

Tekninen lautakunta

---

Aika 09.12.2020 klo 17:00 -

Paikka Tuusniemen kunnanvirasto, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
66	Poikkeaminen, toimisto rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen asuinkäyttöön	4
67	Maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupahakemus	5
68	Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset	7
69	Tiedoksi saatettavat asiat	8
70	Muut asiat	9

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Miettinen Rauno	puheenjohtaja
	Lempinen Tauno	varapuheenjohtaja
	Joukanen-Miettinen Johanna	jäsen
	Puurunen Ritva	jäsen
	Tirkkonen Toivo	jäsen
	Voutilainen Pirjo	jäsen
	Hyvärinen Hannu	jäsen
	Voutilainen Jorma	kh:n puheenjohtaja
	Kiviluoma Timo	kunnanjohtaja
	Toivanen Jarkko	kh:n edustaja
	Rissanen Paula	tekninen johtaja/esittelijä
	Arto Vartiainen	rakennustarkastaja

## Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

## Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Tarkastusvuorossa ovat xxx ja xxxx.

## Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Puheenjohtaja xxxx Pöytäkirjanpitäjä xxxx

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.

Tarkastusaika

Tuusniemi xx.xx.xxxx klo xx alkaen

Allekirjoitukset

xxxxx

xxxx



PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla  
[www.tuusniemi.fi](http://www.tuusniemi.fi) 11.12.2020 15:00

Virka-asema

Allekirjoitus

XXXX

XXXXX

66

**Poikkeaminen, toimisto rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen asuinkäyttöön**

Tekn.ltk 09.12.2020  
79/10.03.00.01/2020

Hannu Hirvonen ja Seija Karppinen  
Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen  
Tila:

Hannu Hirvonen ja Seija Karppinen hakevat poikkeamislupaa toimistorakennuksen muuttamiselle asuinkäyttöön. Rakennuksen kerrosala 231 m<sup>2</sup>. Rakennus sijaitsee Tuusniemen kirkonkylällä asemakaavan mukaisella YS-alueella. Rakennus on kiinteistöllä Tiensyrjä 14:80, josta lohottavan määräalan 1100 m<sup>2</sup> kauppa on tehty em. hakijoiden ja Tuusniemen kunnan välillä 30.10.2020.

Valmistelija

Arto Vartiainen, rakennustarkastaja-ympäristösihteeri  
p. 044 720 9018, arto.vartainen@tuusniemi.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta myöntää kaavan vastaisen poikkeamisluvan Hannu Hirvoselle ja Seija Karppiselle hakemuksen mukaisesti. Hakija voi muuttaa toimisto- ja muissa päivätoimintokäytössä olleen rakennuksen asuinkäyttöön. Rakennukseen tehtävät muutostyöt käsitellään erikseen haettavalla rakennusluvalla.  
Poikkeamislupa on voimassa kaksi vuotta luvan antopäivästä, jona aikana rakennuslupa on haettava. Rakennuslupa käyttötarkoituksen muutokselle voidaan myöntää, kun myönteisen poikkeamislupa päätöksen valitusaika on kulunut ja hakija on tämän jälkeen hakenut Itä-Suomen hallinto-oikeudesta päätökselle lainvoimaisuusleiman.

Päätös

67

**Maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupahakemus**

Tekn.ltk 09.12.2020  
41/10.03.00.02/2020

Kuljetus Pulkkinen Oy maa-aines ja ympäristönsuojelulain mukainen yhteislupahakemus tilalle Löytöharju 857-404-7-111

Maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittely on maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain samaa hanketta koskeva lupahakemus, joka käsitellään yhdessä ja ratkaistaan pääsääntöisesti samalla päätöksellä.

Yhteistä lupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella. Yhteiskäsittelyssä noudatetaan ympäristönsuojelulain menettelysäännöksiä, mutta lupahakemuksen sisältöön ja lupaharkintaan, luvan myöntämisen edellytyksiin ja lupamääräyksiin sovelletaan erikseen maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisia aineellisia säännöksiä.

Ympäristölupa tarvitaan ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen liittyen seuraavasti:

- kivenlouhimo tai sellainen muu kuin maanrakennustoimintaan liittyvä kivenlouhinta, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivää;
- kiinteä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus tai sellainen tietylle alu-eelle sijoitettava siirrettävä murskaamo tai kalkkikiven jauhatus, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

Kuljetus Pulkkinen Oy hakee maa-aineslupaa ja siihen liittyvää ympäristölupaa 15 vuodeksi kallion louhinnalle, kiven ja kallion murskaamiselle sekä siirrettävälle asfalttiasemalle Löytöharju-nimiselle kiinteistölle, kiinteistötunnus 857-404-7-111, jonka omistaa hakija. Kyseessä on maa-aineksen ottamisen osalta uusi lupahakemus ja ympäristöluvan jatkohakemus. Edellinen lupa on ollut voimassa 13.7.2020 saakka.

Hakemuksesta on kuulutettu sen vireille tultua kunnan nettisivuilla sekä Koillis-Savo lehdessä. Hakemusasiakirjat ovat olleet julkisesti nähtävillä Tuusniemen kunnan teknisessä toimistossa 4.11. – 5.12.2020 välisen ajan. Naapureita on kuultu hakemuksen tiimoilta, eikä heillä ole huomautettavaa asian suhteen. Hakemuksesta on pyydetty myös lausunnot myös Pohjois-Savon Ely-keskukselta sekä Siilinjärven ympäristöterveyspalveluilta. Lausunnot ovat liitteenä ja niissä esitetyt asiat on otettu huomioon lupamääräyksissä.

Ottamisalue sijaitsee Löytöharju-tilalla ja osittain myös Löytöharju- ja Kutulahti 7:84 raja-alueella, Ruskilan kylässä. Toiminta-alue on 7,0 ha

sisältäen varastoalueet, josta varsinainen ottamisalue on 6,30 ha.  
Kyseisellä alueella on ollut ottamistomintaa 1960-luvulta lähtien.

Kokonaismassamäärä on laskettu olevan 350 000 m<sup>3</sup> , josta n. 320 000 m<sup>3</sup> on soraa sekä kiveä ja n. 30 000 m<sup>3</sup> kalliokiveä.  
Hakemusasiakirjat ja lu-pap päätös ovat esillä kokouksessa.

Valmistelija

Arto Vartiainen, rakennustarkastaja-ympäristösihteeri  
p. 044 720 9018, arto.vartainen@tuusniemi.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää myöntää haetun luvan liitteenä olevan lupapäätöksen mukaisesti. Luvan hakijan on toimitettava päätöksessä määritelty vakuus ennen toiminnan aloittamista.

Päätös

**68**  
**Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset**

Tekn.ltk 09.12.2020

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset saatetaan tiedoksi ja hyväksytään aina seuraavassa kokouksessa, jonka jälkeen viranhaltijapäätökset asetetaan nähtäville yhdessä lautakunnan pöytäkirjan kanssa.

Edellisen kerran viranhaltijapäätökset on saatettu lautakunnalle tiedoksi 27.8. – 4.11.2020 (§:t 49 -58)

Kokouksessa esitellään viranhaltijapäätökset 5.11. – 8.12.2020 (§:t 59 – 61)

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Esitys

Lautakunta päättää merkitä teknisen johtajan päätökset tietoonsa saatetuksi ja hyväksyy ne edellä mainitulta ajalta.

Päätös



**69**

**Tiedoksi saatettavat asiat**

Tekn.ltk 09.12.2020

1. Vieraslaji-hanke yhdessä Liperin, Polvijärven ja Iisalmen kanssa. Hankeavustus jätetty Kainuun ELY-keskukselle 30.11.2020
2. Testausseleste raakavesi, talousvesitutkimus Koillis-Savon Vesi oy Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy 1.12.2020
3. Testausseleste lähtevä vesi Könönkangas, talousvesitutkimus Koillis-Savon Vesi Oy Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy 1.12.2020

Valmistelija

Tekninen johtaja Paula Rissanen, puh. 040 820 6928

Esitys

Lautakunta päättää merkitä ko. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös





**70**

**Muut asiat**

Tekn.ltk 09.12.2020

Tekninen lautakunta keskustelee toimialan ajankohtaisista asioista.

Esitys

Lautakunta päättää merkitä ko. asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös