

Ruokahuoltopalvelun suoritteet ja kustannukset 2018 sekä hinnoittelu 2019

Toimintamenot 2018	676 664		
Vähennetään henkilöstömenojen korjauserät	-8 949		
Suunnitelmanmukaiset poistot	12 990		
Tukityöllistämisen nettomenot	0		
Suoritehinnan perusteena olevat menot	680 705	Vuoden 2019 arvio suoritteina noin kpl	715 148 € 160 000

Sisäisen ja ulkoisen hinnoittelun mukaiset ateriapalvelut muutettu suoritteiksi FCG Efeko Oy:n julkaisun **Suoritteidenlaskenta Uudistuvat ruokapalvelut ohjeen mukaisesti** (perusteena vuositilastot)

Edellä mainituilla kertomilla muunnettuja suoritteita yhteensä noin kpl			155 000 (153.227,9)	
	2018/kpl	% osuus	2019/kpl	% osuus ALV-jako
josta ulkoisen myynti /suorite/ 2,22 %	3 396,8	2,22	3 500	2,19 2,0 %
sisäisen myynti /suorite/ 97,78 %	149 831,1	97,78	156 500	97,81 98,0 %
Tuotantokustannus 2019 /veroton suorite	4,47	~ 4,50		
Verollinen kustannus 2019 /verollinen suorite (ALV 14 %)	5,10	~ 5,10		

Ruokahuollon arvioidut kustannukset vuonna **2019 715 148 €**. Alla olevilla hinnoilla laskettuna toiminnan tulot kattaisivat kustannukset.

Ruokahuollon hinnoittelu 1.4.2019 alkaen:

Ulkoisen myynnin hinnat:

		(entiset hinnat)
Henkilökunta/lounas	5,50 sis. ALV	5,30
- " - /kevyt lounas	4,00 "	3,80
- " - /aamupala	2,60 "	
Opiskelijat/oppilaitokset/ateria	5,50 "	5,30
Vierasateriat/aamupala	4,50 "	4,30
- " - /lounas	7,10 "	6,80
- " - /päivällinen	6,10 "	5,80
- " - /kahvi ja kahvileipä	3,40 "	3,30
- " - /iltapala	4,50 "	4,30
Koulujen välipala (maksullinen)	1,80 veroton	1,70

Sisäisen myynnin hinnat:

Palvelukeskus/sairaala/hoitopäivä	14,50 veroton	13,80
Kotipalvelu/ateria pakattuna	6,30 "	6,30
Päivätoiminta/aamupala	3,40 "	3,30
- " - /lounas+ päiväkahvi	6,60 "	6,30
Toimintakeskus/ateria	5,00 "	4,80
Kouluruokailu (myös koulun vierasateriat)	4,70 "	4,50
Kahvi + kahvileipä	3,20 "	2,90
Ryhmäperhepäivähoito/lounas	4,00 "	3,80
- " - /välipala	2,10 "	2,00
Iltapäiväkerhot/välipala	2,10 "	2,00
Sisäiset ruokailupalvelut/lounas	5,00 "	4,80
Kotipalv./Vanhustentalon asukk./päivällinen	5,00 "	4,80

Aterioiden ulkoinen tilausmyynti muodostuu pääasiassa seurakunnalle ja erilaisille yhdistyksille.

Muun sisäisen ja ulkoisen ruokahuoltopalveluiden myyntihinnoista päättää ravitsemispäällikkö tilaus-/tapauskohtaisesti. **Myyntihinnan on kuitenkin aina katettava arvioitu tuotantokustannus ja ulkoisessa myynnissä myös arvonnäkövero. Sekä ulkoisessa että sisäisessä hinnoittelussa on huomioitava valmistuskustannusten lisäksi myös ruuan tarjoamiseen, jälkihuoltoon, kuljetukseen ja pakkaukseen liittyvät kustannukset.**

Hinnoittelu on voimassa 1.4.2019 alkaen. Hinnoittelu vuoden 2020 osalta tarkastetaan keväällä 2020.

ALOITTEET JA NIIDEN KÄSITTELY VUONNA 2018

Aloite	Aloitteen ensimmäinen allekirjoittaja	Saapumisaika	Aloitteen käsittely
Valtuustoaloite / Vauvaraha	Pekka Martikainen	4.9.2017	Khall § 164 (2.10.2017): Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tietoonsa saatetuksi ja päätti pyytää aloitteesta hyvinvointityöryhmän lausunnon ja lisätä aloitteen toteutettavaan kuntalaiskyselyyn. Hyvinvointityöryhmä on antanut aloitteesta lausunnon 1.11.2017. Vauvarahasta tehtiin kuntalaiskysely vuonna 2018. Kunnanhallitus päätti 13.8.2018 § 102, että Tuusniemen kunta tukee kunnan vauvaperheitä vauvan ensimmäisen ikävuoden aikana tarjottavalla yhteensä enintään viiden tunnin määrällisellä maksuttomalla kunnan kotipalvelulla vuosina 2019 ja 2020.
Valtuustoaloite / Omaishoitajille työkykyä ylläpitävää kuntoutusta	Irma Toivanen ja Irma Riekkinen	6.11.2017	Khall § 18 (22.1.2018): Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tietoonsa saatetuksi ja päätti lähettää sen sosiaalilautakunnalle valmisteltavaksi. Sosiaalilautakunta antoi aloitevastauksensa 19.6.2018 § 22. Kunnanhallitus päätti 19.6.2018 § 103 antaa sosiaalilautakunnan lausunnon mukaisen vastauksen valtuustoaloitteeseen.
Valtuustoaloite / Erityisryhmien asumispalvelujen järjestäminen	Irma Toivanen ja Irma Riekkinen	6.11.2017	Khall § 19 (22.1.2018): Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tietoonsa saatetuksi ja päätti lähettää sen sosiaalilautakunnalle valmisteltavaksi.
Valtuustoaloite / Ylimääräisen palkallisen vapaapäivän myöntäminen kunnan työntekijöille	Juha Pitkänen	19.2.2018	Khall § 41 (12.3.2018): Kunnanhallitus päätti, että aloitetta ei viedä jatkokäsittelyyn. Perustelut: tasapuolisuus ja oikeudenmukaisuus, esimerkiksi perusterveydenhuollon ja paloaseman työntekijät. Vuoden 2018 talousarvio on alijäämäinen.
Valtuustoaloite / Kunnan henkilöstön työsuhte-etuuden kehittäminen	Juha Pitkänen	9.4.2018	Khall § 67 (16.4.2018): Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tietoonsa saatetuksi ja päätti pyytää siitä YHTY-toimikunnan lausunnon. YHTY-toimikunta on antanut lausunnon kokouksessaan 19.5.2018 § 4.

				Kunnanhallitus päätti 24.9.2018 § 129, että YHTY-toimikunnan esittämä korotus Tuusniemi –seteliin ja TYKY+/Kulttuuri –seteliin otetaan huomioon vuoden 2019 talousarvion laadinnassa ja että henkilöstön työhyvinvoinnin edistämistä jatketaan lausunnossa olevin perustein nykyisen tyyppisillä seteleillä. Talousarviossa korotettiin em. setelien arvoa 40 eurosta 60 euroon.
Valtuustoaloite / Videoinnin mahdollistavien laitteiden hankinta	Juha Pitkänen	17.9.2018		Khall § 155 (29.10.2018): Kunnanhallitus merkitsi aloitteen tietoonsa saatetuksi ja päätti lähettää sen valmisteltavaksi keskushallintoon. Kunnanhallitus päätti 25.2.2019 § 28 päätti, ettei aloitetta viedä jatkovalmisteluun. Talousarviossa ei ole varattu määrärahoja aloitteessa esitettyihin laitehankintoihin. Kunnanhallitus pitää kuitenkin tärkeänä, että kunnan näkyvyyttä ja viestintää kehitetään jatkuvasti resurssien mahdollistamissa puitteissa.
Kuntalaisaloite / Yritystuet julkistettava	Raimo Kekäläinen	29.10.2018		Khall 5 § (14.1.2019): Kunnanhallitus päätti vastata aloitteeseen toteamalla, että se yhtyy Tuusniemen Teollisuus Oy:n antamaan lausuntoon. Lisäksi kunnanhallitus totesi, että aloite ei anna aihetta toimenpiteisiin.

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustoille

ESITYS ITÄ-SUOMEN PÄIHDEHUOLLON KUNTAYHTYMÄN PURKAMISESTA

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkutyö on edennyt jäsenkuntien hyväksymisvaiheeseen. On toivottavaa, että kaikki jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät purkusopimuksen viimeistään touko-kesäkuussa 2019, jotta purkutyö ei tarpeettomasti viivästy.

Jäsenkuntia kuultiin kuntayhtymän tilanteesta kevättalvella 2018. Kaikki vastanneet jäsenkunnat olivat kuntayhtymän purkamisen kannalla. Kuntayhtymä päätti käynnistää purkutyön ja valmistella purkusopimuksen itse yhteistyössä jäsenkuntien kanssa. Purkutyöstä järjestettiin jäsenkunnille työkokous 26.9.2018 Mikkeliissä.

Kuntayhtymän yhtymävaltuusto esittää jäsenkunnille purkusopimusta hyväksyttäväksi. Päättös on saanut tänään lainvoiman. Purkusopimuksessa on tarkoitus sopia esimerkiksi kuntayhtymän purkamisesta, kuntayhtymän eläkemenoperusteisten kustannusten käsittelystä sekä jälkitöiden hoitovastuusta.

Suurimmat purkutyön käytännön asiat on jo hoidettu. Palvelutuotanto ja osa henkilöstöstä siirtyi liikkeenluovutuksena uudelle työnantajalle vuoden 2018 alusta. Maa- ja metsäomaisuuden myynti toteutettiin viime syksynä, jonka ansiosta kuntayhtymän taloustilanne on hyvä. Kuntayhtymän laitosalueen odotamme siirtyvän uudelle omistajalle kevään aikana. Viimeistään kesästä alkaen allekirjoittanut on kuntayhtymän ainoa (irtisanottava) työntekijä. Arkiston selvitys jatkosäilytykseen etenee ja odotamme asian olevan hoidettu syyskuun 2019 aikana.

Käytännössä kuntayhtymän taloudellinen tilanne on parempi kuin mitä viime syksynä purkusopimuksen liitteenä olevassa laskelmassa arvioimme. Oletan, että kuntayhtymä palauttaa jäljellä olevien jäsenkuntien peruspääomat täysimääräisesti.

Kuntayhtymää on yritetty purkaa aiemminkin. Tuolloin purku kariutui kuntayhtymästä nyt jo eronneiden kuntien asemaan ja vastustukseen. Nyt samanlaista vastustusta purkutyölle ei ole odotettavissa.

Kuntayhtymä on edistänyt määrätietoisesti kuntayhtymän hallittua alasajoa. Nyt on jäsenkuntien vuoro tehdä omaa työtään. **Seuraavaan vaiheeseen voidaan edetä, kun viimeisenkin jäsenkunnan hyväksyntä purkusopimukselle on saanut lainvoiman.**

Palataan viimeistään syksyllä asiaan!

MR JT

Mikkelissä 19.2.2019

Janne Tapola

Kuntayhtymän johtaja

Janne Tapola

Lisätietoja: kuntayhtymän johtaja Janne Tapola, janne.tapola@tuustaipale.fi, p. 040 828 7706 (lomalla 25.2. – 8.3.2019).

Valtuustopäätökset voi toimittaa sähköpostilla osoitteeseen toimisto@tuustaipale.fi tai kirjepostilla osoitteeseen Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymä, Tuustaipaleentie 720, 52740 Tuustaipale.

Liite Esitys sopimukseksi Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkamisesta.

Jakelu Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän jäsenkuntien valtuustot

Tiedoksi Kuntien nimeämät purkutyön yhteyshenkilöt
Kuntayhtymän yhtymävaltuuston ja yhtymähallituksen jäsenet

MR
CT

Sopimus Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkamisesta**1. Yleistä**

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän (jäljempänä kuntayhtymä) jäsenkuntien valtuustot sopivat tällä sopimuksella kuntayhtymän purkamisen käynnistämisestä, loppuselvityksen järjestelyistä ja eräistä yksityiskohdista kuntayhtymän velvoitteiden loppuunsaattamisessa.

Kuntayhtymän palvelutuotanto ja valtaosa henkilöstöstä siirtyi vuodenvaihteessa 2017/2018 liikkeenluovutuksena Etelä-Savon sosiaali- ja terveyspalvelujen kuntayhtymään, jolloin kuntayhtymän päihdepalvelutuotanto päättyi.

Kuntayhtymä on jäsenkuntia kuultuaan päättänyt käynnistää purkusopimuksen valmistelun. Sopimusluonnoksesta on valmisteluvaiheessa pyydetty palautetta jäsenkunnista ja sopimusta on käsitelty kuntien yhteyshenkilöille järjestetyssä työkokouksessa.

Kuntayhtymän purkautumisen aikataulusta, loppuselvityksen valmistelusta ja viimeisen tilinpäätöksen valmistelusta vastaa yhtymähallitus. Yhtymävaltuusto esittää purkusopimuksen ja loppuselvityksen hyväksymistä jäsenkunnille. Purkautuminen tapahtuu, kun tässä sopimuksessa olevat edellytykset täyttyvät, loppuselvitys on kaikissa jäsenkunnissa lainvoimaisella päätöksellä hyväksytty ja purkautumisesta on ilmoitettu aluehallintovirastoon.

Loppuselvitys tulee valmistella vuoden kuluessa siitä, kun purkusopimuksen ehdot ovat täyttyneet.

Omaisuuksien jako jäsenkuntien kesken toteutetaan siten, että lopullinen jako lasketaan kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen perusteella. Kuntayhtymän viimeinen (purkautumisvuoden) tilinpäätös laaditaan siten, että viimeisen tilinpäätöksen jälkeiset kustannukset ovat siinä mukana arvioina.

Kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen jälkeisistä kustannuksista pidetään Mäntyharjun kunnan kirjanpidossa erillistä seuranta siten, että kunta palauttaa/laskuttaa arvioidusta poikkeavan summan jäsenkunnille/-kunnilta peruspääomaosuusien suhteessa.

ME JT

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018

2. Kuntayhtymän jäsenkunnat

Kuntayhtymän jäsenkunnat 1.1.2018 ja samalla sopimusosapuolet ovat:

Etelä-Savo (11) Enonkoski, Heinävesi, Hirvensalmi, Juva, Kangasniemi, Mikkeli, Mäntyharju, Pertunmaa, Pieksämäki, Puumala ja Sulkava

Keski-Suomi (2) Hankasalmi ja Joutsa

Kymenlaakso (2) Kotka ja Kouvola

Pohjois-Karjala (1) Kitee

Pohjois-Savo (17) Iisalmi, Kaavi, Keitele, Kiuruvesi, Kuopio, Leppävirta, Pielavesi, Rautalampi, Rautavaara, Siilinjärvi, Sonkajärvi, Suonenjoki, Tervo, Tuusniemi, Varkaus, Vesanto ja Vieremä.

Päijät-Häme (3) Hartola, Heinola ja Sysmä

Yhteensä 36 kuntaa, joiden peruspääomaosuudet ovat liitteessä 1.

3. Omaisuuden arvotus ja jakaminen

Kuntayhtymän omaisuus, kuten rakennukset, maa- ja metsäomaisuus sekä kalusto, koneet ja laitteet realisoidaan ennen kuntayhtymän purkamista.

Perussopimuksen mukaan kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvitykseen ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Mahdolliset jäljellä olevat kuntayhtymän varat voidaan jakaa tämän sopimuksen mukaisesti kunnille sen jälkeen, kun viimeinen tilinpäätös on jäsenkunnissa hyväksytty.

MP JT

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018

4. Verotukselliset näkökulmat

Kiinteistön omistus- tai käyttöoikeuden luovutukset eivät lähtökohtaisesti ole arvonalisäverollisia. Kuntayhtymän purkautuessa kuntayhtymällä ei ole omistajille siirtyvää omaisuutta.

Huomioitavaa on, että mikäli kiinteistön kauppa tehdään ostajalle, jolle ei siirry arvonalisäveron tarkistusvelvollisuus, palautetaan luovutushetkellä jäljellä oleva tarkistusvastuuta vastaava summa veroviranomaiselle.

5. Purkautumisen jälkeiset järjestelyt

Jäsenkunnat oikeuttavat kuntayhtymän istuvan hallituksen jatkamaan toimintaansa kuntayhtymän purkautumisen jälkeen tarvittavan ajan siten, että sen toiminta lakkaa kuntayhtymän viimeisen (purkautumisvuoden) tilinpäätöksen allekirjoituskokoukseen.

Yhtymähallitus toimii purkautumishetken kokoonpanossa ja puheenjohtajistolla. Vastaavasti johtava viranhaltija jatkaa purkautumisen jälkeisten töiden vaatimissa valmistelu- ja esittelytehtävissä, kunnes Mäntyharjun kunta hänet yhtymähallituksen esityksestä erottaa. Muut valmistelu- ja esittelytehtävät hoidetaan Mäntyharjun kunnassa.

Kuntayhtymän tilintarkastaja hoitaa sopimuksensa mukaisesti kuntayhtymän viimeisen kalenterivuoden hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tarkastamisen ja laatii tilintarkastuskertomuksen.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta saattaa loppuun kuntayhtymän tarkastuslautakunnalle kuntalain mukaan kuuluvat tehtävät soveltuvin osin sekä saattaa purkautumisvuoden arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen jäsenkuntien tarkastuslautakuntien kautta valtuustojen käsittelyyn. Jäsenkuntien valtuustot käsittelevät arviointikertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen, hyväksyvät tilinpäätöksen sekä päättävät vastuuvapauden myöntämisestä viimeisen tilikauden osalta.

Yhtymähallitus, tarkastuslautakunta ja kuntayhtymän johtaja ovat kuntayhtymän purkautumisen jälkeen tarvittavan ajan osana Mäntyharjun kunnan organisaatiota (kuntalain 53 §, jonka mukaisesti Mäntyharjun kunta vastaa työnantajan velvoitteiden hoitamisesta). Niihin sovelletaan

MR JT

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018

ensisijaisesti kuntayhtymän ja toissijaisesti Mäntyharjun kunnan hallinto- ja muita säännöksiä. Kustannuksista vastaa kuntayhtymä.

6. Muita huomioitavia näkökulmia

6.1 Kuntayhtymän toimintojen lakkaaminen

Kuntayhtymän palvelutuotanto on päättynyt.

Yhtymähallitus vastaa siitä, että kuntayhtymän sitoumukset ja sopimukset irtisanotaan niin pian kuin esimerkiksi rakennusten ja kuntayhtymän toimintojen ylläpidon näkökulmasta on mahdollista.

6.2 Henkilöstön asema ja lomapalkkavelka

Kuntayhtymässä on vuoden 2018 aikana päättyvien määräaikaisten työsopimusten lisäksi toistaiseksi voimassaolevassa virkasuhteessa kuntayhtymän johtaja ja toistaiseksi voimassaolevassa työsuhteessa toimistotyöntekijä.

Kuntayhtymän johtajan virkasuhde ja toimistotyöntekijän työsuhde päätetään niin pian kuin mahdollista, ellei sote- ja maakuntauudistuksesta muuta johdu ja ellei mikään jäsenkunta tai jäsenkunnan yhteisö ota tehtäviä luovutuksena.

Jos kuntayhtymän henkilöstöä siirtyy toiselle yhteisölle, maksetaan henkilöstöä koskeva lomapalkkavelka sille yhteisölle, jonka palvelukseen henkilöstö siirtyy.

6.3 Eläkevastuun siirto

Kuntayhtymän eläkemenoperusteiset kustannukset jäävät jäsenkuntien vastattavaksi Kevan laskelmien perusteella. Maksu siirtyy kuntayhtymältä osakaskunnille purkusopimuksen hyväksyntää seuraavan kalenterivuoden alusta. Keva laskuttaa suoraan kuntia. Asiaa käsitellään liitteessä 3.

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018

6.4 Arkiston siirto

Kuntayhtymä selvittää ja luovuttaa arkiston jatkosäilytykseen osana purkusopimuksen toimeenpanoa. Kuntayhtymän johtaja ja tämän virkasuhteen päättymisen jälkeen Mäntyharjun kunta vastaavat tämän jälkeen muodostuneiden asiakirjojen toimittamisesta jatkosäilytykseen.

6.5 Muut määräykset

Loppuselvitys tehdään kuntayhtymässä. Loppuselvityksestä vastaa yhtymähallitus ja sen valmistelee yhtymähallituksen johdolla kuntayhtymän johtaja.

Kuntayhtymän viimeinen (purkautumisvuoden) tilinpäätös valmistellaan Mäntyharjun kunnassa noudattaen sen säännöksiä ja toimintaohjeita. Tilinpäätöksen laativat kuntayhtymän johtaja ja Mäntyharjun kunnan palveluksessa olevat henkilöt. Tarvittaessa yhtymähallitus määrää Mäntyharjun kunnan esittämän Mäntyharjun kunnan viranhaltijan esittelijäksi yhtymähallituksen kokoukseen.

Kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen jälkeisistä kustannuksista pidetään Mäntyharjun kunnan kirjanpidossa erillistä seurantaä siten, että kunta palauttaa/laskuttaa arvioidusta poikkeavan summan jäsenkunnille/-kunnilta peruspääomaosuuksien suhteessa. Lisäksi Mäntyharjun kunta laskuttaa omat purkutyön vastuukuntana toimimisen kustannuksensa muilta jäsenkunnilta peruspääomaosuuksien suhteessa. Jäsenkunnilla on oikeus tarkastaa Mäntyharjun kunnan purkutyötä koskevat tilit.

Kuntayhtymän purkautumisesta ilmoitetaan aluehallintovirastoon, veroviranomaiselle, Kevaan, Suomen kuntaliittoon, vakuutusyhtiölle sekä muille tarpeellisille viranomais- ja sidosryhmätahoille.

Kuntayhtymän hallussa oleviin henkilörekistereihin liittyvät (tiedonanto-) vastuut siirtyvät Mäntyharjun kunnan vastattavaksi.

Tilinkäyttöoikeus kuntayhtymän tiliin (FI29 5271 2120 0100 84) annetaan kuntayhtymän ylimmälle viranhaltijalle ja hänen virkasuhteen päättymisen jälkeen Mäntyharjun kunnanhallituksen erikseen määräämälle Mäntyharjun kunnan tilivelvolliselle viranhaltijalle (molemmilla yksin). Tilinkäyttöoikeuden omaavilla henkilöillä on myös oikeus lopettaa kuntayhtymän tili.

MR JT

Sopimus Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkamisesta

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018

Jäsenkuntien kaupungin- ja kunnanjohtajien allekirjoitukset

MA JT

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkaminen – purkusopimusta täydentävä liite 1

Purkusopimuksen kohta 2 – peruspääomaosuudet

Jäsenkunta	Osuus €	Osuus %
Enonkoski	3 872,86	0,33837 %
Hankasalmi	10 556,21	0,92228 %
Hartola	8 223,61	0,71848 %
Heinola	42 716,37	3,73206 %
Heinävesi	9 244,02	0,80764 %
Hirvensalmi	4 933,53	0,43103 %
Iisalmi	50 823,55	4,44037 %
Joutsa	11 055,89	0,96594 %
Juva	14 584,84	1,27425 %
Kaavi	7 353,03	0,64242 %
Kangasniemi	12 539,39	1,09555 %
Keitele	5 749,25	0,50230 %
Kitee	27 164,23	2,37330 %
Kiuruvesi	19 832,79	1,73276 %
Kotka	138 864,33	12,13236 %
Kouvola	113 385,87	9,90634 %
Kuopio	237 444,53	20,74515 %
Leppävirta	22 185,78	1,93834 %
Mikkeli	123 692,40	10,80681 %
Mäntyharju	16 693,48	1,45848 %
Pertunmaa	4 314,95	0,37699 %
Pieksämäki	54 804,80	4,78821 %
Pielavesi	11 703,37	1,02251 %
Puumala	5 915,33	0,51681 %
Rautalampi	7 618,85	0,66565 %
Rautavaara	5 165,34	0,45129 %
Siilinjärvi	45 370,50	3,96395 %
Sonkajärvi	10 504,95	0,91780 %
Sulkava	6 788,74	0,59312 %
Suonenjoki	16 673,85	1,45677 %
Sysmä	10 506,81	0,91796 %
Tervo	3 828,19	0,33446 %
Tuusniemi	6 256,46	0,54662 %
Varkaus	60 324,06	5,27042 %
Vesanto	5 578,93	0,48742 %
Vieremä	8 307,16	0,72578 %
36 kuntaa	1 144 578,25	100,00 %

Kuntayhtymän perussopimuksen mukainen peruspääoma on 1.821.073,95 euroa. Jäsenkuntien peruspääomaosuuksien ja peruspääoman erotus, 676.495,7 euroa, on rahastoituna kuntayhtymän taseeseen.

MR JT

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkaminen – purkusopimusta täydentävä liite 2

Purkusopimuksen kohta 3 – omaisuuden arvotus ja jakaminen

Koska kuntayhtymän koko omaisuus myydään ennen sen purkamista ja varojen ja velkojen jakamista kuntien kesken, on tässä vaiheessa tehty tilinpäätösennusteen 31.12.2018 mukainen arvio kuntayhtymän nettovarallisuudesta.

Purkautumishetken nettovarallisuuden todelliseen määrään vaikuttaa olennaisesti kiinteistöistä sekä maa- ja metsäomaisuudesta saatava hinta ja myyntihetki sekä lyhytaikaisten saamisten alaskirjaukset. Poikkeamaa arvion ja lopullisen toteutuman välillä aiheuttavat myös purkamiskustannukset, kuten palkka- ja kokouskustannukset, arkistonhoito ja sopimusten purku.

Arviota laadittaessa on oletettu, ettei kuntayhtymällä ole 31.12.2018 enää kuin vähäistä ja käytännössä arvotonta omaisuutta, jota se tarvitsee kuntayhtymän toimintojen ylläpitämiseen.

NETTOVARALLISUUSLASKELMA-ARVIO**Vastaavaa (euroa)**

VAIHTUVAT VASTAAVAT	
Rahat ja pankkisaamiset	1.200.000
VAIHTUVAT VASTAAVAT	1.200.000
VASTAAVAT YHTEENSÄ	1.200.000

Vastattavaa (nettovarallisuuslaskelmaan vaikuttavat erät, euroa)

Vieras pääoma (lyhytaikainen)	
Ostovelat	15.000
Muut velat	10.000
Siirtovelat	35.000
Lyhytaikainen yhteensä	60.000

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018

VIERAS PÄÄOMA	60.000
Nettovarallisuus	
Pysyvät ja vaihtuvat vastaavat	1.200.000
Vieras pääoma	60.000
NETTOVARALLISUUS YHTEENSÄ	1.140.000

Rakennusten ja muiden kiinteiden rakenteiden ja laitteiden osalta on rahoihin ja pankkisaamisiin merkitty laskelmassa yhtymävaltuuston 29.5.2018 kokouksessaan päättämä myynnistä tavoiteltavaa pohjahintaa (100.000 euroa), jolla laitosalue pyritään syyskaudella 2018 myymään. Myynnissä olevien maa- ja vesialueomistusten osalta on vastaavasti merkitty 1.410.000 euroa, joka on talousarviossa arvioitu myyntihinta.

Laskelmassa ei ole huomioitu lainkaan lyhytaikaisia myyntisaamisia, jotka kirjattaneen alas vuoden 2018 tilinpäätöksessä eikä lainoja, jotka maksettaneen pois vuoden 2018 aikana.

MR JT

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkaminen – purkusopimusta täydentävä liite 3

Purkusopimuksen kohta 6.3 – eläkemenoperusteiset maksut

Vuoden 2018 ennakoissa kuntayhtymän eläkemenoperusteinen maksu on 79 259,96 euroa.

Osakaskunta	Eläkemenoperusteinen suhteellinen maksuosuus %
Enonkosken kunta	0,415512316
Hankasalmen kunta	1,029991729
Hartolan kunta	0,962267427
Heinolan kaupunki	10,61837248
Heinäveden kunta	1,024168301
Hirvensalmen kunta	2,561660928
Joutsan kunta	0,254181814
Juvan kunta	1,753390798
Kangasniemen kunta	0,522275148
Keiteleen kunta	0,070312492
Kotkan kaupunki	2,056640379
Kouvola kaupunki	3,45426291
Kuopion kaupunki	0,443227516
Leppävirran kunta	0,296132058
Mikkelin kaupunki	60,73662041
Mäntyharjun kunta	1,914936983
Pertunmaan kunta	0,543519874
Pieksämäen kaupunki	2,490701389
Pielaveden kunta	1,753282957
Puumalan kunta	2,626365675
Rautalammin kunta	0,211692363
Siilinjärven kunta	0,317484625
Sulkavan kunta	0,677135176
Suonenjoen kaupunki	0,308210277
Sysmän kunta	1,315447503
Tervon kunta	0,1490366
Tuusniemen kunta	0,544598286
Varkauden kaupunki	0,446031388
Vesannon kunta	0,502540201
	100,00 %

Osuudet on laskettu vuosien 2011-2015 kuntayhtymän palveluiden myynneistä euroissa osakaskunnille.

MR JD

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkaminen – purkusopimusta täydentävä liite 4

Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen hallinnollisia vaiheita

Koonnissa on esitetty Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkutyön hallinnollisia vaiheita, niistä vastuussa oleva taho/tahot ja hahmoteltu aikataulua. Aikatauluarviot, jossa aika on esitetty muodossa kuukausi/vuosi, ovat viitteellisiä.

Kokonaisuudessa on paljon epävarmuustekijöitä ja aikataulu saattaa venyä arvioidusta. Oleellista kuitenkin on, ettei seuraavaan vaiheeseen voida pääsääntöisesti edetä ennen kuin edellinen vaihe on loppuunsaatettu.

Päätös purkusopimuksen valmistelun käynnistämisestä

(Yhtymävaltuusto 29.5.2018)



Täytäntöönpanopäätös ja määräys kuntayhtymän johtajalle valmistella purkusopimusta

(Yhtymähallitus 12.6.2018)



Mäntyharjun kunnan päätös purkutyön vastuukunnaksi ryhtymisestä

(Mäntyharjun kunnanhallitus 13.8.2018)



Purkusopimusluonnoksen ensimmäinen käsittely

(Yhtymähallitus 29.8.2018)



Työkokous purkusopimuksesta

(Kuntayhtymä ja kuntien yhteyshenkilöt 26.9.2018)

MR JT

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018**Esitys yhtymävaltuustolle purkusopimuksesta**

(Yhtymähallitus 17.10.2018)

**Kuntayhtymän esitys jäsenkunnille purkusopimuksen hyväksymisestä**

(Yhtymävaltuusto 28.11.2018)

**Täytäntöönpanopäätös ja määräys kuntayhtymän johtajalle toimittaa purkusopimusesitys kuntiin**

(Yhtymähallitus 13.12.2018)

**Purkusopimusesitys kuntiin**

(Kuntayhtymän johtaja 1/2019)

**Jäsenkuntien esitykset purkusopimuksen hyväksymisestä**

(Jäsenkuntien kunnan-/kaupunginhallitukset 3/2019)

**Jäsenkuntien päätökset purkusopimuksen hyväksymisestä**

(Jäsenkuntien kunnan-/kaupunginvaltuustot 6/2019)

**Purkusopimuksen hyväksymisen täytäntöönpanopäätös jäsenkunnissa**

(Jäsenkuntien kunnan-/kaupunginhallitukset 6/2019)

**Purkusopimuksen täytäntöönpanopäätös**

(Yhtymähallitus 8/2019)

NR JO

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018**Purkusopimuksen ehtojen täyttyminen ja loppuselvityksen laatimisen käynnistäminen**

(Yhtymähallitus 9/2019)

**Loppuselvitysesitys yhtymävaltuustolle**

(Yhtymähallitus 11/2019)

**Kuntayhtymän esitys loppuselvityksen hyväksymisestä**

(Yhtymävaltuusto 11/2019)

**Täytäntöönpanopäätös ja määräys kuntayhtymän johtajalle toimittaa loppuselvitysesitys jäsenkuntiin**

(Yhtymähallitus 12/2019)

**Esitys loppuselvityksen hyväksymisestä jäsenkuntiin**

(Kuntayhtymän johtaja 1/2020)

**Kuntayhtymän vuoden 2019 tilinpäätöksen hyväksyminen (yhtymävaltuuston viimeinen kokoontuminen)**

(Yhtymävaltuusto 3/2020)

**Jäsenkuntien esitykset loppuselvityksen hyväksymisestä**

(Jäsenkuntien kunnan-/kaupunginhallitukset 3/2020)

**Jäsenkuntien päätökset loppuselvityksen hyväksymisestä**

(Jäsenkuntien kunnan-/kaupunginvaltuustot 6/2020)

MR JP

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018**Loppuselvityksen hyväksymisen täytäntöönpanopäätös**

(Jäsenkuntien kunnan-/kaupunginhallitukset 6/2020)

**Täytäntöönpanopäätös ja määräys kuntayhtymän johtajalle toimittaa purkuilmoitus aluehallintovirastoon**

+

Esitys Mäntyharjun kuntaan kuntayhtymän johtajan erottamisesta

(Yhtymähallitus 8/2020)

**Ilmoitus kuntayhtymän purkamisesta aluehallintovirastoon**

(Kuntayhtymän johtaja 9/2020)

*Kuntayhtymä purkautuu**Yhtymähallitus, tarkastuslautakunta ja kuntayhtymän johtaja jatkavat Mäntyharjun kunnassa***Kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen valmistelu**

(Kuntayhtymän johtaja / Mäntyharjun kunta)

**Esitys kuntayhtymän johtajan erottamisesta**

(Mäntyharjun kunnanhallitus 9/2020)

**Päätös kuntayhtymän johtajan erottamisesta**

(Mäntyharjun kunnanvaltuusto 10/2020)

NR JT

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018



Kuntayhtymän johtajan erottamisen toimeenpanopäätös

(Mäntyharjun kunnanhallitus 10/2020)



Kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen allekirjoitus (yhtymähallituksen toiminta lakkaa)

(Yhtymähallitus 2/2021)



Tilintarkastuskertomus ja arviointikertomus

(Tarkastuslautakunta 4/2021)



Esitys jäsenkuntien valtuustoille tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä

(Jäsenkuntien tarkastuslautakunnat 5/2021)



Kuntayhtymän viimeisen tilinpäätöksen hyväksyntä ja vastuuvapauden myöntäminen

(Jäsenkuntien valtuustot 6/2021)



Toimeenpanopäätös lopputilityksestä

(Mäntyharjun kunnanhallitus 9/2021)



Viimeisen tilinpäätöksen jälkeisten kustannusten tasaus

+

Lopputilitys osakaskunnille/osakaskunnilta

+

Kuntayhtymän tilin lopetus

MR JT

Sopimus Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymän purkamisesta

Esitys hyväksytty yhtymävaltuustossa 28.11.2018

(Mäntyharjun kunta, arviolta vuoden 2021 loppuun mennessä)

Jäsenkunnilla on oikeus tarkastaa Mäntyharjun kunnan purkutyötä koskevat tilit.

Lopputilitys vietäneen tiedoksi jäsenkuntien hallituksiin.

MR JT

Litte § 46, 18.03.19 Khol



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

Lausunto

1 (1)

POSELY/775/2018

11.3.2019

paula.rissanen@tuusniemi.fi

Lausuntopyyntö 5.4.2019

Lausunto Tuusniemen kirkonkylän osayleiskaavan muutosehdotuksesta

Tuusniemen kunta on pyytänyt Pohjois- Savon ELY- keskuksen lausuntoa Tuusniemen kirkonkylän osaleiskaavan muutosehdotuksesta, joka koskee sataman, Tuuslahden, Käärmevaarun sekä teollisuusaluetta.

Lausunto

ELY- keskus toteaa edelleen että, virkistysaluealue kaavamuutosalueella 1 supistuu merkittävästi, eikä kaavaselostuksen vaikutusten arvioinnissa ole edelleenkään kuvattu laajenevan teollisuusalueen vaikutuksia kapenevan virkistysalueen käyttöön ja viihtyvyystekijöihin.

Kaavaselostuksessa ei ole tarpeen osoittaa yksittäisiä liito- oravan pesäpuita, alueen rajausta on riittävä. Kuitenkin havainnot liito- orava esiintymistä (gps pisteet) tulee toimittaa ELY- keskukselle sähköisesti, jotta metsänkäyttöilmoitusmenettelyssä liito- oravan pesimis- ja levähdysalueet tulevat huomioiduksi.

Katu/tiesuunnitelma uudesta katuyhteydestä tulee toimittaa Pohjois- Savon ELY- keskuksen liikenne ja infrastruktuurin -vastuualueelle hyväksyttäväksi.

Pohjois- Savon ELY- keskuksella ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty. Asian on esitellyt Alueidenkäytön asiantuntija Laura Puoskari ja ratkaissut ympäristövastuuyksikön päällikkö Leila Kantonen.

POHJOIS-SAVON ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS

0295 026 500
www.ely-keskus.fi
Y-tunnus 2296962-1

Kirjaamo
PL 2000, 70101 Kuopio
kirjaamo.pohjois-savo@ely-keskus.fi

MR JT

Tämä asiakirja POSELY/775/2018 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument POSELY/775/2018 har godkänts elektroniskt

Kantonen Leila 11.03.2019 12:30

Puoskari Laura 11.03.2019 11:53

ME JT

**KUOPION
KULTTUURIHISTORIALLINEN MUSEO**

Kauppakatu 23 70100 Kuopio

7.3.2019

Tuusniemen kunta
Tekninen toimi
hallinto(at)tuusniemi.fi

**LAUSUNTO TUUSNIEMEN KIRKONKYLÄN OSAYLEISKAAVAMUUTOKSEN KAAVA-
EHDOTUKSESTA**

Tuusniemen kunta asetti otsikon mukaisen kaavaehdotuksen nähtäville 21.1. – 21.2.2019. Kuopion kulttuurihistoriallinen museo sai lausuntopyynnön ja kaava-aineistot sähköpostitse 5.3.2019.

Museo on lausunut kaavasta sen luonnosvaiheessa 29.11.2018. Kuopion kulttuurihistoriallisella museolla ei ole huomautettavaa kaavaehdotukseen.


Merja Heiskanen
museonjohtaja


Tytti Räikkönen-Partanen
intendentti

TIEDOKSI Museovirasto
Pohjois-Savon ELY-keskus

MR JT

Leskinen Timo

12.3.2019

Tuusniemen kunta
Kunnanhallitus
Keskitie 22
71200 Tuusniemi

Vastine Tuusniemen kirkonkylän osayleiskaavan muutoksen laatimisesta

Kuopion kulttuurihistoriallisella museolla ei huomautettavaa.

Pohjois-Svon liitto on esittänyt muutamia teknisiä korjauksia. Varsianista lausuntoa liitto ei antanut.

Pohjois-Savon ELY-keskus

ELY- keskus toteaa edelleen että, virkistysaluealue kaavamuutosalueella 1 supistuu merkittävästi, eikä kaavaselostuksen vaikutusten arvioinnissa ole edelleenkaan kuvattu laajenevan teollisuusalueen vaikutuksia kapenevan virkistysalueen käyttöön ja viihtyvyystekijöihin.

Kaavaselostuksessa ei ole tarpeen osoittaa yksittäisiä liito- oravan pesäpuita, alueen rajausta on riittävä. Kuitenkin havainnot liito- orava esiintymistä (gps pisteet) tulee toimittaa ELY- keskukselle sähköisesti, jotta metsänkäyttöilmoitusmenettelyssä liito- oravan pesimis- ja levähdysalueet tulevat huomioiduksi.

Katu/tiesuunnitelma uudesta katuyhteydestä tulee toimittaa Pohjois-Savon ELY- keskuksen liikenne ja infrastruktuurin -vastuualueelle hyväksyttäväksi. Pohjois- Savon ELY- keskuksella ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Vastine: Poistetaan kaavaselostuksesta tiedot yksittäisistä liito-oravapuista. Täydennetään vaikutusten arviointia virkistysalueiden osalta.

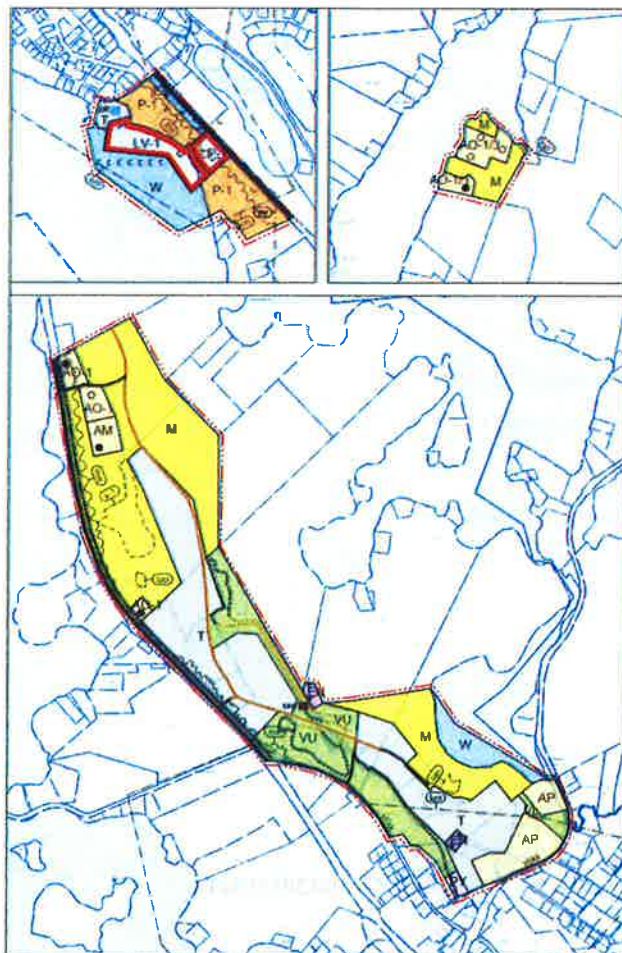
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy

Timo Leskinen
aluepäällikkö, DI

TUUSNIEMEN KUNTA

Kirkonkylän osayleiskaavan muutokset

Kaavaselostus



12.3.2019

Sisällysluettelo

1	Osayleiskaava-alue	1
2	Perustiedot.....	2
2.1	Suunnittelutilanne	2
2.2	Maanomistus.....	10
2.3	Väestö ja työpaikat	11
2.4	Nykyinen maankäyttö	12
2.5	Liikenne	12
2.6	Yhdyskuntatekniikka	13
2.7	Kulttuuriympäristö	13
2.8	Ympäristön häiriötekijät.....	14
3	Luonnonympäristö	18
3.1	Kallio- ja maaperä	18
3.2	Vesiluonto	20
3.3	Maisema.....	22
3.4	Kasvillisuus ja eläimistö.....	24
3.5	Arvokkaat luontokohteet.....	26
4	Tavoitteet	31
5	Osayleiskaavan muutokset	31
5.1	Aluevarausten pääperustelut.....	34
6	Vaikutusten arviointi	36
6.1	Yleistä.....	36
6.2	Valtakunnallisten suunnittelutavoitteiden toteutuminen	36
6.3	Maakuntakaavan suunnittelutavoitteiden toteutuminen	37
6.4	Vaikutukset luontoon	37
6.5	Vaikutukset rakennettuun ympäristöön	38
6.6	Vaikutukset sosiaaliseen ympäristöön.....	39
7	Toteuttaminen.....	40
8	Suunnitteluvaiheet ja osallistuminen	40
8.1	Vireille tulo	40
8.2	Valmistelu- ja luonnosvaihe	40
8.3	Ehdotusvaihe	40

Liitteet: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
 Kaavakartta
 Vastine luonnosvaiheen palautteeseen
 Vastine ehdotusvaiheen palautteeseen

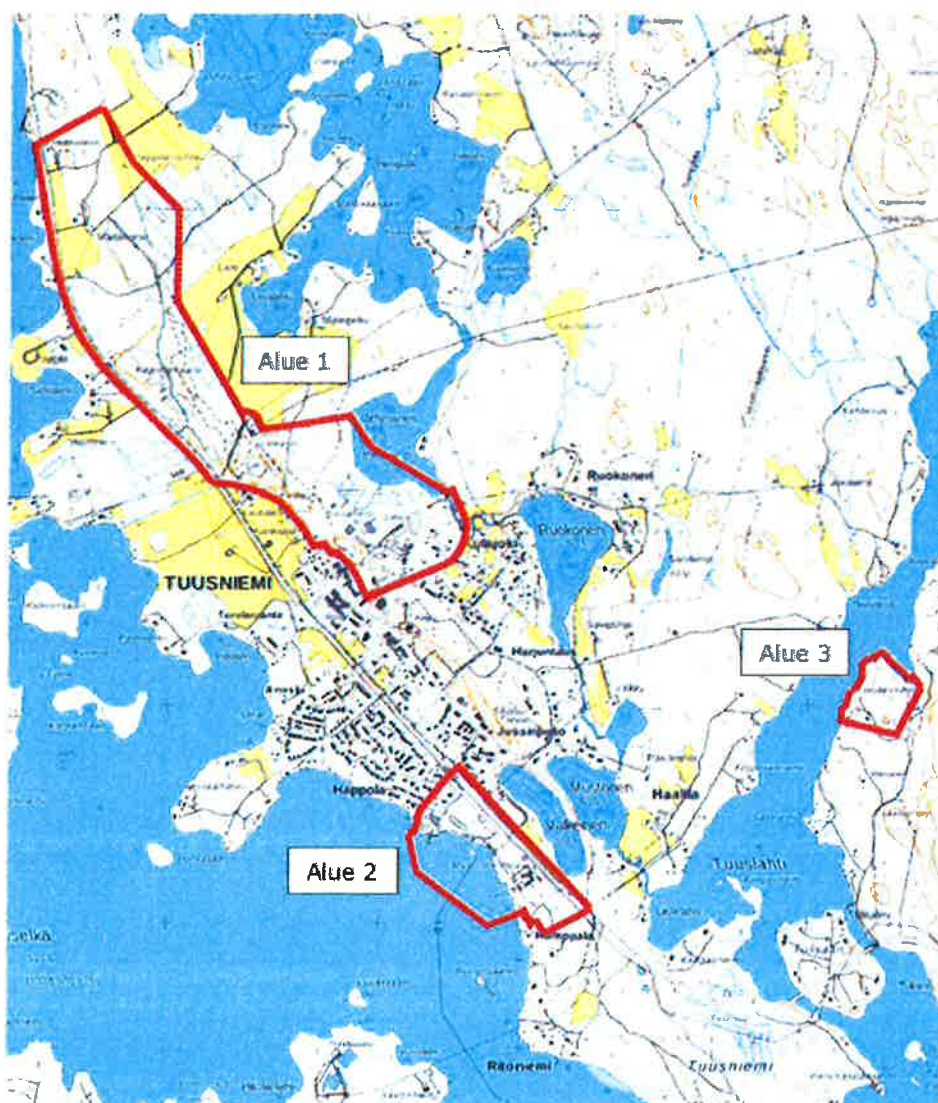
MR JP

12.3.2019

Kirkonkylän osayleiskaavan muutokset

1 Osayleiskaava-alue

Tuusniemen kunnan kirkonkylän alueelle on tarkoitus laatia osayleiskaavan muutokset kolmelle alueelle. Suunnittelualueiden rajausta selviää kuvasta 1. Suunnittelun tavoitteena on Kankaantauksen teollisuusalueella ja Käärmevaaran alueella (alue 1) teollisuus- ja työpaikka-alueen laajentaminen, teollisuusalueen tieyhteyksien parantaminen, Hietarannan ja kirkonkylän välisen rinnakkaisyhteyden suunnittelu sekä virkistysalueiden turvaaminen. Tuusniemen sataman alueella (alue 2) tavoitteena on satama-alueen kehittäminen ja alueen käyttötarkoitusten päivittäminen. Tuuslahden itäpuolen ranta-alueella (alue 3) siirretään rakennuspaikkaa jätevedenpumppaamon vuoksi.



Kuva 1. Suunnittelualueiden rajaukset.

MR JJ

12.3.2019

2 Perustiedot

2.1 Suunnittelutilanne

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (14.12.2017) koskevat seuraavia asiakokonaisuuksia:

- toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- tehokas liikennejärjestelmä
- terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- uudistumiskykyinen energiahuolto

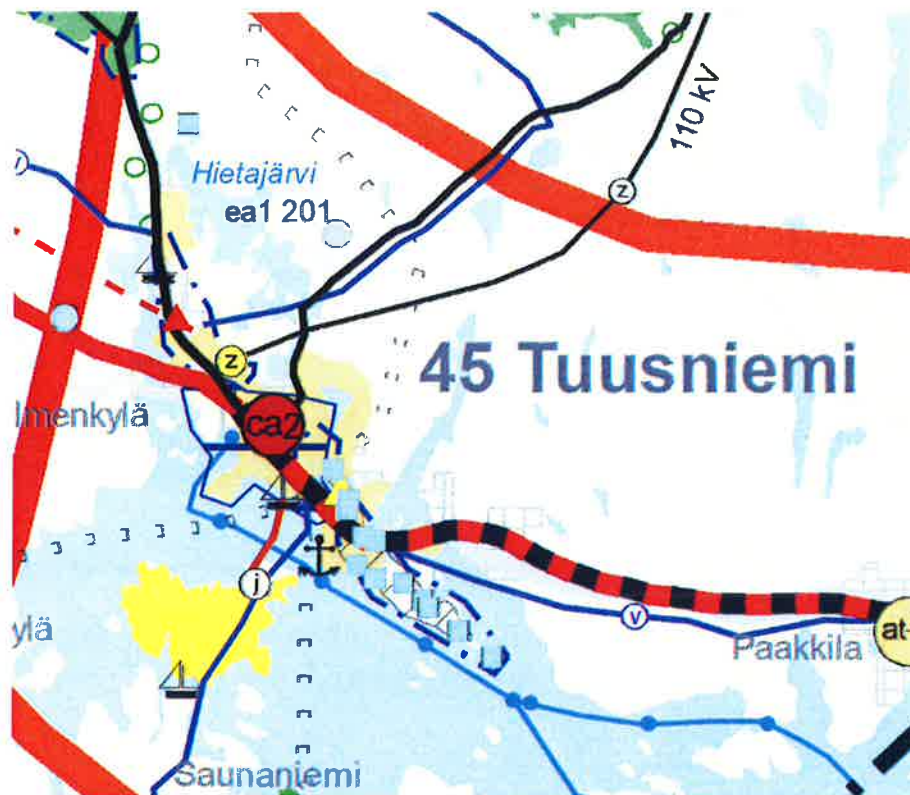
Maakuntakaava

Pohjois-Savon maakuntakaava 2030 on vahvistettu vuonna 2011 ja sen muutokset vuosina 2014 ja 2016. Pohjois-Savon kaupan maakuntakaava on vahvistettu vuonna 2016. Pohjois-Savon maakuntakaava 2040 laadinnan 1. vaihe käynnistettiin tammikuussa 2017. Maakuntavaltuusto hyväksyi kaavan 19.11.2018.

Pohjois-Savon voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmäkartassa Tuusniemen keskusta on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi (A1 001), keskustatoimintojen alakeskukseksi (ca2) sekä kulttuuriympäristön kannalta tärkeä alue (MA-1). Valtatie 9 on merkitty merkittävästi parannettavana tieyhteytenä. Yhteystarvemerkinnällä osoitetaan 110 kV sähkönsiirtolinjat Kuopion Riistaveden sähköasemalta Kaavin ja Tuusniemen sähköasemille. Merkinnät ovat vaihtoehtoisia. Merkinnällä osoitetaan uusia sähkönsiirtolinjojen pitkän aikavälin yhteystarpeita, joiden sijaintiin ja toteuttamiseen liittyy epävarmuutta. Suunnittelumääräys: Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on selvitettävä alueiden käytön kannalta tarkoituksenmukaisimmat ja ympäristön kannalta vähiten haitalliset vaihtoehdot

Suunnittelualue 1 sijaitsee pohjavesialueella (pv). Suunnittelualueelle 2 on merkitty satama-alue ja moottorikelkkareitit. Suunnittelualueelle 3 maakuntakaavassa ei ole varausta. Maakuntakaavan 2040 1. vaiheessa suunnittelualueille ei ole tehty muutoksia.

12.3.2019



Kuva 2. Ote Pohjois-Savon maakuntakaavojen yhdistelmäkartasta.

MR JT

12.3.2019

A1

TAAJAMATOIMINTOJEN ALUE (3)

Merkinnällä osoitetaan alueen käytön suunnittelua edellyttävät asumiseen, palvelu-, teollisuus- ja työpaikka- sekä muihin taajamatoimintoihin varattavat rakentamisalueet. Merkintä sisältää taajamien sisäisiä liikenneväyliä sekä liikenteen tarvitsemat satama-, huolto-, varikko-, terminaali-, ratapla- ja muita vastaavia alueita, ulkoilureittit, kevyen liikenteen väylät, paikalliskeskukset, yhdyskuntateknisen huollon alueet, muut erityisalueet, paikalliset suojelualueet sekä virkistys- ja puistoalueet.

Suunnittelumääräys: Aluetta suunnitellaan asumiseen, ympäristöönsä soveltuvien työpaikkatoimintojen sekä näihin liittyvien palveluiden ja toimintojen alueena. Uusi rakentaminen ja muu maankäyttö on sopeutettava suunnittelulla ympäristöönsä tavalla, joka eheyttää yhdyskuntarakennetta, vahvistaa taajaman omaleimaisuutta ja turvaa ympäristö-, virkistys-, luonto- ja kulttuuriarvot. Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava päivittäisten palveluiden saatavuus, riittävät ulkoilu- ja lähivirkistysmahdollisuudet sekä kevyen liikenteen yhteydet seudullisille virkistysalueille. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on osoitettava maakuntakaavakartalle merkittyjen ulkoilureittien jatkuvuus taajamatoimintojen alueella.

Alueen käytön suunnittelussa on säilytettävä riittävät virkistys- ja viheryhteydet viheralueiden välillä.

**KESKUSTATOIMINTOJEN ALAKESKUS (ca2) (5)**

Merkinnän kuvaus:

Merkinnällä osoitetaan keskustatoimintojen alakeskuksia, joihin sijoittuu seudullisia palveluita sekä asumista. Merkinnän osoittamalle alueelle voidaan sijoittaa seudullisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä.

Suunnittelumääräys:

Alueiden käytön suunnittelussa tulee luoda edellytykset vetovoimaisen keskusta-alueen kehittämiseksi sekä monipuolisten palveluiden ja asumisen sijoittumiselle. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota yhdyskuntarakenteen eheyttämiseen, viihtyisän elinympäristön luomiseen, kulttuuriympäristön arvoin ja joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen toimintaedellytyksiin. Erityistä huomiota tulee kiinnittää vapaa-ajan ja ympärivuotisen asumisen kehittämiseen.

Juankoskella, Kaavilla, Keiteleellä, Rautavaaralla, Sonkajärvellä, Tervossa, Tuusniemellä, Vesannolla ja Vieremällä keskustatoimintojen alakeskuksen alueelle sijoitettavien vähittäiskaupan suuryksiköiden yhteenlaskettu kerrosala saa kussakin alakeskuksessa olla olemassa olevat vähittäiskaupan suuryksiköt huomioiden enintään 5000 k-m².

pv1

 pv1**TÄRKEÄ TAI VEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE (3)**

Merkinnällä osoitetaan vedenhankinnan kannalta tärkeät (1.lk) tai vedenhankintaan soveltuvat (2.lk) pohjavesialueet.

Suunnittelumääräys: Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava ja toteutettava siten, ettei pohjaveden määrällinen ja laadullinen tila heikkene.

MR JO

12.3.2019

**VENESATAMA, RANTAUTUMISPAIKKA (lv) (3)**

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.¹

**MOOTTORIKELKKAREITTI (3)**

Merkinnällä osoitetaan ohjeelliset olemassa olevat ja suunnitellut maakunnalliset runkoreitit.

Suunnittelumääräys: Reitin yksityiskohtaisempi suunnittelu tulee tehdä yhteistyössä maanomistajien kanssa.

**MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIEYHTEYS (3)**

Merkinnällä osoitetaan sellaisia aluerakenteen kannalta keskeisiä tieyhteyksiä, joille on odotettavissa merkittäviä, mutta vielä suunnittelemtomia parantamistoimia (esim. uusi tielinjaus), jotka tulevat heijastumaan myös ympäröivään maankäyttöön.

Alueella on voimassa MRL:n 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.¹

Suunnittelumääräys: Tieyhteyttä tulee kehittää siten, että se tukee ja mahdollistaa kaupunkiseudun aluerakenteen kehittymisen maakuntakaavaan sisältyvien maankäyttö-ratkaisujen mukaisesti.

Suunnittelumääräys: Valtatien 9 suunnittelussa on huolehdittava siitä, ettei hanke tai suunnitelma yksistään tai tarkasteltuna yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa luonnonsuojelulain 65 §:n tarkoittamalla tavalla merkittävästi heikennä alueella olevien tai siihen rajautuvien Natura 2000- verkostoon kuuluvien alueiden SL 31.542 (Keurunnäki-Haavikko-lehto) ja SL 31.554 (Kurkivuori, Suonenjoki) perusteena olevia luonnonarvoja. Suunnittelussa on erityisesti otettava huomioon vaikutukset Natura-alueiden pohjavesi- ja pintavalumaolosuhteisiin sekä geologisiin arvoihin.



ma1-v

ma1

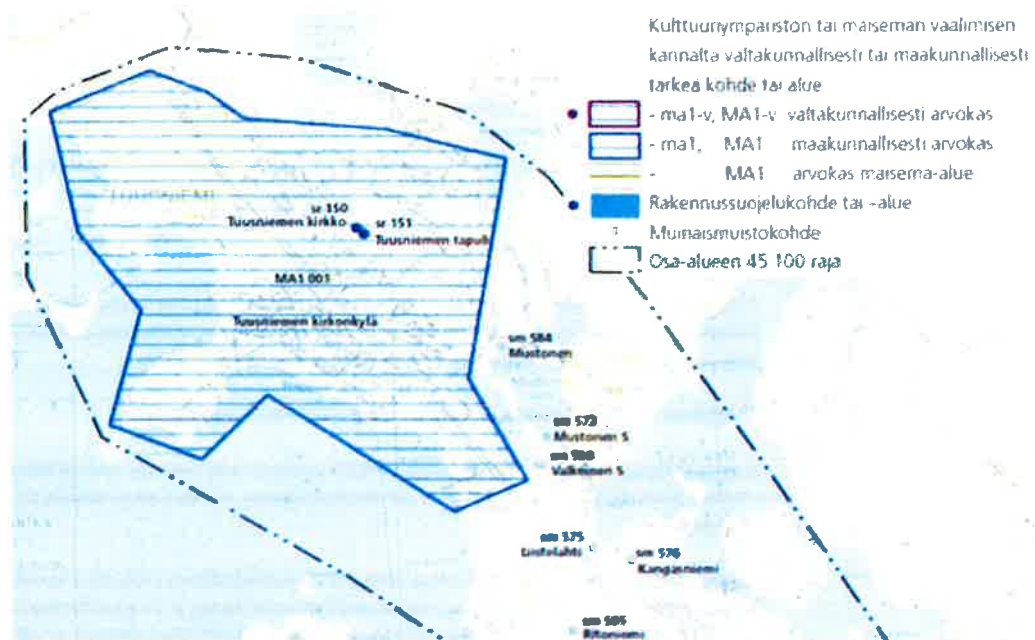
KULTTUURIYMPÄRISTÖN KANNALTA VALTAKUNNALLISESTI TAI MAAKUNNALLISESTI TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE (3)

Merkinnällä osoitetaan valtioneuvoston päätöksen mukaiset valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (MA1-v, ma1-v) ja maakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöt (MA1, ma1).

Suunnittelumääräys: Alueen tai kohteen suunnittelussa on otettava huomioon rakennetun kulttuuriympäristön kokonaisuudet ja ominaislaatu. Alueen tai kohteen erityispiirteitä tulee vaalia. Valtakunnallisesti merkittävien alueiden (MA1-v, ma1-v) suunnittelussa on pyydettävä lausunto alueelliselta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja museoviranomaisilta.

NR 15

12.3.2019



Kuva 3. Ote Pohjois-Savon maakuntakaava 2030 liitteestä Taajamien kulttuuriympäristöt.

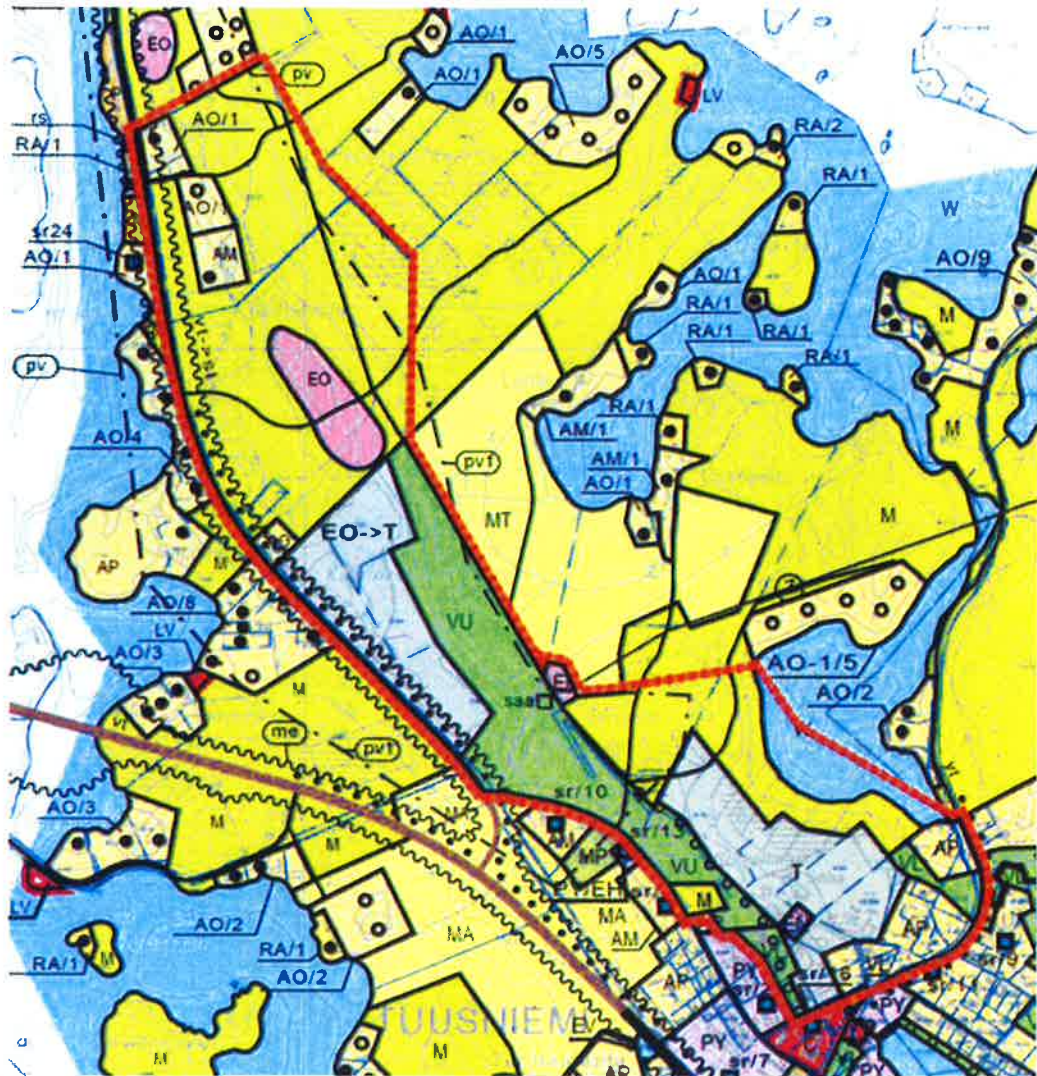
Yleiskaava

Alueella on voimassa Kirkonkylän oikeusvaikutteinen osayleiskaava (11.10.2006 § 29).

Voimassa olevassa osayleiskaavassa alueelle 1 kohdistuvat seuraavat merkinnät:

- teollisuus- ja varastoalue T
- energiahuollon alue EN
- maa-ainestenottoalue EO
- maa- ja metsätalousvaltainen alue M
- urheilu- ja virkistyspalveluiden alue VU
- lähivirkistysalue VL
- pientalovaltainen asuntoalue AP
- erillispientalojen alue AO
- maatilojen talouskeskusten alue AM.

MA 17



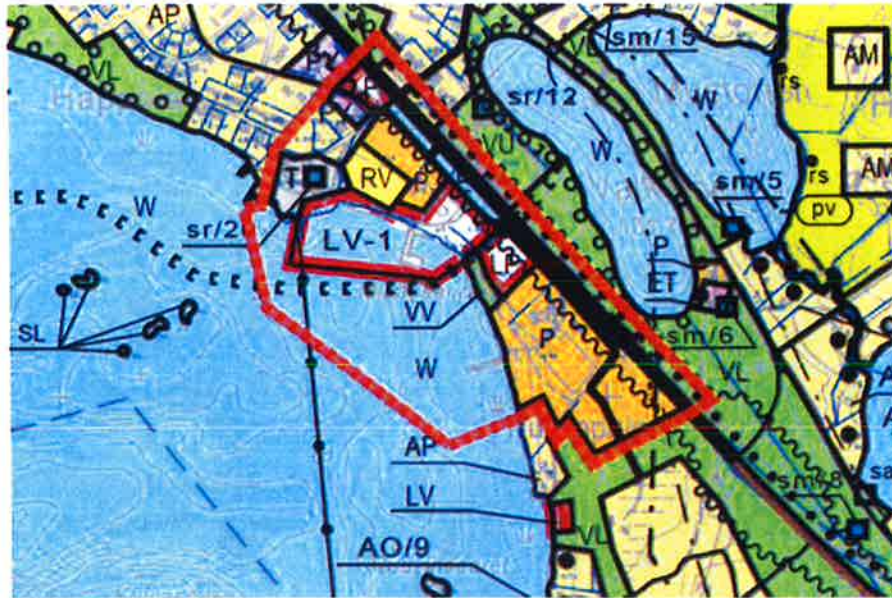
Kuva 4. Ote Kirkonkylän osayleiskaavasta (alue 1)

Alueelle 2 kohdistuvat seuraavat merkinnät:

- teollisuus- ja varastoalue T
- palveluiden ja hallinnon alue P
- julkisten palveluiden ja hallinnon alue PY
- uimaranta-alue VV
- venesatama, LV-1
- yleinen pysäköintialue LP
- asuntovaunualue RV
- pientalovaltainen asuntoalue AP
- rakennussuojelukohde, Vanha meijeri, sr/20

MR JP

12.3.2019



Kuva 5. Ote Kirkonkylän osayleiskaavasta (alue 2)

Alueelle 3 on osoitettu maa- ja metsätalousvaltainen alue M ja erillispientalojen alue AO.



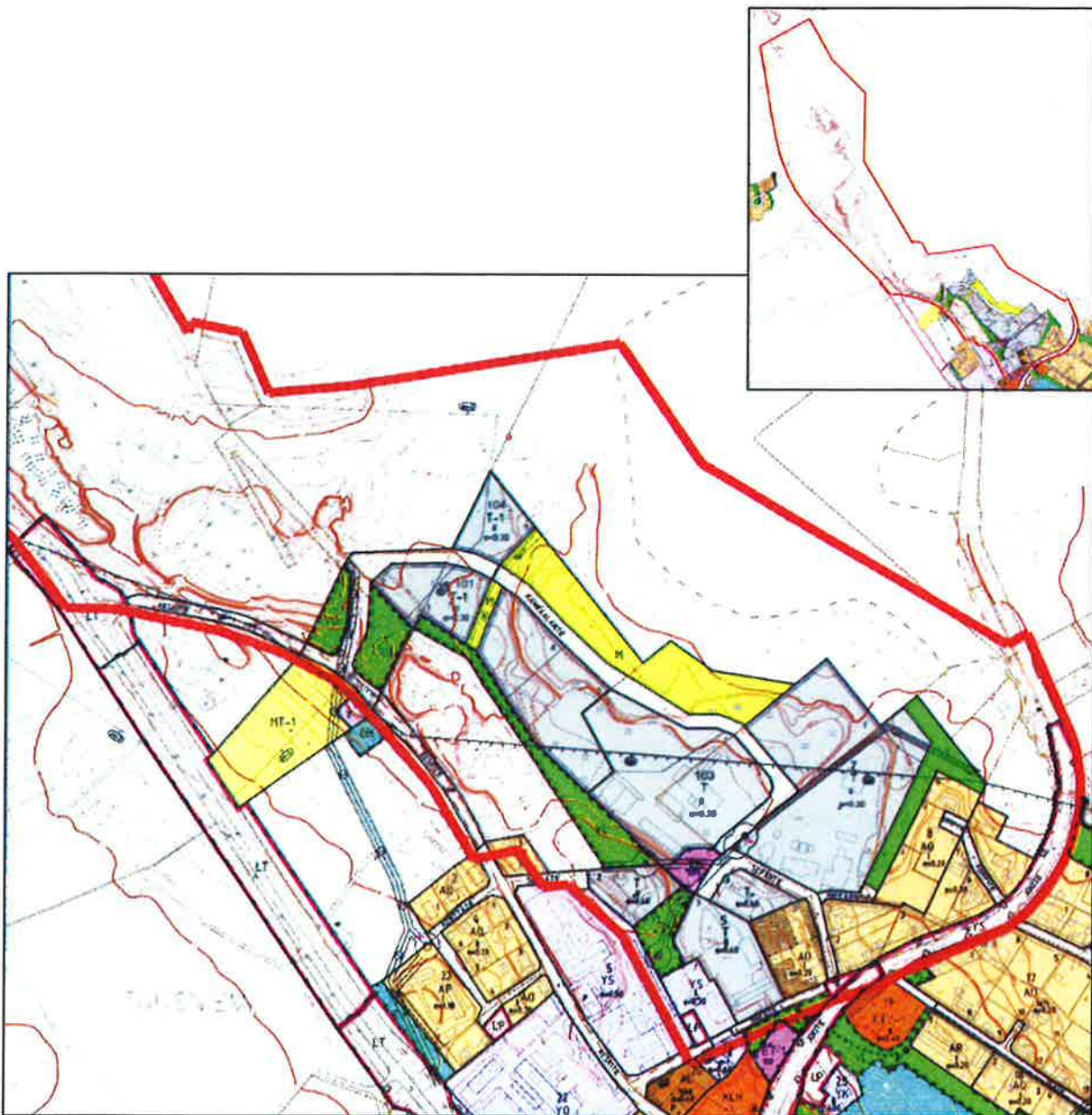
Kuva 6. Ote Kirkonkylän osayleiskaavasta (alue 3)

MA JT

12.3.2019

Asemakaavat

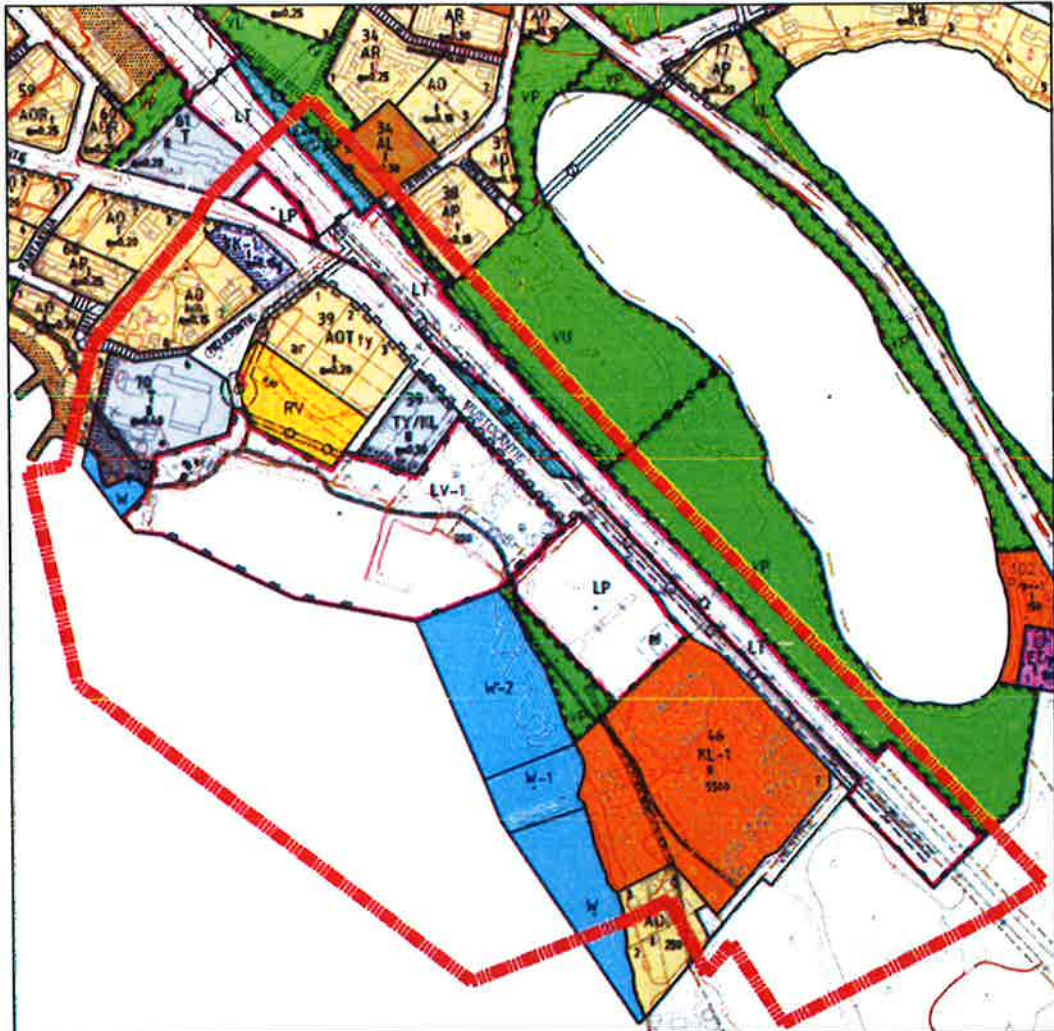
Tuusniemen keskeisellä taajama-alueella on voimassa asemakaava. Asemakaavoitettuja alueita on alueilla 1 ja 2, alueella 3 ei ole asemakaavaa. Tämän osayleiskaavan muutosprosessin yhteydessä asemakaavoitetuilla alueilla tarkastellaan kaavojen toteutumista ja esitetään mahdolliset muutos- ja kehittämistarpeet.



Kuva 7. Ote Kirkonkylän asemakaavayhdistelmästä (alue 1).

MR JJ

12.3.2019



Kuva 8. Ote Kirkonkylän asemakaavayhdistelmästä (alue 2).

Rakennusjärjestys

Tuusniemen kunnan rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 10.11.2008.

Muut suunnitelmat

- Valtatie 9 ja Kankaan teollisuusalueen välisen yhteyden tiesuunnitelma
- Tuusniemen kirkonkylän meluselvitys

2.2 Maanomistus

Osa-alue 3 on Tuusniemen kunnan omistuksessa myytyjä rakennuspaikkoja lukuun ottamatta. Alue 2 on Hojo Hojon aluetta lukuun ottamatta kunnan omistuksessa. Myös alueella 1 kunnalla on laajoja alueita omistuksessaan.

MA OT

12.3.2019

2.3 Väestö ja työpaikat

Alla olevassa taulukossa 1 on esitetty Tuusniemen kunnan väestönmuutokset ikäkausittain vuosien 2007–2017 välisenä aikana. Tuusniemen kunnan väestömäärä on vähentynyt kyseisellä aikavälillä noin 330 asukkaalla. Tilastokeskus tarjoaa vuoden 2016 osalta taajamakohtaisia väestötietoja, joiden mukaan Tuusniemen kirkonkylän taajaman väkiluku oli vuonna 2016 1021 henkilöä.

Taulukko 1. Tuusniemen kunnan väestönmuutokset ikäkausittain 2007–2017.

	0 - 14	15 - 64	65 -	yht.
2007	359	1817	758	2934
2009	360	1750	754	2864
2011	342	1690	788	2820
2013	335	1659	808	2802
2015	322	1545	852	2719
2017	286	1453	858	2597

Tilastokeskuksen vuonna 2015 tekemän väestöennusteen mukaan Tuusniemen väestömäärä vähenee myös tulevaisuudessa ja yli 65-vuotiaiden osuus kunnan väestöstä kasvaa.

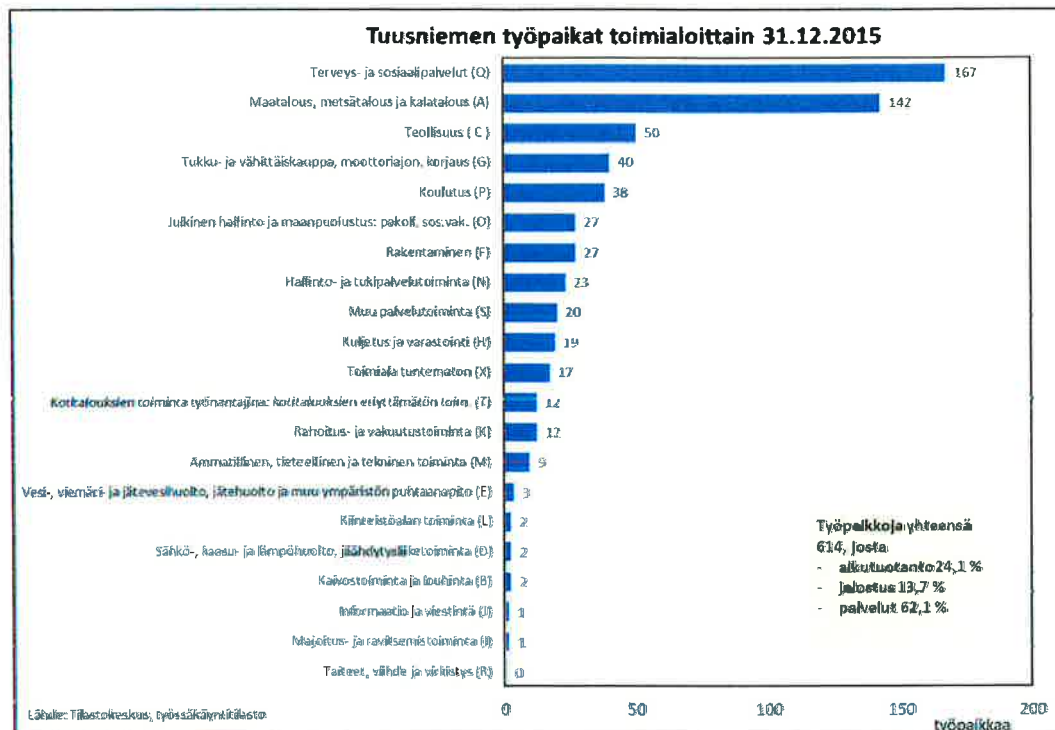
Taulukko 2. Tuusniemen kunnan väestöennuste (2015) vuosille 2020–2040.

	0 - 14	15 - 64	65 -	yht.
2020	307	1369	958	2634
2025	301	1208	1063	2572
2030	289	1122	1105	2516
2035	281	1081	1103	2465
2040	275	1092	1044	2411

Työpaikkoja Tuusniemen kunnassa oli vuonna 2015 614, joista noin neljäsosa oli alkutuotannossa, noin kahdeksasosa jalostuksessa ja noin kaksi kolmasosaa palvelutoimialalla. Kunnan työpaikkaomavaraisuus (alueella työssäkäyvien ja alueella asuvan työllisen työvoiman suhde) oli samana vuonna Pohjois-Savon alin, 72,6 %.

MR JP

12.3.2019



Kuva 9. Työpaikat toimialoittain Tuusniemen kunnassa vuonna 2015 (Pohjois-Savon liitto)

2.4 Nykyinen maankäyttö

Tuusniemen taajamatoiminnot ovat keskittyneet valtatie 9:n molemmille puolille. Kunnan palvelut sijaitsevat pääosin Keskitien varrella valtatie pohjoispuolella suunnittelualue 1:n läheisyydessä.

Alueella 1 on teollisuus-, maanainesteno- sekä maa- ja metsätaloustoimintaa. Asuinrakennuksia on pääosin alueen eteläosassa sekä muutamia alueen pohjois- osassa. Alueella on myös urheilukenttä, frisbeegolfrata ja ulkoilureitit.

Alueella 2 sijaitsee Tuusniemen satama, jonka yhteydessä toimii mm. caravanalue, Viihdekeskus Hojo Hojo ja Keramiikkapaja Savetar. Alueella on myös uimaranta. Alueen välittömässä läheisyydessä sijaitsee Tuusniemen paloasema. Vanhassa meijerirakennuksessa on yritystoimintaa.

Alueella 3 on yksi olemassa oleva asuinrakennus. Muilta osin alue on metsää. Kunta on myynyt alueelta yhden tontin, jota ei ole vielä toteutettu.

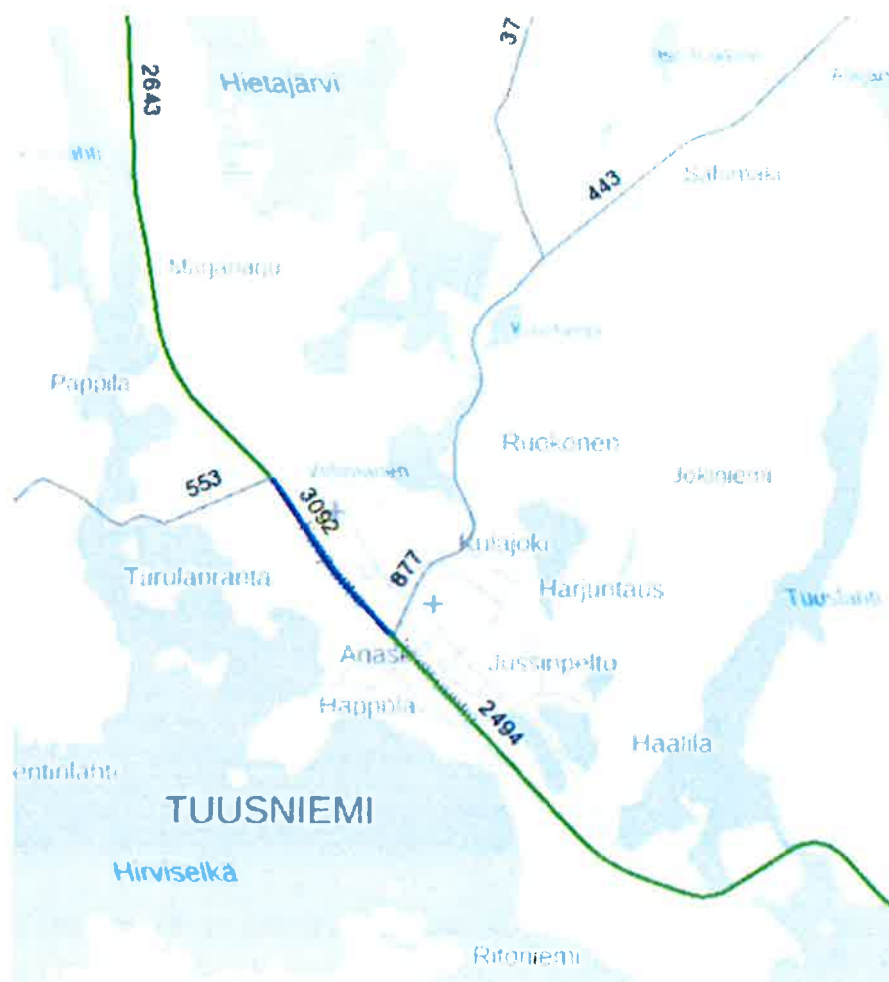
2.5 Liikenne

Valtatie 9 kulkee Tuusniemen kirkonkylän läpi. Alue 1 rajautuu valtatiehen länsi- osastaan ja alue 2 koillisosastaan. Tuuslahdentie kulkee valtatie 9:ltä pohjoiseen, alueelle 3. Muita suurimpia teitä kirkonkylän alueella ja sen läheisyydessä ovat seututie 544 (Salmenkyläntie), yhdystie 5720 (Jokitie/Ohtaanniementie) sekä Tuusniemen keskustassa valtatie suuntaisesti kulkeva Keskitie.

MA JT

12.3.2019

Keskimääräinen vuorokausiliikenne valtatie 9:llä Tuusniemen kohdalla on enimmillään 3092 ajoneuvoa vuorokaudessa. Yhdystiellä 5720 (Jokitie/Ohtaanniementie) keskimääräinen vuorokausiliikenne on 877 ja seututiellä 544 (Salmenkyläntie) 553 ajoneuvoa vuorokaudessa.



Kuva 10. Keskimääräinen vuorokausiliikenne suunnittelualueella vuonna 2017.

2.6 Yhdyskuntatekniikka

Tuusniemen kunnan vesilaitos toimittaa kuluttajille vettä Hyvärilän vedenottamosta. Lisäksi vettä ostetaan Koillis-Savon Vesi Oy:lta. Vesilaitoksen toiminta-alueen jätevedet puhdistetaan puolestaan Pakkasalon puhdistamolla.

2.7 Kulttuuriympäristö

Rakennuskulttuurikohteet

MR JF

12.3.2019

Vuoden 1995 inventoiduista kohteista suunnittelualueella on Vanha meijeri. Tuusniemen meijeri perustettiin v. 1908. Meijeri on useaan otteeseen laajennettu tuotantorakennus (mm. vuonna 1945 myllyrakennus). Inventointiperustana on se, että sen on osa Tuusniemen teollisuushistoriaa.

Meijerin tiloissa toimii tällä hetkellä autopeltiseppä, hileasema, kalankäsittelytilaa, keramiikkapaja ja sen myymälä, marjojen ja sienien vastaanotto ja varastointi, kesäkahvila ja varastotilaa sekä sosiaalitiloja. Viimeisin muutos tiloihin on tehty vuonna 2010, jolloin rakennettiin sosiaalitiloja.



Kuva 11. Vanha meijeri.

Tuusniemen kirkonkylän alue on laajasti maakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä.

Muinaisjäännökset

Kaavamuutosalueilla ei ole muinaisjäännösrekisteriin kuuluvia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Alueella tehdään inventointi syyskuussa 2018.

2.8 Ympäristön häiriötekijät

Maa-aineistenotto

Käärmevaaran alueella on vielä käynnissä maa-ainestenotto. Alueella on ollut otto toimintaa laajoilla alueilla.

Pilaantuneet maa-alueet

ML JT

12.3.2019

Suunnittelualueella on vanhan Käärmevaarun ampumarata, joka on pilaantuneiden maa-alueiden rekisteissä.

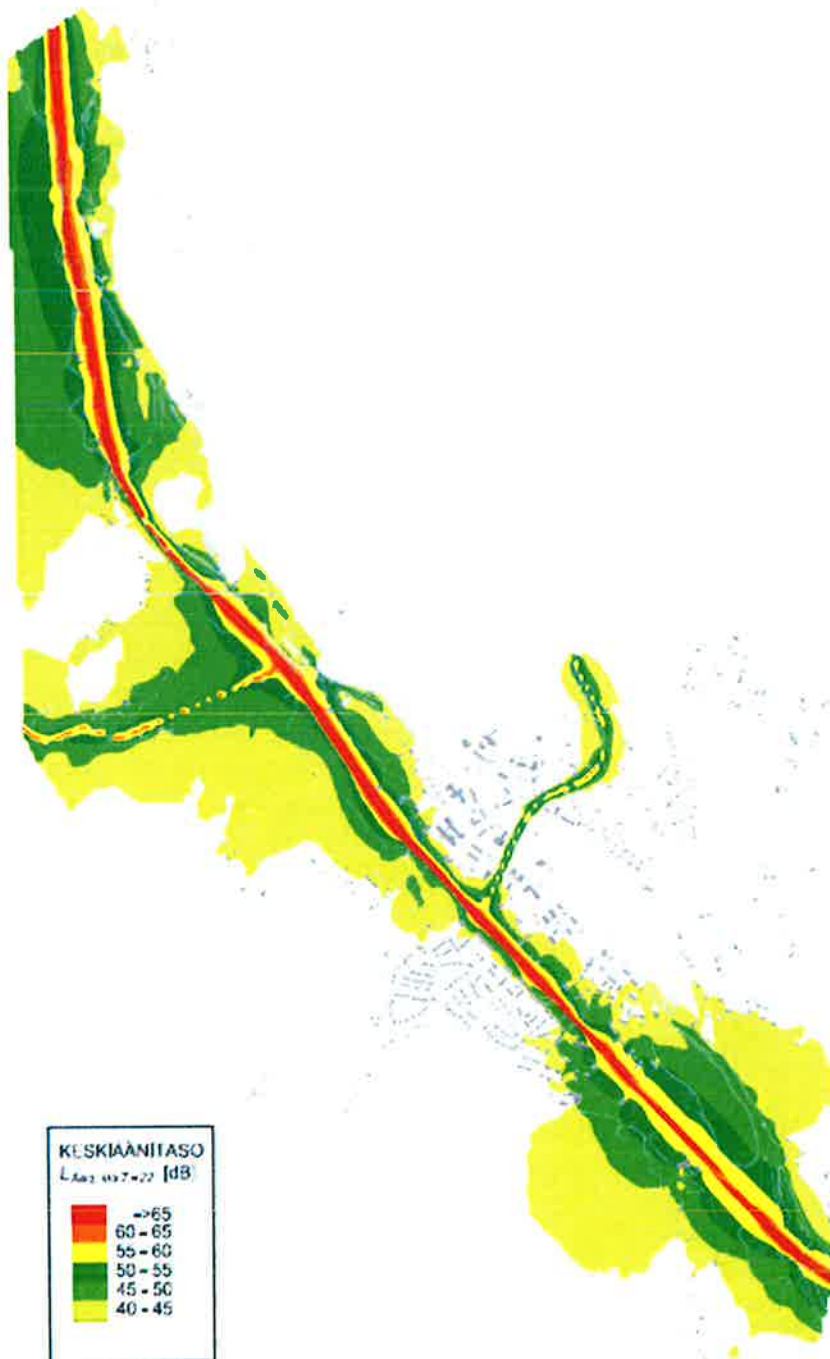
Melu

Alueiden 1 ja 2 valtatie 9:n viereiset alueet kuuluvat voimassa olevassa yleiskavassa osoitetulle melualueelle.

Tuusniemen taajama-alueelle on laadittu meluselvitys vuonna 2012 (FCG Finnish Consulting Group Oy). Selvityksen mukaa ennustetilanteessa vuonna 2030 päiväajan 55 dB:n melualue leviää valtatie 9:ltä 10–70 metrin etäisyydelle tien keskilinjasta ja puolestaan yöajan 50 dB:n melualue (ohjearvo vanhoille asuinalueille) 20–55 metrin etäisyydelle ja 45 dB:n melualue (ohjearvo uusille asuinalueille) 10–125 metrin etäisyydelle valtatie keskilinjasta.

MR JJ

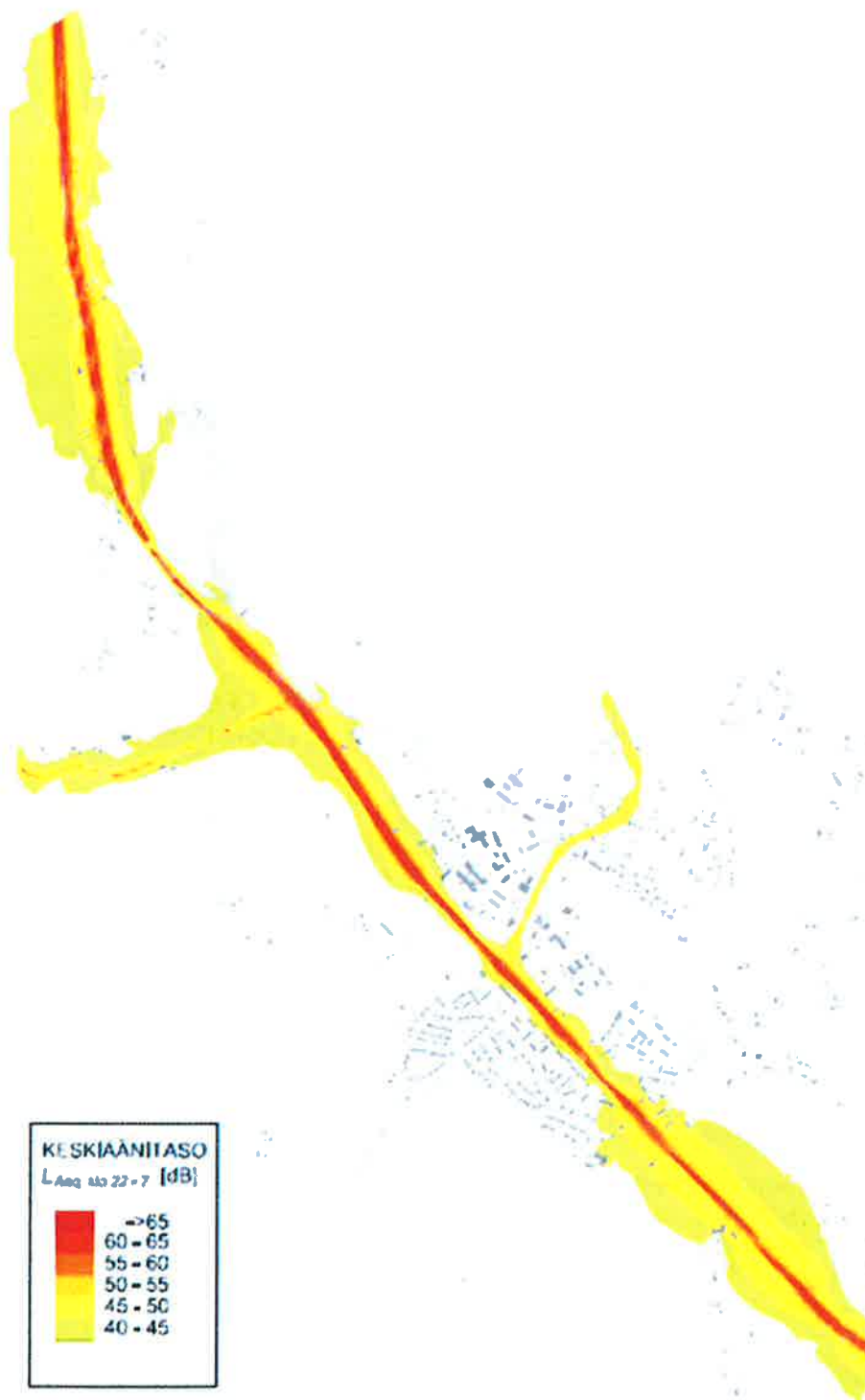
12.3.2019



Kuva 12. Päiväaikaisen melun keskiäänitaso ennustetilanteessa vuonna 2030.

MR JS

12.3.2019



Kuva 13. Yöaikaisen melun keskiäänitaso ennustetilanteessa vuonna 2030.

MR JT

12.3.2019

3 Luonnonympäristö

Suunnittelualueelta kartoitettiin liito-orava, kasvillisuus ja luontotyypit 30.5.2018. Kartoituksen tulokset on esitetty kaavaselostuksessa ja erillistä luontoselvitysraporttia ei ole laadittu. Kartoituksesta vastasi FM, biologi Jari Kärkkäinen FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n Kuopion toimistosta.

3.1 Kallio- ja maaperä

Kallioperä

Kaavamuutosalueiden kallioperä on kiillegneisiä.

Maaperä

Mannerjäätikön reuna peräytyi Tuusniemen alueelta länsiluoteeseen hieman yli 11 000 vuotta sitten (Saarelainen 2004, Tuusniemen maaperä). Alueen vapauduttua mannerjäätiköstä alueelle ulottui Yoldiameri. Vedenpinta oli tasolla noin 135 -138 m mpy. Mannerjäätikön sulamisen jälkeen maa kohosi nopeasti ja vedensyvyys pieneni. Juojärvi kuroutui omaksi altaakseen, ja muinainen Juojärvi laski aluksi vetensä luoteispäästä Pahkalahden kautta kohti Tuusjärven Naavasta. Vesi oli Juojärven luoteispäässä nykyistä korkeammalla ja Tuusniemen kirkonkylän alueella olevat muinaisrannat ovat Juojärven vanhoja rantoja. Muinaisrantoja on Suojaharjulla, Marjaharjulla ja Käärmevaarun rinteillä. Maa-aineksen otto on hävittänyt osan muinaisrannoista.

Maankohoamisen seurauksena lasku-uoma muuttui eteläosaan nykyiselle paikalleen ja maan kohotessa vähitellen vesi laski nykyiselle tasolle ja Tuusniemen kirkonkylän seutu sai nykyisen muotonsa.

Alueen 1 läpi kulkee yhtenäinen pitkittäisharju, joka menee Tuusniemen taajaman kautta kohti Pajulahtea. Harju on syntynyt mannerjäätikön sulamisvaiheessa jäätikköjokien moreenista huuhtomasta, kuljettamasta ja lopulta kerrostamasta lajituneesta materiaalista.

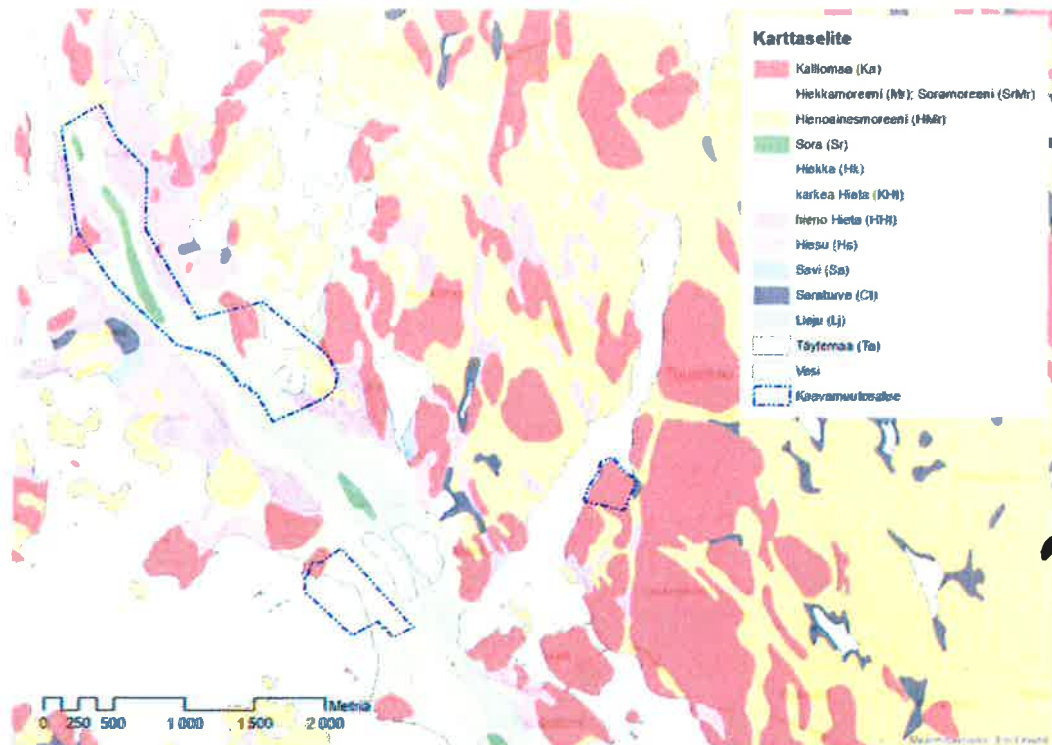
Maaperä pitkittäisharjulla karkeaa hietaa, hiekkaa ja soraa. Alueen alavilla osilla, jotka olivat muinaisen Yoldiameren peittämää aluetta, on hienoa hietaa. Lisäksi alueella on hiekkamoreenia, kalliomaata (maanpeite enintään 1 m) sekä täyte- maata (Sepäntien läheisyydessä).

Alue 2 on pääosin karkeaa hietaa ja pieneltä osin kalliomaata. Alue 3:n maaperä on kalliomaata.

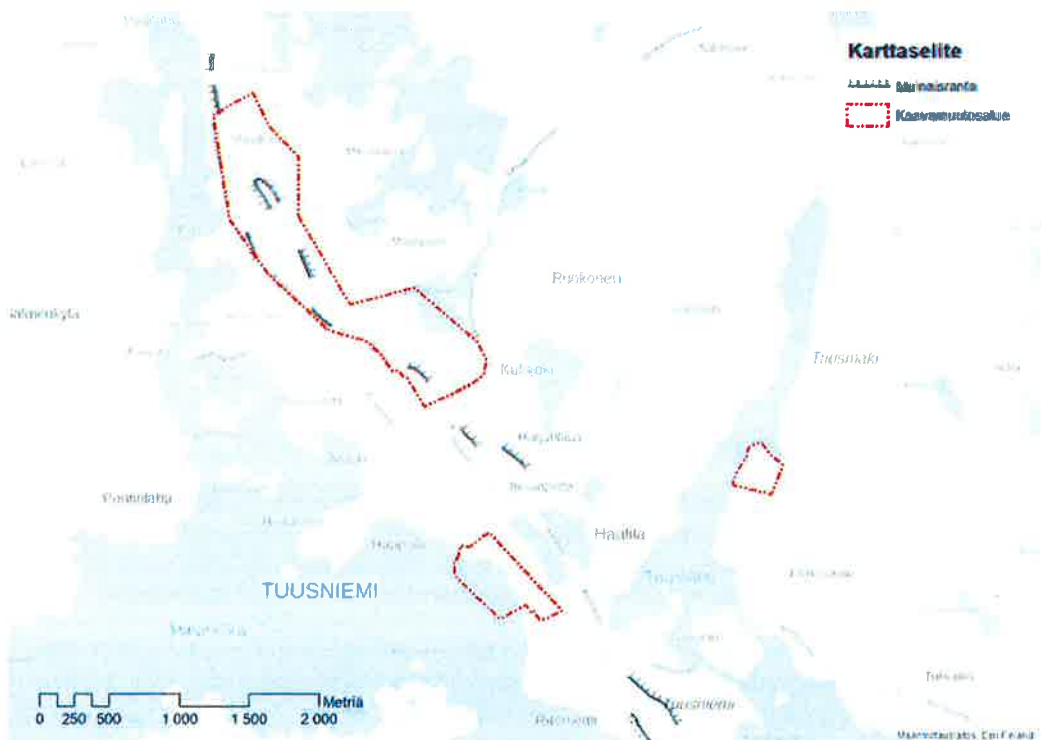
Kaavamuutos alueella 1 on POSKI-projektissa inventoitu kohde (8-857-200). Kohdeella on maa-ainesten otto sallittu

MR JT

12.3.2019



Kuva 14. Suunnittelualan maaperä (© GTK 2018 ja pohjakartta © MML 2018).



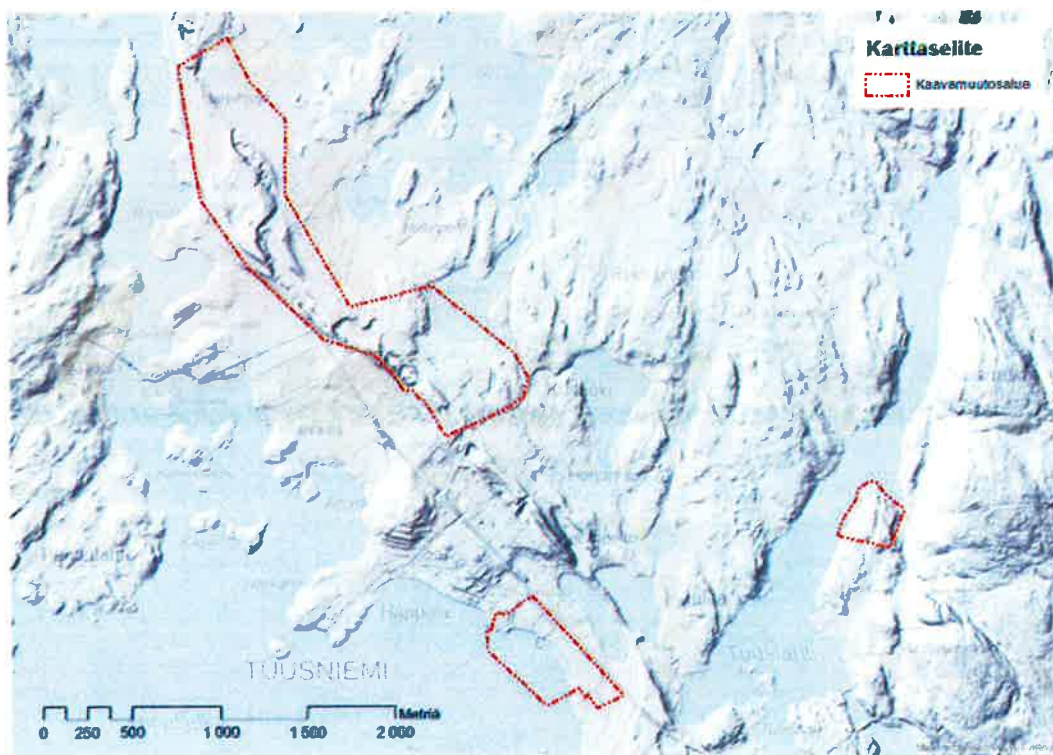
Kuva 15. Suunnittelualueella olevat muinaisrannat (© GTK 2018 ja pohjakartta © MML 2018).

