



## TUUSNIEMEN KUNTA

Tekninen osasto  
Keskitie 22, 71200 TUUSNIEMI  
Paula Matilainen puh. 040 8206 928  
E-mail: etunimi.sukunimi@tuusniemi.fi

# RAKENNUSLUPAHAKEMUS - OHJEET

## TARVITTAVAT ASIAPAPERIT

- **Hakemus täytettynä ja allekirjoitettuna** 1 kpl  
(jos useampi omistaja, kaikkien allekirjoitus)
- **RH-1 kaavake täytettynä ja allekirjoitettuna** 1 kpl  
(kaavakkeita saa tekniseltä osastolta)
- **Piirustukset** 2 sarjaa
  - asemapiirros
  - pohjapiirros
  - julkisivupiirros (kaikki julkisivut esitettyinä)
  - leikkauspiirros / hormipiirros
- **Karttaote, johon rakennuspaikka merkitty** 1 kpl
  - karttaotteeseen on merkittävä tie rakennuspaikalle osoitteen antamista varten
- **Omistusoikeusnäyttö (jäljennös)** 1 kpl  
(lainhuuto tai kauppakirja tai vuokrasopimus tai jokin vastaava)
- **Selvitys jätevesien johtamisesta ja käsittelystä** 1 kpl  
(kaavakkeita saa tekniseltä osastolta)
- **Energiaselvitys ja Energiatodistus** 1 kpl  
Asuinrakennukset sekä lomarakennukset joita käytetään ympärivuotisesti tai talviaikaan (kts. www. Motiva.fi)
- **Naapurien kuuleminen (kaikki rajanaapurit)**  
(kaavakkeita saa tekniseltä osastolta)  
**HUOM!** kuuleminen kannattaa suorittaa itse, mikäli mahdollista, sillä viranomaiskuuleminen maksaa 45 € / kuultava.  
Hakemusta ei käsitellä ennen naapurien kuulemista.
- Vesi- ja viemärlaitoksen toiminta-alueella lisärakentaminen tai laajennus voi aiheuttaa vesi- ja viemärlaitosmaksujen lisäperinnän (kysy tekniseltä osastolta).

## RANTARAKENTAMINEN

- rantaviivan pituus oltava väh. 40 metriä
- kesämökin etäisyys rantaviivasta väh. 25 metriä
- rantasaunan etäisyys rantaviivasta väh. 15 metriä
- rantasaunan max. kerrosala 36 m<sup>2</sup>
- rantasaunaan ei hyväksytä parvea tai parvikerrosta

## VALTATIE 9:N VARTEEN RAKENNETTAESSA ON ESITETTÄVÄ TIELAITOKSEN LAUSUNTO JA LIITTYMÄLUPA

SÄHKÖLIITTYMÄÄ KANNATTAA TIEDUSTELLA ENNAKKOON  
POHJOIS-KARJALAN SÄHKÖ OY:LTÄ / Asiakaspalvelu 0800 98 093

**HUOM!** JOKAISELLE ERILLISELLE RAKENNUKSELLE ON HAETTAVA  
OMA LUPANSA