



## TIEDOTE KATUJEN KUNNOSSA- JA PUHTAANAPIDOSTA ASEMAKAAVA-ALUEEN TONTINOMISTAJILLE / -HALTIJOILLE

Laki kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lain muuttamisesta (547/2005) on tullut voimaan 01.11.2005.

Lain keskeisimmät muutokset ovat:

- Pyörätiet sekä rakenteellisesti toisista erottamattomat jalankulku- ja pyörätiet määritellään kunnan kunnossapitovastuulle;
- Liukkauden estoon käytetyn kiviaineksen poistaminen määritellään osaksi kunnossapitoa ja siten se ajoradan osalta kuuluu kunnan tehtäviin;
- Kunnan tulee pientalovaltaisella alueella laissa säädetyin edellytyksin ottaa huolehtiakseen tontinomistajien vastuulla olevista kunnossapitotehtävistä. Tehtävien hoidosta kunta saa periä tontinomistajalta kustannuksia vastaavan korvauksen;
- Kadulla ja yleisellä alueella tehtävistä töistä tulee ilmoittaa kunnalle, jolla on oikeus antaa ilmoituksen johdosta määräyksiä työn suorittamisesta sekä periä taksan mukaisia maksuja;
- Lisäksi muutoksia on hallinnollista menettelyä, valvontaa ja muutoksenhakua koskevissa säännöksissä.

Keskeisimmät muutokset lakiin kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta (669/1978) koskevat kadulla tehtävien töiden ohjausta ja katujen talvikunnossapitoa.

Lain muutoksella yhdistettyjen jalankulku- ja pyöräteiden kunnossapito siirtyy kokonaan kunnan vastuulle, samoin hiekan poisto ajoradoilta.

Toisaalta tontin omistajille tulee velvollisuus pitää tonttiin rajoittuvat ojat siistinä. Jalkakäytävien kunnossapito talvella kuuluu edelleen tontinomistajille.

Kadun kunnossapidon laatutason tavoitteissa korostetaan olosuhteiden, liikenneturvallisuuden, esteettömyyden sekä jalankulun ja pyöräilyn huomioon ottamista moottoriajoneuvoliikenteen tarpeiden ohella.

Muutoksilla tavoitellaan puhtaampaa taajama-ilmaa ja halutaan vähentää kaduilla tapahtuvia tapaturmia.



Tuusniemen kunnanhallitus on kokouksessaan 27.02.2006 § 19 tehnyt päätöksen, että kunta ottaa hoitaakseen Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetun lainmuutoksen velvoittamat tehtävät sekä seuraavat tontinomistajalle kuuluvat tehtävät:

- Keskitien jalkakäytävän lumen ja jään poistaminen, liukkaudentorjunta sekä liukkauden torjumiseen käytetyn kiviaineksen poistamisen jalkakäytävältä.

Keskitien jalkakäytävien talvikunnossapidosta ei toistaiseksi peritä maksua.

Tontinomistajan velvollisuudeksi jää kuitenkin tarvittaessa poistaa jalkakäytävän vierelle kertyneet lumivallit sekä pitää jalkakäytävän viereinen katuojja ja sadevesikouru lumettomana ja jäättömänä.

Tontinomistaja vastaa myös tontille johtavan kulkutien kunnossapidosta.

Kadun puhtaanapidon osalta tontinomistajalle kuuluvat seuraavat puhtaanapitotehtävät:

- Lian, roskien ja irtonaisten esineiden sekä rikkaruohon poistaminen ajoradalta tai jalkakäytävältä sekä tonttiin rajautuvista ojista

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annettu laki luo siis velvoitteita sekä kunnalle, että tontinomistajalle.

Katujen kunnossapito kuuluu kunnalle. Tehtävä käsittää ne toimenpiteet, joiden tarkoitus on pitää katu liikennettä tyydyttävässä kunnossa. Myös talvikunnossapito, kuten lumen ja jään poistaminen, tien pinnan pitäminen tasaisena ja liukkaudentorjunta, kuuluu kunnalle. Kunta on ottanut pääosin huolehtiaukseen tontinomistajalle kuuluvat jalkakäytävän kunnossapitotehtävät.

Aurauksessa ja polanteen poistossa tonttiliittymiin ja mm. postilaatikoiden eteen kertyvän lumen poisto kuuluu sen sijaan tontinomistajalle.

Lumien siirtäminen tontilta tiealueelle on kielletty.

Pihalta ja liittymästä kertyvät lumet on varastoitava tontille. Kiinteistö on vastuussa tielle työnnetyn lumen aiheuttamista vahingoista.

Katujen talviaurauksesta kokoojakatujen osalta vastaa urakoitsija ja tonttikatujen osalta kunta omalla auraukskalustolla. Työajan ulkopuolella ja viikonloppuisin aurauksesta vastaavat urakoitsijat.

Tuusniemen kunnan tekninen osasto vastaa katujen kunnosta ja puhtaanapidosta ja valvoo, että tontinomistajienkin osalta kadun kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuus asianmukaisesti hoidetaan.

Lisätietoa saa Tuusniemen kunnan tekniseltä osastolta; puh: 044 7209 048.