MR JT

12.3.2019

Kaavamuutosalue 1 korkokuvaa leimaa Käärmevaarun ja Suojaharjun pitkitäisharju. Käärmevaarun selänne nousee tasolle +115-120 m mpy. Käärmevaarun lounaspuolella olevan Juojärven keskivedenkorkeus on +100,78 m mpy. Suojaharjun korkin kohta on tasolle noin +122,5 m mpy. Suojaharjun pohjoisrinne laskeutuu varsin tasaisesti Vehmasen lammen suuntaan. Lampi on tasolla +101,4 m mpy. Lammen lounasrannalla on kalliopaljastumia ja maasto on paikoin jyrkkää.

Muutosalue 2 on tasainen Juojärven ranta-alue. Muutosalue 3 sijoittuu Hoikkaniemelle, joka kallioinen niemi. Se erottuu hyvin Tuuslahden vesimaisemasta. Kaavanmuutosalueen korkein kohta on tasolla +120 m mpy. Järvelle päin maasto on paikoin varsin jyrkkää. Tuuslahden veden pinta on Juojärven tasolla.



Kuva 16. Korkokuva (© MML 2018).

3.2 Vesiluonto

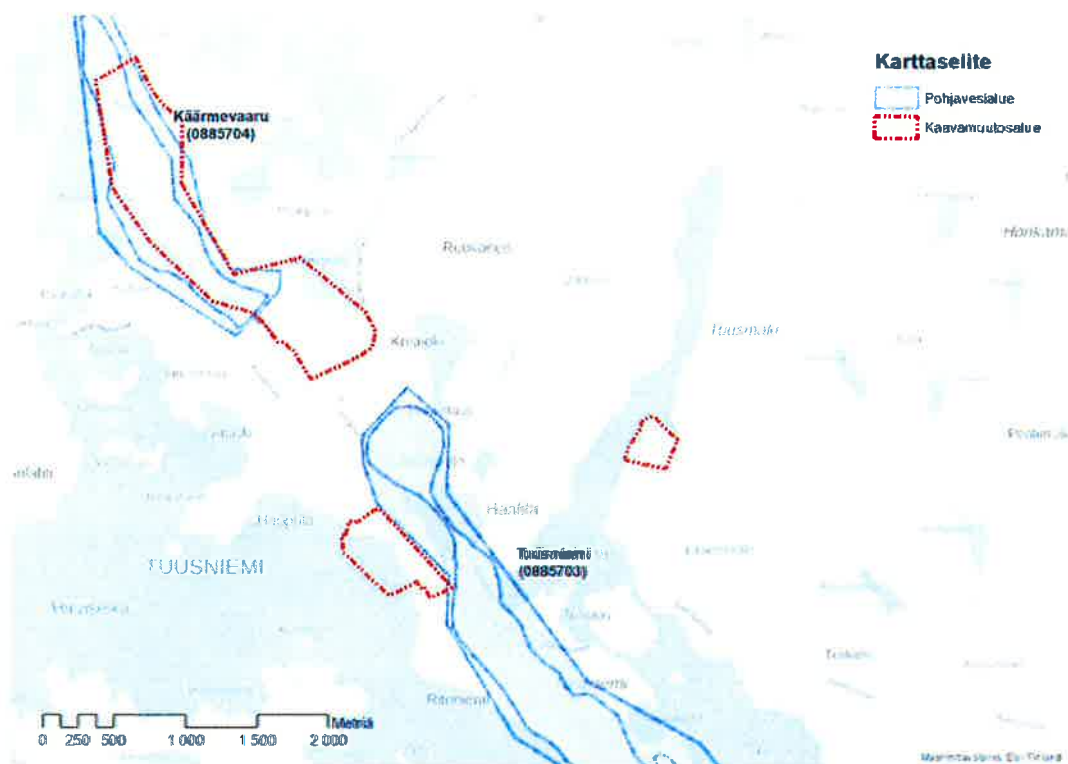
Pohjavesialueet

Osa kaavamuutosalue 1:stä sijaitsee Käärmevaarun (0885704) vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Käärmevaarun pohjavedet purkautuvat suoraan Juojärveen sekä Pajujärveen. Muodostumisalueen pinta-ala on 0,77 km² ja arvioitu antoisuus on 759 m³/d. Pohjavesialueen luokka on muuttumassa.

Alue 2:n välittömässä läheisyydessä on vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue Tuusniemi (0885703). Muodostumisalueen pinta-ala on 1,18 km² ja arvioitu antoisuus on 969 m³/d. Pohjavesialueiden rajaukset on esitetty kuvassa 14.

NR JT

12.3.2019



Kuva 17. Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä sijaitsevat pohjavesialueet ja niiden varsinaiset muodostumisalueet (pohjakartta © MML 2018).

Pintavedet

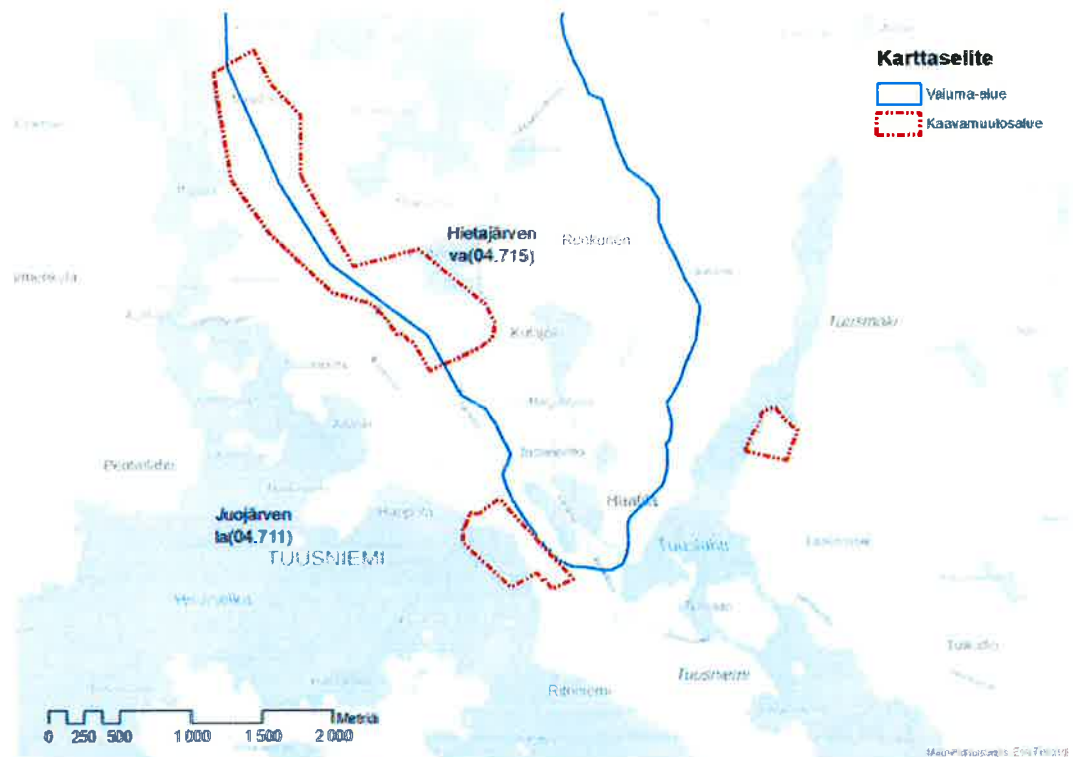
Suunnittelualueet kuuluvat Vuoksen vesistön Juojärven reittiin. Alue 1 kuuluu osin Juojärven lähialueeseen (04.711) ja osin Hietajärven valuma-alueeseen (04.715). Alueet 2 ja 3 sijaitsevat Juojärven lähialueella.

Alueeseen 1 kuuluu Vehmanen nimisen järven (04.715.1.006) eteläranta. Sen pinta-ala on 16 ha.

Alue 2 rajautuu Juojärveen, joka on tyypillinen karu ruokojärvi. Juojärven vesi on hyvin niukkaravinteista ja vain lievästi humuksen ruskeaksi värjäämää. Sen ekologinen tila on hyvä. Juojärveä säännöstellään voimalaitosten tarpeisiin. Vedenkorkeuden vaihteluväli (säännöstelyrajat) on: alavesi 100,40 m; keskivesi 100,78 m ja ylävesi 101,05 m.

MR JT

12.3.2019



Kuva 18. Suunnittelualue sijoittuu kahdelle valuma-alueelle (pohjakartta © MML 2018).

3.3 Maisema

Tuusniemi kuuluu Suomen maisemamaakuntajaossa itäiseen Järvi-Suomeen, Pohjois-Savon järviseuutuun.

Kaavamuutosalueen 1 maiseman perusrakenteen muodostaa Tuusniemen halkova Joensuun Jaamankankaalta alkava Pohjanlahden rannikolle ulottuva pitkittäisharju. Tästä harjujaksosta alueelle 1 sijoittuvat Marjaharju, Käärmevaaru ja Suojaharju. Marjaharjun ja Käärmevaarun harjumaisemaa rikkovat maa-ainesottoa-alueet, joita on Marjaharjuselänteen itäpuolella ja Käärmevaarun eteläosalla. Alueella on myös jälkihoidettuja maa-ainesottoalueita ja urheilukenttä. Maa-aineksen ottoalueiden ulkopuolella harjumaisemaa elävöittävät paikoin järeäpuustoisen männiköt. Suojaharju on osittain rakennettua ympäristöä.

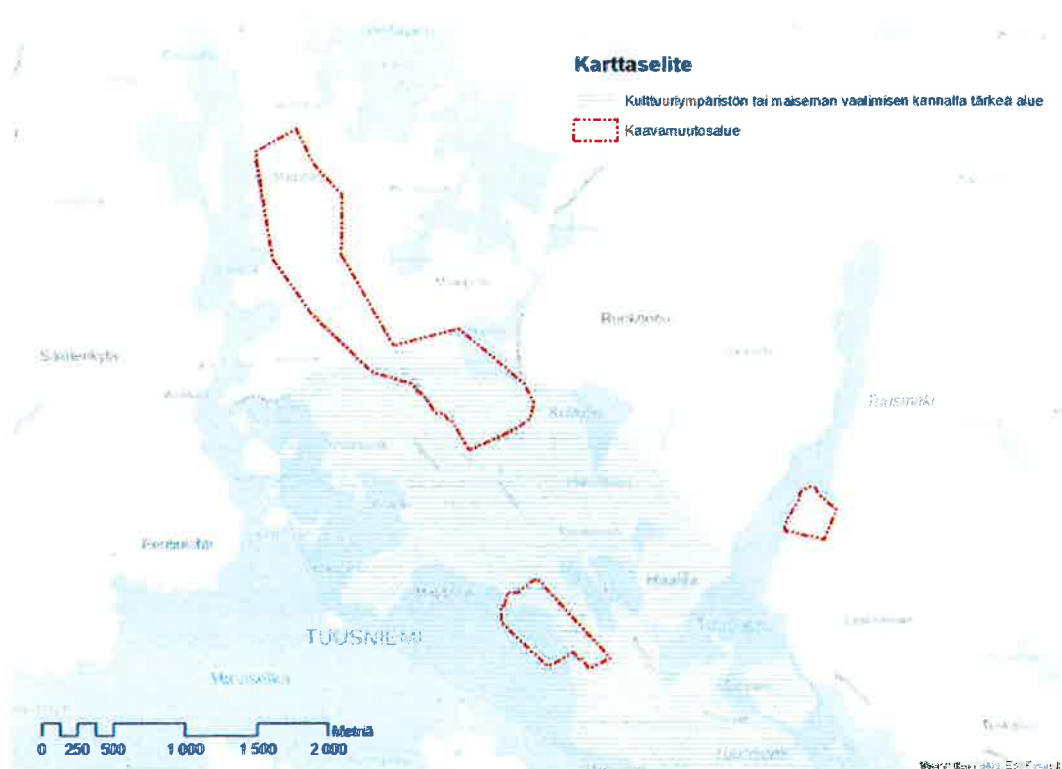
Marjaharjun länsipuolelle avautuu varsin pienialainen viljelymaisema, joka ulottuu Kuopio-Joensuu tielle.

Kaavamuutosalueen 1 kaakkoisosaa kuten kaavamuutosalue 2 kuuluvat maakunnallisesti arvokkaalle Tuusniemen kirkonkylän kulttuuriympäristön maisema-alueelle.

Alue 3 on luonteeltaan kalliainen niemi, missä puusto on suurelta osin nuorta tai avohakattua. Varttuneempaa puustoa on vain rantavyöhykkeellä.

MA JT

12.3.2019



Kuva 19. Tuusniemen kirkonkylän kulttuuriympäristön maisema-alue ulottuu kaavamuutosalueelle 1 ja 2 (pohjakartta © MML 2018).



Kuva 20. Marjaharjun itäpuolella on toimiva maa-ainesottoalue.

M2 15

12.3.2019



Kuva 21. Hoikkaniemen, alueen 3, rantametsät on avohakattu 2018.

3.4 Kasvillisuus ja eläimistö

Kaavamuutosalueille suoritettiin maastokäynti 30.5.2018, jolloin kartoitettiin liito-orava ja arvokkaat luontokohteet sekä kasvillisuus.

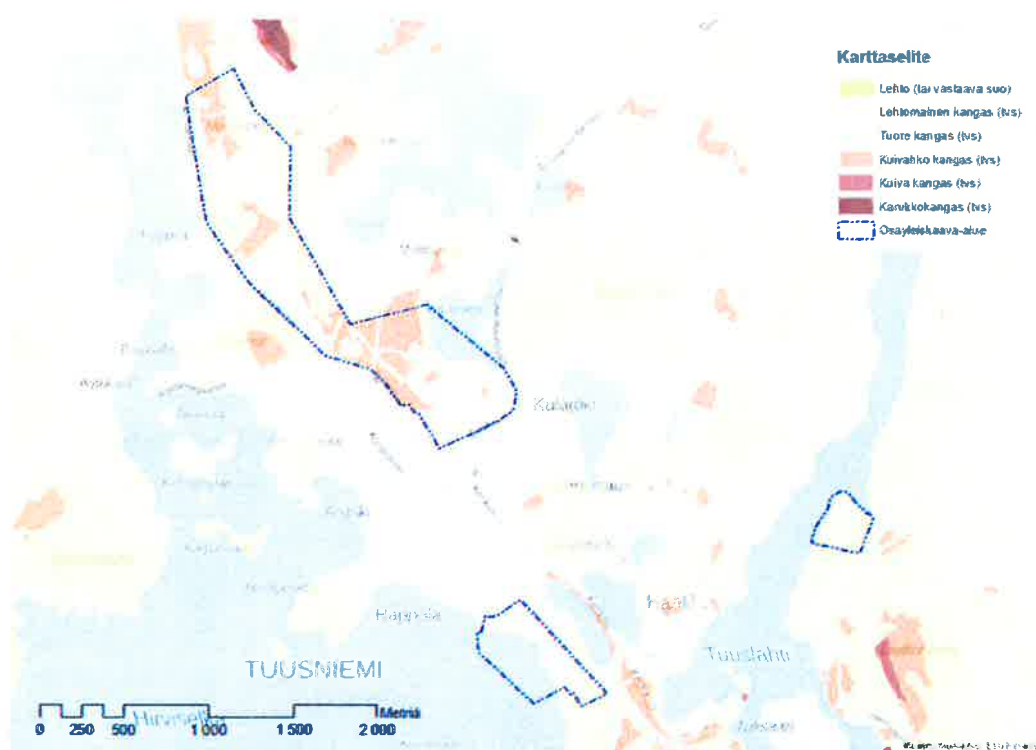
Kaavamuutosalueella 1 vallitsevana metsätyyppinä ovat tuoreet mustikkatyyppin (MT) kuusikankaat sekä kuivahkot puolukkatyyppin (VT) mäntykankaat. Kuivim-milta osin harjumetsät karuuntuvat kanervatyyppin (CT) kuiviksi kankaiksi. Lehto-maista kangasta (OMT) on Marjaharjun länsirinteellä (kuva 19). Puusto on etu-päässä mäntyvaltaista ja varttunutta kasvatusmetsää. Vanhempaa puustoa on Marjaharjun etelä ja lounasosalla, Käärmevaarun keskiosalla sekä Vehmasen ran-nalla. Hiekkaniemen itäosa on taimikkona. Suojaharjulla on tuoreita hakkuualu-eita.

Soita on vähän ja isommat suot on ojitettu. Kaavamuutosalueella 1 on Marjahar-jun eteläosalla pienialainen suo, jossa kasvillisuus on tupasvilla- ja isovarpurä-mettä sekä lyhytkorsinevaa. Toinen luonnontilainen pieni rämesuo on Käärmevaa-run kaakkoisosalla. Suo rajautuu peltoon. Suojaharjun pohjoispuolella, Vehmasen etelärannalla on ojitettu korpi, jossa ilmenee pohjavesivaikutus. Alueella on vielä lähteisiä ja tihkupintaista osia, missä on säilynyt alkuperäinen lähtäinen ruoho- ja saniaisorpikasvillisuus. Alueella on myös paikoin lehtokasvillisuutta, joka on muodostunut ojituksen takia.

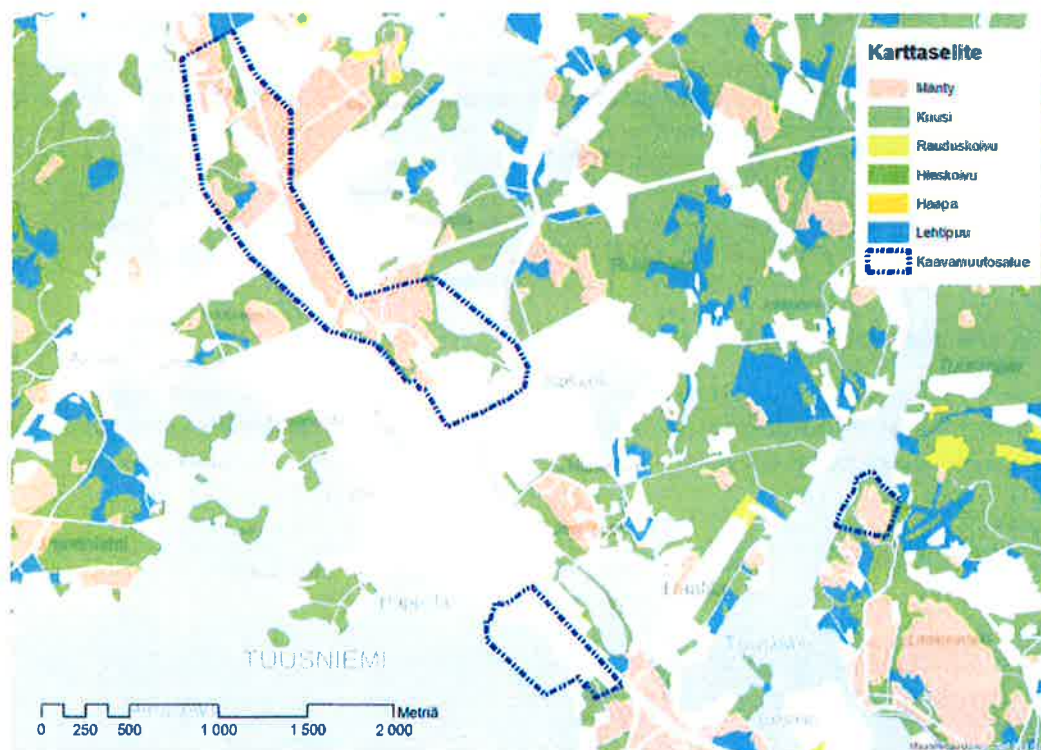
Hoikkaniemellä (kaavamuutosalue 3) vallitseva kasvillisuus on tuoretta ja kuivah-koa kangasta. Puusto on varsin nuorta ja varttuvaa. Pääosa alueen uudistuskyp-sistä metsäkuvioista on avohakattu 2018. Alueen koillisosa rajautuu paikallisesti arvokkaaseen ruoho- ja heinäkorpeen, joka läpi menee puro.

MA VT

12.3.2019



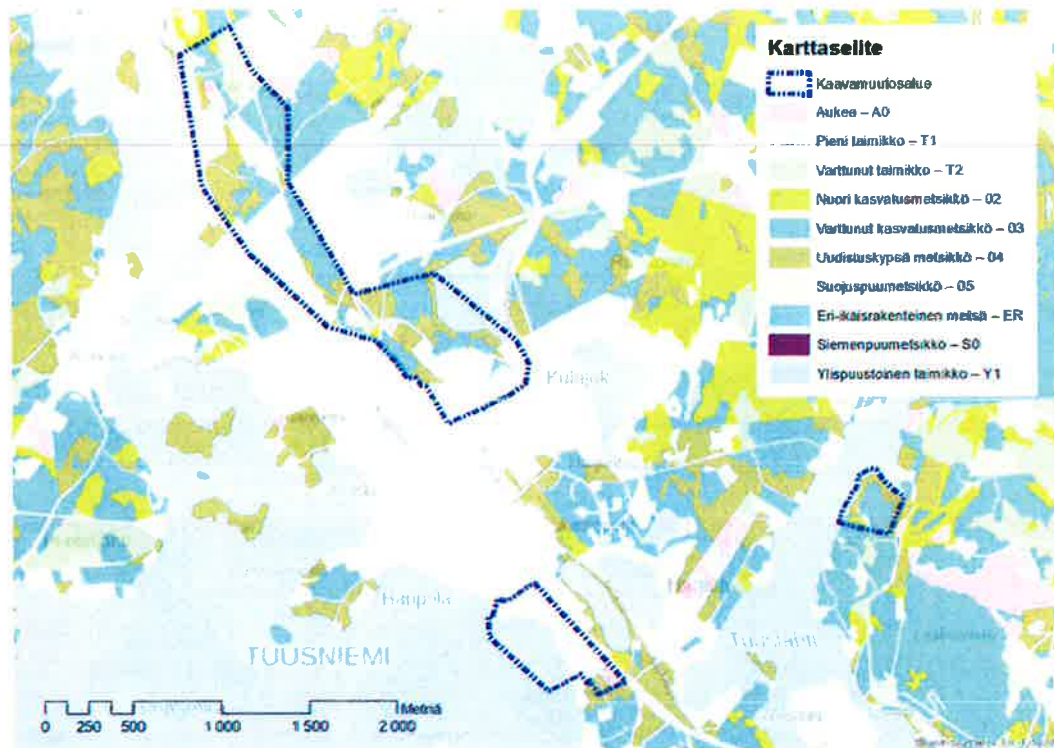
Kuva 22. Suunnittelualan kasvillisuus (Avoin metsätieto © Metsäkeskus 2018 ja pohjakartta © MML 2018).



Kuva 23. Suunnittelualan puusto (Avoin metsätieto © Metsäkeskus 2018 ja pohjakartta © MML 2018).

MR JT

12.3.2019



Kuva 24. Suunnittelualan puuston ikäluokat (Avoin metsätieto © Metsäkeskus 2018 ja pohjakartta © MML 2018). Alueella 1 ja 2 osa uudistuskypsistä kuvioita on avohakattu 2018.

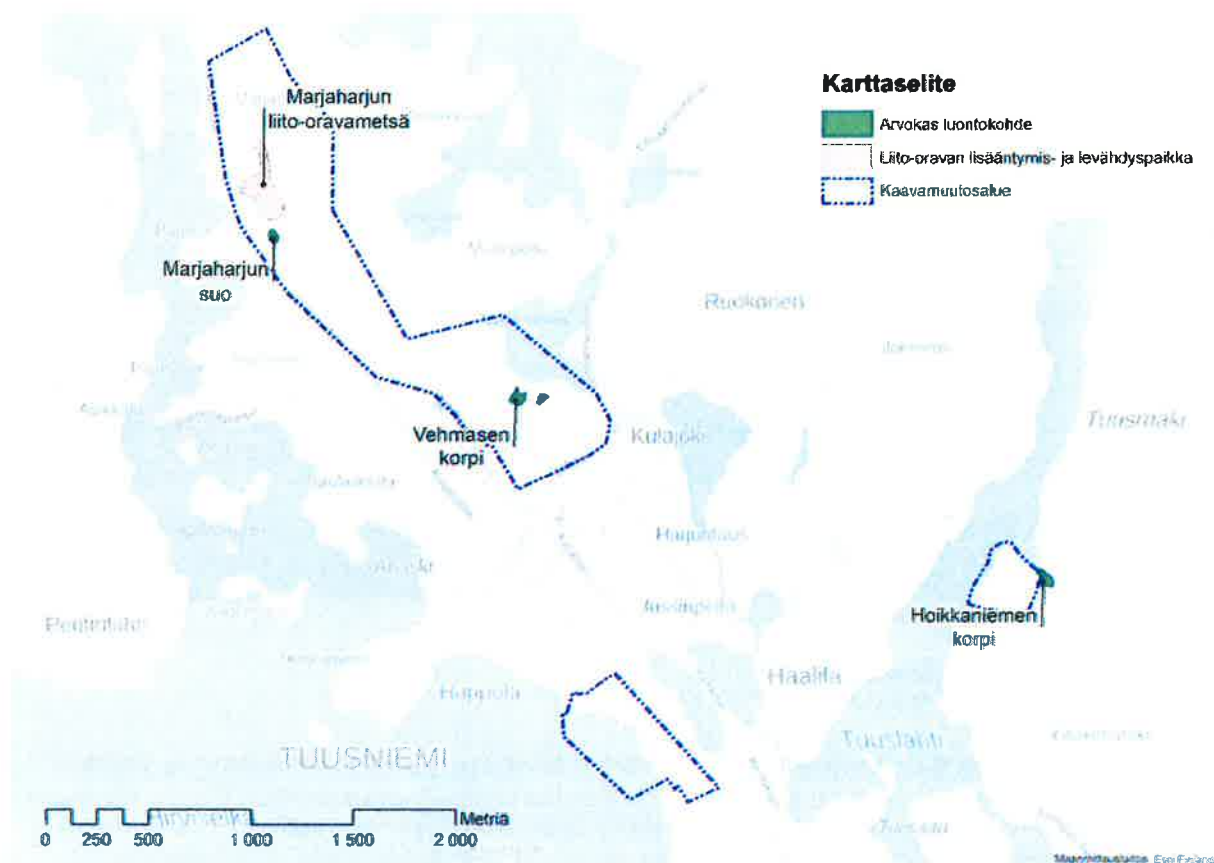
Alueen metsät ovat talousmetsiä ja valtaosin männiköitä, jolloin alueen linnusto ei ole erityisen merkittävää. Osa alueesta on lisäksi rakennettua. Metsälinnusto on kangasmetsille tyypillinen. Yleisiä ovat peippo, pajulintu, talitiainen, punarinta, leppälintu ja käpytikka. Lajimäärä on suurin rantapensaikoissa, missä on mm. runsaasti rastalta. Alueen linnustoon kuuluvia huomionarvoisia lajeja ovat mm. palokärki, teeri ja metso. Selvitysalueen nisäkäslajistoon kuuluvat mm. liito-orava, hirvi, jänis, rusakko, orava ja mäyrä. Pienpedoista alueella esiintyvät mm. kettu, minkki, kärppä, lumikko ja supikoira.

3.5 Arvokkaat luontokohteet

Kaavamuuotosalueella on kaksi paikallisesti arvokasta luontokohdetta: kaksi osan Vehmasen korpi ja Marjaharjun suo. Hoikkaniemen korpi rajautuu kaavamuuotosalueeseen 3.

MR JT

12.3.2019



Kuva 25. Suunnittelualueen arvokkaat luontokohteet (pohjakartta © MML 2018).

Vehmasen korpi

Pinta-ala: 0,6 ha

Kaksiosanen luontokohde, missä kasvillisuus on pääosin luhtaista ja lähteistä ruoho- ja heinävaltaista korpea. Kasvillisuus on mosaiikkista, paikoin on mättäitä ja vetisiä pintoja. Korpikasvillisuuden lisäksi on tuoreen lehdon laikkuja ja kangas-mättäitä. Alusvillisuutta luonnehtivat okarahkasammal, kiiltolehväsammas, hiirenporras, järvi-, metsä- ja peltokorte, vehka, korpikastikka, vadelma, nokkonen, mesimarja, metsäalvejuuri ja suokeltto. Lähteisyyttä osoittavat lajit ovat mm. suokeltto ja kiiltolehväsammas ja kohteella on tihkupintoja.

Erirakenteinen ja -ikäinen puusto- ja pensaskerros muodostuu kiiltopajusta, mustaherukasta, hieskoivusta, pihlajasta, kuusesta, männystä, harmaalepästä ja raidasta. Ojitus on heikentänyt kohteen luonnontilaa, mutta lähteisyys on osittain säilynyt.

Metsälain erityisen arvokkaisiin elinympäristöihin kuuluvat rehevät lehtolaikut, ruohokorvet ja lähteiden välittömät lähiympäristöt, joiden ominaispiirteitä ovat veden läheisyydestä ja puu- ja pensaskerroksesta johtuvat erityiset kasvuolosuhteet ja pienilmasto. Kohde on paikallisesti arvokas.

MR JT

12.3.2019



Kuva 26. Vehmasen korpi (kuva © FCG 2018).

Marjaharjun suo

Pinta-ala: 0,2 ha

Marjaharjun länsirinteellä oleva luonnontilainen ja pienialainen avosuo, jonka laidalla kasvillisuus on tupasvilla- ja isovarpurämettä. Isovarpurämettä on myös puiden tyvillä ja paikoin lyhytkorsinevan mättäillä. Kasvistoon kuuluu muun muassa pallosara, vaivero, tupasvilla, suopursu, mustikka, puolukka ja rämerahkasammal. Suo on vähäpuustoinen jouto- ja kitumaan suo, joka on metsälain erityisen arvokas elinympäristö. Kohde on paikallisesti arvokas.



Kuva 27. Marjaharjun suo (kuva © FCG 2018).

ML JF

12.3.2019

Hoikkaniemen korpi

Pinta-ala: 0,4 ha

Kaavamuutosalue 3. itäosa rajautuu Hoikkaniemen ruohokorpeen, jonka läpi menee puro. Ruohokorpi on luhtainen ja sen kasvillisuutta leimaa hiirenporras-valtaisuus sekä mätäs-, väli- ja vesipintojen mosaiikkisuus. Korpikasvillisuuden lisäksi on kasvillisuus saa paikoin kostean lehdon piirteitä. Puusto on kuusivaltaista ja eri-ikäistä. Kuusen lisäksi puustoon kuuluvat hiekoivu, terva- ja harmaaleppä. Aluskasvillisuuden valtalajit ovat oka- ja haprarahkasammal, metsäkorte, hentosara, mesiangervo, nurmilauha, rentukka, korpikaisla, vehka, kiiltopaju, korpi-imarre, rönsyleinikki ja raate. Kotkansiipeä kasvaa kohteen eteläosalla, pääosin hakatulla puronvarren osalla. Kohde on paikallisesti arvokas.

Kohteen ominaispiirteitä ovat rehevä ja vaateliias kasvillisuus, erirakenteinen puusto ja pensaskasvillisuus. Hoikkaniemen korpi on metsälain mukainen erityisen arvokas elinympäristö.



Kuva 28. Hoikkaniemen korpi (kuva © FCG 2018).

Marjaharjun liito-oravametsä

Pinta-ala: 3,2 ha

Marjaharjun länsirinteeltä löydettiin luontokartoituksessa kuudentoista puun alta liito-oravan papanoita. Yksi papanapuu on haapa ja muut järeitä kuusia. Papanapuut sijoittuvat varsin tasaisesti kuusivaltaisessa metsässä. Lehtipuuta on niukasti, mutta pellon laidalla kasvaa paikoin järeitä haapoja, joita on myös alueen länsireunalla. Pesäpuita, missä on kolo tai risupesä, ei todettu.

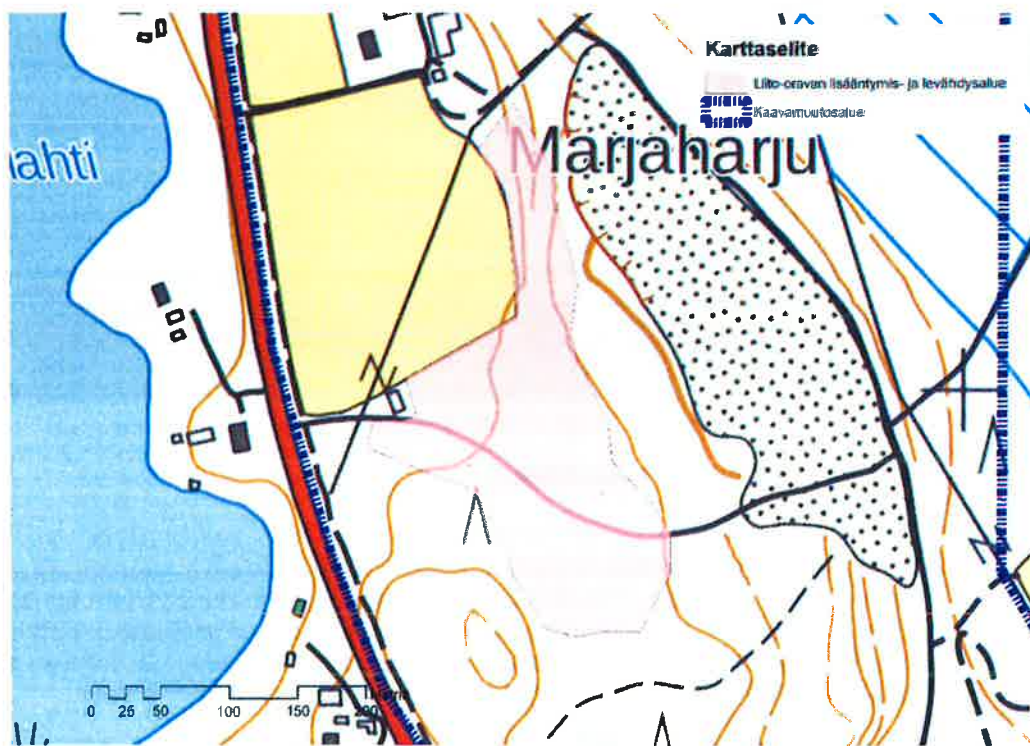
Puusto on uudistuskypsää ja sitä on väljennetty. Kasvillisuus on tuoretta ja lehtomaista kuusikangasta. Liito-oravametsä rajautuu pohjoisessa peltoon ja sen poikki menee tie. Marjaharjun liito-oravametsä on liito-oravan elinympäristö, missä alueella olevat lisääntymis- ja levähdyspaikat ovat sen osia.

MR JT

12.3.2019



Kuva 29. Marjaharjun liito-oravametsä on pääosin uudistuskypsää lehtomaisen kankaan kuusikkoa (kuva © FCG 2018).



Kuva 30. Marjaharjun liito-oravametsän aluerajaus (pohjakartta © MML 2018).

M2 JT

12.3.2019

4 Tavoitteet

Osayleiskaavan tavoitteet osa-alueittain:

Alue 1: Kunnan tavoitteena on laajentaa teollisuusaluetta ja muodostaa alueelle vetovoimaisia teollisuustontteja. Teollisuusalueelta on uusi suora tieyhteys valtatie 9:lle.

Alue 2: Satama-alueelta on purettu vanha teollisuuskiinteistö, mikä mahdollistaa satama-alueen kehittämisen yhtenä kokonaisuutena. Kaavamuutoksella pyritään väljentämään kaavaa, jotta erityyppiset matkailua palvelevat toiminnot voidaan rakentaa alueelle.

Alue 3: Rakennuspaikkojen sijoittelua halutaan muuttaa, jotta alueella oleva jätevedenpumppaamo ei aiheuta häiriötä.

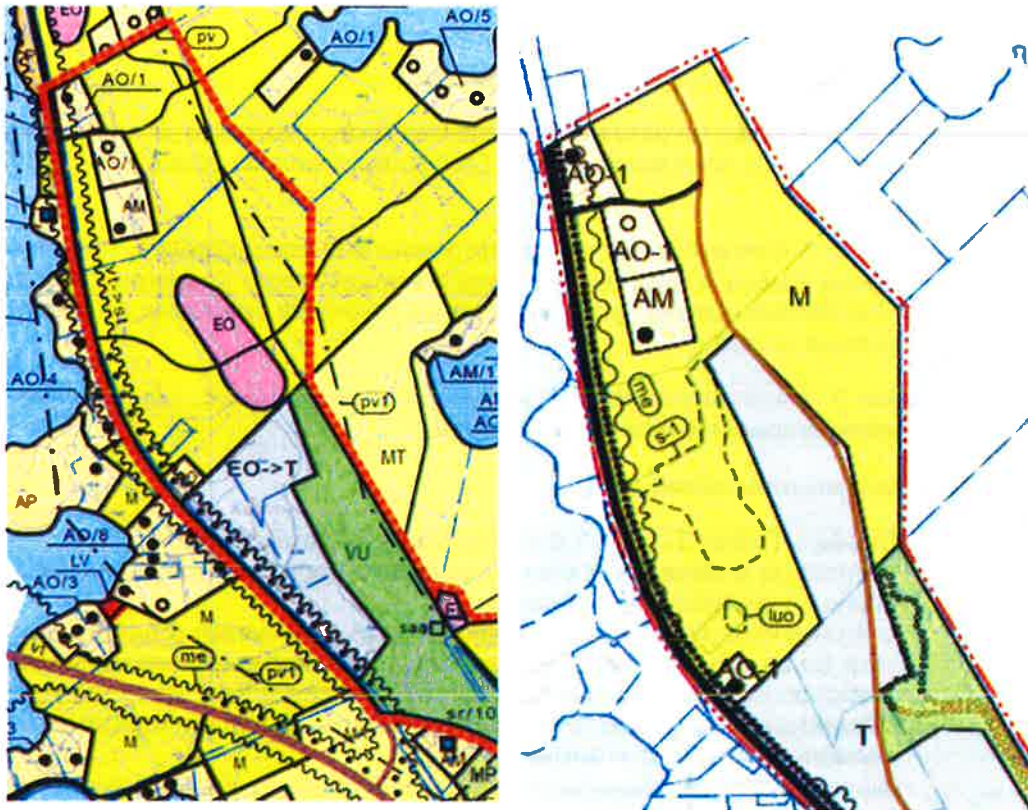
5 Osayleiskaavan muutokset

Alueelle 1 (kuvat 31 ja 32) on tehty seuraavat muutokset:

- pohjois- ja eteläosan teollisuusalueita on laajennettu, minkä vuoksi virkistysaluetta on supistettu pohjoisosassa.
- pohjavesialue on poistettu pohjavesialueen luokituksen muutoksen myötä
- uusi tie on osoitettu palvelemaan mm. laajennettua teollisuusaluetta
- Keskitien liittymä on poistettu ja yhteys valtatie 9:lle siirtyy uudelle myös teollisuusaluetta palvelevalle tielle. Valtatien rinnakkaistie on linjattu uudelleen ja on vähennetty valtatie 9:lle liittymiä
- alueelle olevat ulkoilureitit on linjattu uudestaan ja VU-alue on supistettu johon tuen teollisuusalueen laajenemisesta
- ulkoilureitin säilyminen ja virkistystoiminta on turvattu joskin supistuneella VU-alueella
- kevyen liikenteen väylää on pidennetty olevan tilanteen mukaisesti
- melualueen rajausta on tarkennettu
- maa-ainestenotolle varattu alue on muutettu kokonaisuudessaan teollisuusalueeksi.
- kaavaan on osoitettu liito-orava-alue (s-1) Marjaharjun liito-oravametsä (kuvassa 31) ja arvokkaat luontoalueet (luo) Vehmasenkorpi (kuvassa 32.) ja Marjaharjun suo (kuvassa 31).
- maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö on osoitettu maakuntakaavan mukaisesti.
- energiahuollon alueet sekä pilaantunut kohde on osoitettu voimassa olevan osayleiskaavan mukaisesti.

MR JT

12.3.2019



Kuva 31. Alueen 1 pohjoisosa. Voimassa oleva yleiskaava vasemmalla ja kaavamuu-
tuos oikealla.



Kuva 32. Alueen 1 eteläosa. Voimassa oleva yleiskaava vasemmalla ja kaavamuu-
tuos oikealla.

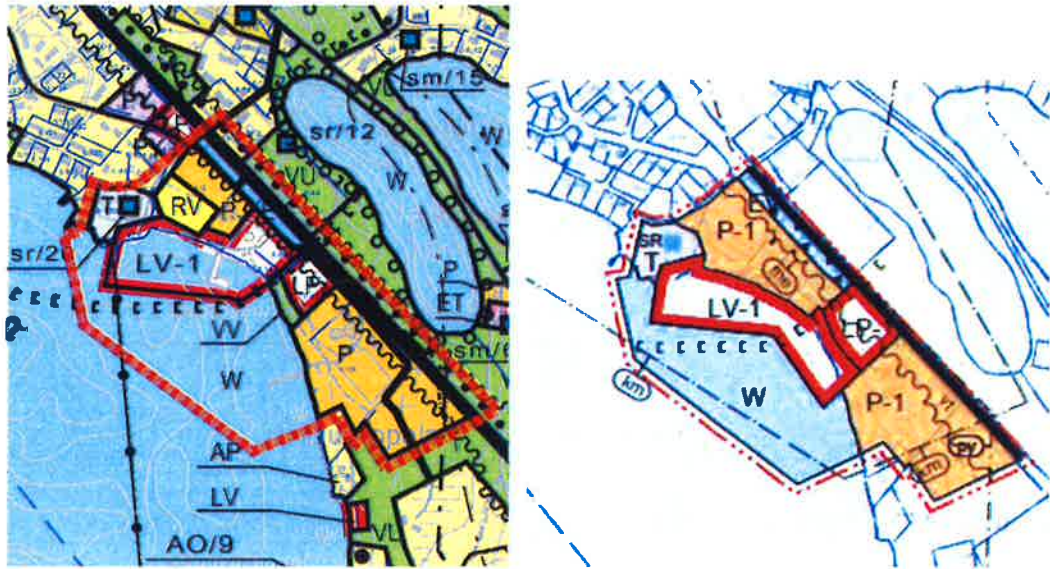
MA 05

12.3.2019

Alueelle 2 (kuva 33) on tehty seuraavat muutokset:

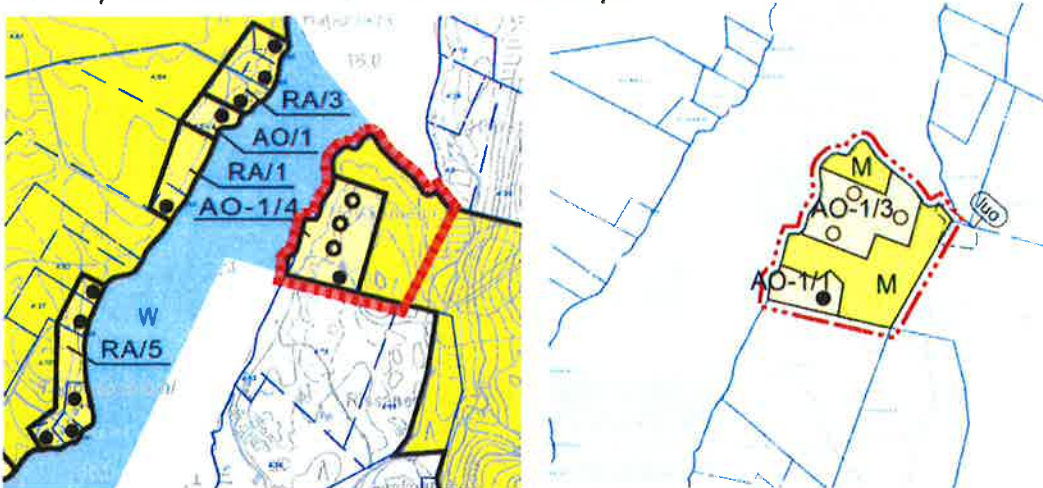
- palvelualueita on laajennettu
- satama- ja pysäköintialueiden aluevaraukset tarkistettu
- varaukset leirintä- ja uimaranta-alueille on poistettu kaavasta
- melualueen rajausta on tarkennettu

Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö on osoitettu maakuntakaavan mukaisesti. Rakennussuojelukohde, teollisuusalue ja suojaviheralue on osoitettu voimassa olevan yleiskaavan mukaisesti.



