

Asemakaavan pohjakartta on hyväksytty 25.07.2007 (Maanmittauslaitos, Kehittämiskeskus).

TUUSNIEMEN KUNTA

TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee Tuusniemen kirkonkylän kortteleita 5(osa), 7(osa) ja 103 sekä energiahuollon alue.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat kortteli 103, energiahuollon ja lähivirkistysalueet.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.



Lähivirkistysalue.



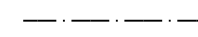
Energiahuollon alue.



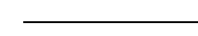
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



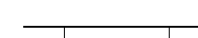
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.



Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

103

Korttelin numero.

3

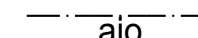
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

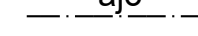
e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



ajo

Ajoyhteys.



km

Maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö.

Alueen suunnittelussa ja rakentamisessa on huomioitava kulttuuriympäristön vaaliminen, kulttuuriarvojen turvaaminen ja ominaispiirteiden säilyttäminen.

Kuopiossa 17.9.2019

Timo Leskinen
DI, aluepäällikkö

Lilian Savolainen
Arkkitehti, suunnittelija

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan ___ .2019 __ §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Tuusniemellä . .2019

| | | | |
|--|-------------------|--|---|
| TUUSNIEMEN KUNTA TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS | | Nähtävillä | 6.7. - 20.7.2018 (luonnos) (ehdotus) |
| | | Valtuusto | ___ .2019 § ___ |
| Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero | | 1:2000 | |
| FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi | | YKS | 673-P35521 901 |
| Tiedosto | | Q:\Kuo\P355\P35521_Teollisuusalueen_asemakaavan_m\C_suunnittelu\C2_tyo | |
| TIEDOSTO | | Tuusniemi_AK muutokset_T-alue_ve4.dwg | |
| Päiväys | 17.9.2019 | Suunn./Piirt. | Lilian Savolainen/LSa |
| Pääsuunn. | TIMO LESKINEN, DI | Tarkastaja | |
| Hyv. | | Yhteyshenkilö | Timo Leskinen |
| | | | A |
| | | | S |