukseen; toimiva ja tasapainoinen elinympäristö<br>- Terveellisyys, viihtyisyys ja elinolot<br>- Vaikutukset palveluiden saatavuuteen ja turvaamiseen<br>- Virkistystarpeiden riittävyyden arviointi<br>- Maanomistajien maankäyttötietoisuuden lisääminen |
| Taloudelliset vaikutukset                                                        | - Vaikutukset elinkeinoelämään ja yritystoimintaan<br>- Vaikutukset kuntatalouteen ja maanomistajien talouteen                                                                                                                                                               |
| Muut vaikutukset                                                                 | - Mahdolliset muut vaikutukset                                                                                                                                                                                                                                               |

**KUVA 5: Vaikutusten arvioinnin kohdentuminen**

## 7 Osallistuminen

Maankäyttö- ja rakennuslain (1.1.2000) myötä kaavoituksen ominaisuuksiin kuuluu huolehtia siitä, että eri intressiryhmien (osallisten) mahdollisuus osallistua asioiden käsittelyyn on riittävän laajaa, oikeisiin asioihin kohdistuvaa ja oikein ajoittuvaa.

### 7.1 Osalliset

Osallisia ovat kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

- Alueen asukkaat, kiinteistöjen- ja maanomistajat
- Kuntalaiset, joiden oloihin kaavoitus saattaa vaikuttaa
- Tuusniemen yrittäjät
- Tuusniemen kunnan hallintokunnat
- Tuusniemen kunnan vesi- ja viemärilaitos
- Alueen vesiosuuskunnat
- Alueen kylätoimikunnat ja kyläyhdistykset
- Pohjois-Savon Liitto
- Pohjois-Savon ELY-keskus ympäristö ja luonnonvarat –vastuualue
- Pohjois-Savon ELY-keskus liikenne ja infrastruktuuri –vastuualue
- Kuopion kulttuurihistoriallinen museo (alueellinen vastuumuseo)
- Pohjois-Savon pelastuslaitos
- Savon Voima Oyj

### 7.2 Osallistumisen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

Kaikista merkittävistä kuulemis- ja päätöksentekovaiheista ilmoitetaan Tuusniemen kunnan ilmoitustaululla ja kunnan Internet -sivuilla [www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) sekä kunnan virallisessa ilmoituslehdessä. Kaava-aineistot pidetään nähtävillä kunnantalolla.

Yleiskaava laaditaan vuorovaikutteisesti keskeisiä osallisia kuullen.

Kaavan valmisteluvaiheet, aikataulu, osallistumismahdollisuudet ja yhteyshenkilöt on kuvattu seuraavilla sivuilla.



### 7.3 Suunnitteluvaiheet ja alustava aikataulu

#### **Työn käynnistäminen, selvitykset, kaavan valmisteluvaihe** – 2023

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelman laadinta (OAS)
- Luontoselvityksen päivitys, liito-oravaselvitys
- Rakennuskulttuuriselvitys
- Muinaisjäännösinventointi tarvittaessa
- Maanomistajille suunnatut neuvottelutilaisuudet elokuu 2023
- Viranomaisneuvottelu
- Kaavan (yleiskaavaluonnos) valmisteluvaihe (MRL 63 §)

**Käsittely:** Oas:n ja yleiskaavaluonnoksen käsittely kunnanhallituksessa ja asettaminen nähtäville

**Osallistuminen:** Osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyyden arviointi  
Mahdollisuus esittää mielipiteitä OAS:sta ja kaavaluonnoksesta  
Pyydetään tarvittavat lausunnot viranomaisilta  
Neuvottelut maanomistajien kanssa

**Tiedottaminen:** OAS:n ja kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta ilmoitetaan  
Kunnan virallisessa ilmoituslehdessä / ulkopaikkakuntalaisille postitse  
Kunnantalon ilmoitustaululla  
Internet -sivulla [www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi)

#### **Kaavaehdotuksen valmistelu** talvi 2023-24

- Kaavaehdotuksen laatiminen luonnoksesta saadun palautteen pohjalta
- Tarvittaessa viranomaisneuvottelu valmisteluvaiheen palautteen pohjalta

**Käsittely:** Kaavaehdotuksen käsittely kunnanhallituksessa ja asettaminen nähtäville (MRL 65 §, MRA 19 §)  
Tarvittaessa kaavaehdotuksen asettaminen uudelleen nähtäville tai niiden kuuleminen erikseen, joita mahdolliset muutokset koskettavat.

**Osallistuminen:** Kaavaehdotus asetetaan nähtäville ja pyydetään lausunnot  
Mahdollisuus jättää muistutuksia

**Tiedottaminen:** Kuten edellä kaavan valmisteluvaiheessa

#### **Kaavan hyväksymiskäsittely** kevät-kesä 2024

- Vastineet muistutuksiin ja lausuntoihin
- Tarvittaessa viranomaisneuvottelu ehdotusvaiheen lausuntojen ja muistutusten saavuttua
- Kaavaehdotuksen tarkistaminen tarvittaessa

**Käsittely:** Kaavaehdotuksen käsittely kunnanhallituksessa ja hyväksyminen valtuustossa (MRL 37§)

**Osallistuminen:** Mahdollinen valitusprosessi  
Kaavan hyväksymispäätöksen laillisuudesta voi valittaa Itä-Suomen hallinto-oikeuteen

**Tiedottaminen:** Hyväksymispäätöksestä kuulutetaan:  
Kunnan virallisessa ilmoituslehdessä  
Kunnantalon ilmoitustaululla  
Internet -sivulla [www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi)

## 8 Yhteystiedot

### 8.1 Kaavan hallinnollinen käsittely

**Tuusniemen kunta**  
Keskitie 22  
71200 TUUSNIEMI

Tekninen johtaja Paula Rissanen  
Puh. 040 820 6928  
Sähköposti: paula.rissanen@tuusniemi.fi

### 8.2 Kaavanlaadinta

**Maankäytönsuunnittelu**  
**Kaavaharju**  
Leväsentie 23  
70780 KUOPIO

Kaavoitusinsinööri Jorma Harju  
Puh. 044 596 3111  
Sähköposti: jorma.harju@kaavaharju.fi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa.