

# Selvitys MAL-sopimusmenettelyn laajentamisesta uusille kaupunkiseuduille

Kuopion seudun kuntajohtajakokous

Matti Vatiilo

Kuopio 24.10.2019

# MAL-sopimisen tarkoitus ja osapuolet

- Kaupunkiseudun **kuntien välisen yhteistyön ja luottamuksen vahvistaminen** maankäytön, asumisen ja liikenteen asioissa
- **Kaupunkiseudun ja valtion kumppanuuden vahvistaminen** sekä keskinäisen yhteistyön syventäminen em. asioissa
- **Seudullista elinvoimaa vahvistavan kehittämisen tukeminen** tavoitteena ympäristöllisesti, sosiaalisesti ja taloudellisesti kestävä kaupunkiseutukehitys
- Osapuolina kaupunkiseudun kunnat/kuntayhtymä sekä valtion puolelta YM, LVM, TEM, VM, ARA, Väylävirasto, Traficom ja ELY-keskus

# MAL-sopimisen kehikko

- ✓ **Yhteinen tilannekuva** (esim. yhdyskuntarakenne, veto- ja pitovoimatekijät, asunto-olot, kaavoitustilanne, pendelöinti) ja **arvio muutoksen suunnasta** (esim. asuntomarkkina, kaavavarannon riittävyys, väestökehitys, ilmastonmuutoksen haasteet)
- ✓ **Tilannekuvasta johdetut tavoitteet** (esim. asuntotuotanto, ilmasto ja ympäristö, elinvoima, kestävä liikkuminen, sosiaalinen kestävyys) ja **sopimuksen konkreettinen sisältö** (esim. asuntokaavoituksen ja asuntotuotannon volyyymi ja sijainti yhdyskuntarakenteessa, vähähiilisyystoimet, liikennejärjestelmän kehittämishankkeet)
- ✓ **”Kepit ja porkkanat” – miten sovittuja asioita seurataan ja niiden toteutuminen varmistetaan** (mittarointi, sisältönä mm. vaikuttavuusarviot, valtion ja kuntien taloudellisten tukien ja investointien määrä ja kohdentaminen sekä muiden sopimukseen sisältyvien toimien toteutuminen)

# MAL-sopimismenettely hallitusohjelmassa

- Sopimuksia jatketaan nykyisillä MAL-seuduilla, **mahdollisuus laajentaa menettelyä yli 100 000 asukkaan kaupunkikeskuksiin**
- MAL-sopimukset 12-vuotisiksi ja rullaaviksi
- Kaupunkiseuduista hiilineutraaleja, lisää asuntotuotantoa (ml. kohtuuhintainen asuntotuotanto) ja kestävän liikkumisen vahvistaminen
- Riittävä kaavavaranto, segregaaation torjunta, asunnottomuuden vähentäminen, asuinalueiden monimuotoisuus, elinvoiman lähteet
- Valtion riittävät panostukset, mm. joukkoliikenneinvestoinnit, kunnallistekniikka, käynnistysavustukset, valtion maat

# MAL 2020-2031 -neuvotteluprosessi

- Sopimusneuvottelut Helsingin, Tampereen, Turun ja Oulun kaupunkiseutujen käynnissä, tavoitteena sopimukset vuoden loppuun mennessä
- 12-vuotisuus mukaan sopimukseen: Tavoitetila 2030+, kehityspolku, konkreettiset toimenpiteet vv. 2020–2023. Sopimukset tarkistetaan ja päivitetään neljän vuoden välein.
- Seuranta ”kahdella tasolla”: kehityksen peilaaminen tavoitetilaan ja konkreettisten toimenpiteiden edistyminen
- Selvitystyö MAL-sopimusmenettelyn laajentamisesta Jyväskylän, Kuopion ja Lahden seuduille, valmistuu vuoden loppuun mennessä, mahdolliset sopimusneuvottelut talvella ja keväällä 2020