Kuva 33. Alueen 1 eteläosa. Voimassa oleva yleiskaava vasemmalla ja kaavamuu- tos oikealla.

Alueen 3 (kuva 34) rakennuspaikkojen sijaintia on muutettu jätevedenpumppaa- mon vuoksi, mutta rakennuspaikkojen määrä on säilynyt samana. Alueelle on merkitty arvokas luontoalue Hoikkaniemen korpi.



Kuva 34. Alueen 1 eteläosa. Voimassa oleva yleiskaava vasemmalla ja kaavamuu- tos oikealla.

NR 25

12.3.2019

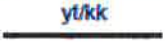
5.1 Aluevarausten pääperustelut

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-1/3	ERILLISPIENTALOJEN ALUE. Alue on tarkoitettu ympärivuotisten asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden tai kahden perheen asuinrakennuksen lisäksi saunan ja tarvittavia talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettava kerrosala on enintään 300 k-m ² . Luku osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.
AO-1	ERILLISPIENTALOJEN ALUE. Alue on tarkoitettu ympärivuotisten asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden tai kahden perheen asuinrakennuksen lisäksi saunan ja tarvittavia talousrakennuksia. Rakennusten yhteenlaskettava kerrosala on enintään 300 k-m ² . Luku osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella.
AP	PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE.
AM	MAATILOKESKUSTEN ALUE.
P-1	PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE. Alueelle saa sijoittaa matkailu-, hovi- ja viihdetoimintaa palvelevia rakennuksia sekä työpaikkarakentamista.
PY	JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.
T	TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE.
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE.
VU	URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE.
LP-1	PYSÄKÖINTIALUE. Aluetta voi käyttää veneiden talvisäilytyspaikkana.
LV-1	SATAMA. Alue varataan satama-alueeksi, jolle saa sijoittaa uimarannan, laitureita, veneiden rautumispaikkoja, satamaa palvelevia muita rakennuksia ja rakenteita.
EV	SUOJAVIHERALUE.
EN	ENERGIAHUOLLON ALUE.
M	MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
W	VESIALUE.

MR JT

12.3.2019

	Mahdollisesti pilaantunut kohde, jonka maaperä on tutkittava ja tarpeen mukaan kunnostettava ennen rakentamistoimenpiteitä.
	Vanhan asuinrakennuksen, loma-asunnon tai saunarakennuksen likimääräinen sijainti.
	Uuden asuinrakennuksen, loma-asunnon tai saunarakennuksen likimääräinen sijainti.
	SUOJELTAVA ALUEEN OSA. Alue on liito-oravan esiintymisalue, johon sisältyy luonnonsuojelulain 49 §:n mukaisia liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikkoja. Alueella tehtävien toimenpiteiden yhteydessä on selvítettävä toimenpiteen vaikutukset liito-oravan kannalta. Mikäli toimenpiteellä voi olla vaikutusta alueeseen liito-oravan elinympäristönä, toimenpidettä koskevasta asiasta on pyydetty alueellisen ELY-keskuksen ympäristövastuualueen lausunto.
	MAAKUNNALLISESTI MERKITTAVA KULTTUURIYMPÄRISTÖ. Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava kulttuuriympäristön vaaliminen, kulttuuriarvojen turvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen.
	Rakennussuojelukohde tai alue. Rakennushistoriallisesti, historiallisesti tai maisemankuvan kannalta arvokas rakennus tai rakennusryhmä. Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n nojalla määrätään, että rakennukset tai rakennusryhmä lähiympäristöineen on säilytettävä. Rakennuksia ja niiden ympäristöä on hoidettava ja korjattava siten, ettei niiden kulttuurihistoriallinen arvo heikkene. Merkinässä oleva numero viittaa selostukseen.
	VALTATIE.
	YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.
	UUSI TIEYHTEYS.
	KEVYEN LIIKENTEEN REITTI.
	OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.
	UUSI OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.
	TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.
	LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
	YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
	ALUEEN RAJA.
	MELUALUE (45 dBA, YÖ). Alueelle ei tule sijoittaa uusia asuntoja tai muuta melulle herkkää toimintaa.

MR JT

12.3.2019

YLEISMÄÄRÄYKSET:**Rakentaminen**

Yleiskaavan perusteella voidaan myöntää rakennusluvut rantavyöhykkeellä oleville rakennusalueille (AO-1-, AP-, RA- tai RM-alueet), ellei aluetta koskevassa kaavamääräyksessä ole toisin määrätty.

Rakennukset tulee sijoittaa kunnan rakennusjärjestyksessä määrätyn etäisyyden päähän rantaviivasta. Ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettujen asuinrakennukset on sijoitettava vähintään 25 m päähän rantaviivasta. Muutoinkin rakennusten sopeutumisessa ympäristöön, sijoittumisessa ja niiden enimmäismäärässä tulee noudattaa rakennusjärjestyksen määräyksiä.

Erillisen rantasaunan koko saa olla enintään 36 m², ellei kunnan rakennusjärjestyksessä toisin määrätä.

Ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettujen asuinrakennusten rakennuspaikkojen vähimmäiskoko tulee olla vähintään 5000 m², jos jätevesiä ei johdeta keskitettyyn jäteveden puhdistamoon.

T-alueiden hulevedet tulee hoitaa hallitusti ja johtaa ensisijaisesti harjuaueen ulkopuolelle.

Jätevesien käsittely ja jätehuolto

Jätevedet tulee käsitellä kunnan rakennusjärjestyksen sekä terveys- ja ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisesti. Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Jätevesien käsittelytapaa valittaessa tulee huomioida rakennuspaikan maaperä sekä pinta-ala. Rakennusten sijoittumisessa tulee ottaa huomioon jätevesien asianmukaisen esikäsittelyn ja maaperäkäsittelypaikan järjestäminen rakennuspaikalla riittävän etäällä rantaviivasta ja naapurin kiinteistöistä.

Pohjavesialueella jätevedet tulee johtaa ensisijaisesti keskitetyille jäteveden puhdistamolle. Jätevedet voidaan käsitellä ja johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Kiinteiden jätetien keräyksessä ja käsittelyssä tulee noudattaa kunnan yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

Tiestä

Uusien rakennuspaikkojen pääsytietyt tulisi johtaa ensisijaisesti olemassa olevien liittymien kautta maantiele. Vierekkäisten rakennuspaikkojen kulku tulisi tapahtua samasta liittymästä. Ennen rakennuslupia myöntämistä uutta liittymää tai liittymän käyttötarkoituksen muutosta varten on haettava lupa tienpitöviranomaiselta.

6 Vaikutusten arviointi

6.1 Yleistä

Vaikutusarviot on laadittu sen mukaisesti, että kaikki kaavassa osoitetut aluevaraukset tulevat toteutumaan.

Kaavaa laadittaessa on uusien aluevarausten sijoittamisella pyritty minimoimaan haitallisia vaikutuksia luontoon, rakennettuun ympäristöön ja ihmisiin.

6.2 Valtakunnallisten suunnittelutavoitteiden toteutuminen

Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

Yleiskaavan muutoksella mahdollistetaan satama-alueen monipuolinen kehittäminen ja työpaikka-/teollisuusalueiden laajentaminen, mikä mahdollistaa kirkonkylän toimintojen monipuolistamisen ja elinvoimaisena säilymisen.

Uusi tieyhteys mahdollistaa turvallisen ja sujuvan liikennöinnin. Alueen kevyenliikenteenyhteydet ovat jo valmiina.

Tehokas liikennejärjestelmä

Koska kirkonkylän alueella ei ole joukkoliikennettä, yksityisautoilu ja kevytliikenne ovat alueen pääasiallinen liikkumismuoto. Alueen olevat ja kaavalla osoitetut uudet rakennuspaikat tukeutuvat oievaan kaavatie-/ maantieverkkoon.

MR JS

12.3.2019

Terveellinen ja turvallinen elinympäristö

Rakentaminen on osoitettu kaavassa alueille, joilla ei ole tulvavaaraa. Terveydelle tai turvallisuudelle ei myöskään aiheudu vaaraa kaavalla osoitetusta toiminnasta.

Kaavalla on myös turvattu ulkoilureitin säilyminen liikuntakäytössä.

Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat

Uutta maankäyttöä ei ole osoitettu luonnonarvoiltaan arvokkaille alueille. Arvokkaimmat luontokohteet on myös osoitettu kaavassa tarpeellisilla merkinnöillä ja ne on jätetty rakentamisen ulkopuolelle.

Tuusniemen vanha meijeri on osoitettu arvokkaaksi kohteeksi.

Uudistumiskykyinen energiahuolto

Ei merkitystä tässä kaavassa.

6.3 Maakuntakaavan suunnittelutavoitteiden toteutuminen

Yleiskaava ei poikkea hyväksytyn maakuntakaavan tavoitteista tai aluevarauksista. Yleiskaava on maakuntakaavan mukainen.

6.4 Vaikutukset luontoon

Vaikutukset maa- ja kallioperään

Yleiskaavassa ei ole osoitettu uusia aluevarauksia maa-aineksen ottoalueeseen, joten vaikutuksen maa- ja kallioperään tulevat rakentamisesta johtuvana kaivamisena ja kallion louhintana. Kaavan toteuttamisella ei ole merkittävää vaikutusta kallioperään.

Maaperän osalta merkittävimmät vaikutukset kohdistuvat uuden katuyhteyden ja rinnakkaistien toteuttamiseen. Uudet tiet sijoittuvat harjualueelle.

Vaikutukset pinta- ja pohjaveteen

Osa kaavamuuotosalue 1:stä sijaitsee Käärmevaaran (0885704) vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Käärmevaaran pohjavesialueen luokitusta ollaan muuttamassa ja alue on tarkoitus poistaa vedenhankintaan soveltuvien alueiden listalta.

Alueen 2 itäkulma sijoittuu Tuusniemen pohjavesialueelle (0885703). Yleiskaavaan ei tältä osin tule muutosta, joten kaavamuuoksella ei ole vaikutusta pohjaveden määrään tai laatuun.

Hulevesien määrä lisääntyy, kun rakentamisalueet laajenevat, mikä lisää pintavesien kuormitusta. Teollisuuden laajentumisalueet sijoittuvat harjualueelle, missä hulevesien imeytys maaperään on suurta. Laajenemisalueet sijoittuvat melko etäälle vesistöistä, mikä ehkäisee ravinteiden ja kiintoainesten pääsyä vesistöön. Kuormitus pintavesiin on melko vähäinen.

MR JT

12.3.2019

Vaikutukset ilmaan ja ilmastoon

Kaavassa ei ole osoitettu uusia sellaisia toimintoja, joilla olisi suoraa vaikutusta alueen ilman laatuun tai ilmastoon. Uudet rakennuspaikat on sijoitettu olevan rakenteen viereen, jotta autoilu muodostuisi mahdollisimman vähäiseksi.

Työpaikka-alueiden toteutumisella ei ole suoraa vaikutusta ilman laatuun. Välillisiä vaikutuksia niillä voi olla, mikäli alueelle sijoittuu päästöjä aiheuttavaa tuotantoa.

Vaikutukset kasvillisuuteen ja eläimistöön

Luonto- ja maisemaselvityksessä todettujen uhanalaisten tai harvinaisten lajien esiintymispaikat, mahdolliset metsälakikohteet tai paikallisesti arvokkaat pienialaiset luontokohteet on jätetty rakentamisalueiden ulkopuolelle.

Kaavan toteuttaminen ei vaaranna luonnon monimuotoisuuden säilymistä.

6.5 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön**Vaikutukset nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen**

Tuusniemen kirkonkylän rakenne säilyy yhtenäisenä. Yleiskaava mahdollistaa työpaikka-alueen laajentamisen ja satama-alueen monipuolisen kehittämisen. Nykyisille palveluille luodaan kehittämisedellytykset nykyisillä sijaintipaikoillaan.

Virkistysaluetta on supistettu työpaikka alueen laajentumisen johdosta. Alueet o kuitenkin rajattu siten, että reitistö voidaan alueelle edelleen pitää. Kaavaratkaisu mahdollistaa toki reitistön jatkamisen pohjoiseen tai itään M-alueelle tarvittaessa.

Kaavamuutoksella ei ole vaikutusta kylärakenteeseen.

Vaikutukset suunniteltuun maankäyttöön

Voimassa olevaan yleiskaavan tehdyt muutokset ilmenevät kaavaselostuksen kohdasta 5. Merkittävimmät muutokset tulevat liikennejärjestelyihin.

Liikenneturvallisuus

Kaavaratkaisussa lähdetään siitä, että Keskitien pohjoinen liittymä tullaan sulkemaan ajoneuvoilta ja teollisuusalueen ja Keskitien pohjoispään yhteys valtatielle tulee jatkossa tapahtumaan uuden kaavatien kautta. Kaavamuutoksessa on säilytetty rinnakkaistieyhteys Hietarantaan.

Keskitien liittymän sulkemisella sekä Hietarantaan jatkuvalla rinnakkaistiellä voidaan asteittain vähentää valtatie liittymien lukumäärää, mikä parantaa liikenneturvallisuutta sekä liikenteen sujuvuutta.

Suora liittymä sekä helposti liikennöitävä tieyhteys teollisuusalueelle vähentää kuorma-autojen määrää kirkonkylän keskusta-alueella. Toisaalta Keskitien liittymän poistaminen lisää Jokitien liittymässä ajoneuvojen lukumäärää, koska osa taajaman pohjoisosan pohjoiseen suuntautuvasta liikenteestä tulee käyttämään uuden liittymän sijasta Jokitien liittymää.

Uuden teollisuusalueen osoittaminen mahdollistaa uusien työpaikkojen syntymisen alueelle. Uudet työpaikat synnyttävät liikennettä. Liikenteen määrä on vaikea arvioida, koska ei ole tiedossa, minkälaista teollisuutta alueella tulee.

MR JT

12.3.2019

Koska liittymien määrä vähenee ja alueella on kattava kevyenliikenteen verkosto, ei lisääntyvä liikenne vaaranna liikenneturvallisuutta alueella.

Vaikutukset rakennuskantaan ja kulttuuriperintöön

Kaavan toteuttaminen ei edellytä olemassa olevan rakennuskannan purkamista.

Rakennussuojelullisesti tai -historiallisesti arvokkaat kohteet sekä kulttuurimaisemaltaan arvokkaat alueet on huomioitu asianmukaisilla, säilyttävillä kaavamerkinnoillään.

Vaikutukset luonnonmaisemaan

Uudet teollisuusalueet on osoitettu vanhojen tai vielä käytössä olevien sora- ja murskajien alueelle, joten vaikutukset luonnonmaisemaan on vähäiset.

Tuuslahden rakennuspaikan siirrolla ei ole juurikaan vaikutusta maisemaan. Herkin niemenkärki on edelleen jätetty rakentamisen ulkopuolelle.

Satama-alue on ennestään rakennettua aluetta.

6.6 Vaikutukset sosiaaliseen ympäristöön

Sosiaaliset vaikutukset

Uusi teollisuusalue mahdollistaa uusien työpaikkojen syntymisen kirkonkylän läheisyyteen. Uudet työpaikat tuovat verotuloja ja taloudellista toimintaa kuntaa ja parantavat pitkällä aikajänteellä kunnan taloudellista hyvinvointia.

Vaikutukset viihtyvyyteen

Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue supistuu teollisuusalueen laajenemisen myötä, mikä todennäköisesti ainakin hieman heikentää virkistysalueen viihtyvyystekijöitä mm. alueen kaventuessa. Vaikutukset riippuvat kuitenkin myös teollisuusalueelle sijoittuvan toiminnan luonteesta. Teollisuusalueen toteuttamisen yhteydessä on pyrittävä mahdollisuuksien mukaan säilyttämään alueen puustoa, mikä osaltaan parantaa viereisen virkistysalueen viihtyvyyden säilymistä.

Uuden teollisuusalueen toteuttamisen yhteydessä tulee myös huolehtia siitä, että alueella olevan ulkoilureitin sijoittelua muutetaan ja että sen käyttö voi jatkua keskeyttämättä. Samoin alueella oleva frisbeegolfrata on säilytettävä.

Hiihtoladun/kuntoreitin säilyttäminen on tärkeää kirkonkylän viihtyvyyden sekä liikuntamahdollisuuksien kannalta. Reitistön vaihtelevuus tulee vähenemään.

Olevien viheralueiden hoitaminen ja kunnossapito lisäävät alueen viihtyisyyttä.

Vaikutukset terveyteen

Kaavassa on osoitettu uusia työpaikka- ja teollisuusalueita, jotka sijaintinsa puolesta eivät aiheuta lisää häiriötä asumiselle. Rakennus- ja ympäristölupien yhteydessä tulee huolehtia siitä, että teollisuudesta ei ole haittaa terveydelle.

MR JT

12.3.2019

Taloudelliset vaikutukset

Uuden teollisuusalueen kaavoittaminen sekä vesihuollon ja tiestön rakentaminen edellyttävät kunnan taloudellisia panostuksia. Alueiden tuntumassa on vesihuoltoverkosto olemassa. Uusi teollisuusalue on osoitettu olemassa olevan kunnallistekniikan välittömään läheisyyteen.

Tarkemmat kustannukset ja niiden ajoitus selviävät vasta toteutussuunnittelun yhteydessä. Uudet alueet sijoittuvat olemassa olevan rakenteen läheisyyteen, minkä ansiosta kytkentäkustannukset ovat kohtuulliset.

7 Toteuttaminen

Osayleiskaava ohjaa asemakaavoitusta. Asemakaavoitus voidaan aloittaa saman aikaisesti, mutta asemakaava ei voida hyväksyä ennekuin yleiskaava on saanut lainvoiman.

Tuuslahden rantarakennuspaikkojen osalta kaavaa voidaan aloittaa toteuttaa välittömästi kaavan saatua lainvoiman.

8 Suunnitteluvaiheet ja osallistuminen

8.1 Vireille tulo

Kaavaprosessi lähti vireille keväällä 2018.

Aloitustaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 22.5.2018.

8.2 Valmistelu- ja luonnosvaihe

Kaavaluonnos valmistui syyskuussa 2018. Kaavaluonnos nähtävillä 22.10.–30.11.2018.

Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot Pohjois-Savon liitolta, Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta ja Pohjois-Savon ELY-keskukselta.

Lausuntojen perusteella kaavaselostusta on täydennetty ja kaavakarttaa on korjattu sekä yleismääräyksiä täydennetty. Muun palautteen perusteella LV-1 alueen määräystä on muutettu siten, että se mahdollistaa uimarannan sijoittamisen aluelle.

8.3 Ehdotusvaihe

Kaavaehdotus valmistui joulukuussa 2018. Kaavaehdotus oli nähtävillä 21.1–21.2.2019.

Kaavaehdotukseen ei tullut yhtään muistutusta.

Kaavaehdotuksesta saatiin lausunnot Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta, Pohjois-Savon liitolta ja Pohjois-Savon ELY-keskukselta. Kuopion kulttuurihistoriallisella museolla ei ollut huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

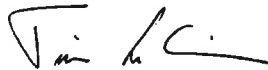
ML JS

12.3.2019

Lausuntojen perusteella kaavaselostusta on täydennetty ja siihen on tehty teknisiä korjauksia.

Kuopiossa 12.3.2019

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy



Timo Leskinen
aluepäällikkö, DI

MR JT