# Selvityshankkeen asettamispäätös

YM:n alueet ja yhdyskunnat yksikön entinen päällikkö Matti Vatilo selvityshenkilöksi 9-12/2019

”Tehtävänä on kartoittaa Jyväskylän, Lahden ja Kuopion kaupunkiseuduilla keskeiset kysymykset, joiden ratkaisemisessa MAL-sopimusmenettelyn avulla voidaan saavuttaa **lisäarvoa sekä seudun kokonaisedun että valtio-osapuolen tavoitteiden toteutumisen kannalta.**

Tehtävänä on myös arvioida osallistuvan kuntajoukon valmiudet osallistua sopimusneuvotteluihin sekä laatia alustava aikataulu neuvotteluiden käynnistämiseksi.”

**Selvityshenkilö on riippumaton ja tekee tilannearvionsa itsenäisesti.**

# Toimeksiantosopimus

”Tavoitteena on tunnistaa Jyväskylän, Kuopion ja Lahden kaupunkiseutujen **maankäytön, asumisen ja liikennejärjestelmän haasteita seutuyhteistyön ja päätöksenteon näkökulmasta**. Tavoitteena on tunnistaa **seudullisen elinvoiman ja ilmastonmuutoksen haasteisiin vastaamisen kannalta keskeisiä kysymyksiä**, joihin vastaaminen edellyttää seudullisen yhteistyön sekä yhteisten tavoitteiden asettamista, suunnitelmien laatimista ja toimenpiteiden toteuttamista.

Tehtävänä on kartoittaa Jyväskylän, Lahden ja Kuopion kaupunkiseuduilla osallistuvan **kuntajoukon valmiudet osallistua sopimusneuvotteluihin sekä keskeiset kysymykset, joiden ratkaisemisessa MAL-sopimusmenettelyn avulla voidaan saavuttaa lisäarvoa sekä seudun kokonaisedun että valtio-osapuolen tavoitteiden toteutumisen kannalta**. Tehtävänä on myös arvioida sopimusta varten välttämättömien taustaselvitysten ja suunnitelmien tarvetta ja laajuutta sekä laatia alustava toimintamalli ja aikataulu sopimusneuvotteluiden käynnistämiseksi.”

# Tehtävän toteutus

- Päätösten kannalta relevantin tietopojan kartoitus ja mahdollisten tietotarpeiden tunnistaminen
- Näkemys kaupunkiseudun kuntajoukon valmiudesta osallistua ja sitoutua MAL-sopimusprosessiin
- Arvio kaupunkiseudun kuntien yhteistyöstä ja sen rakenteista sekä seudun ja valtion yhteistyön edellytyksistä/-esteistä
- Kartoitus alueen keskeisistä odotuksista sopimukselle ja valtion alustavat kannat odotuksiin (siinä määrin kuin ovat selvitysaikana saatavissa)
- Ehdotus mahdollisen sopimuksen rakenteesta ja keskeisestä sisällöstä
- Ehdotus jatkotoimenpiteistä ja niiden aikataulusta



# Kysymyksiä, pohdintaa

- Kuntajoukon maantieteellinen laajuus, esim. Leppävirta >< Varkaus ja Lapinlahti >< Iisalmi
- Entisten kuntakeskusten tilanne ja tulevaisuus Kuopion sisäisessä kaupunkikehittämisessä?
- Miten MAL-sopimus heijastuisi seudun kuntien hallinnolliseen ja/tai toiminnalliseen yhteistyöhön?
- Seudullisen rakennemallin tavoitteet ja kytkennät mahdolliseen MAL-sopimukseen? Kuntien omat kaavoitustavoitteet suhteessa seudun kokonaistavoitteisiin?
- Liikennejärjestelmä: sisäinen ja ulkoinen saavutettavuus, kestävää liikkumista tukevat toimet
- MAL-sopimus hallitusohjelman tavoitteiden toteuttajana ( esim. (ilmastokysymys, sosiaalinen kestävyys, puurakentaminen jne.)

# Kiitos!

[mattivatilo@gmail.com](mailto:mattivatilo@gmail.com)