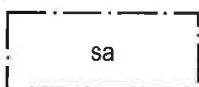


TUUSNIEMEN KUNTA

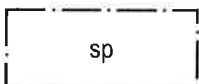
PAPPILANNIEMEN ASEMAKAAVA

Asemakaava koskee Tuusniemen kylän tilaa 11:38 Pappila (OSA).

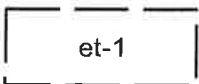
Asemakaavalla muodostuvat korttelit 98 - 99, yleinen pysäköintialue sekä katu- ja lähivirkistysalueita.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa enintään 30 k-m² saunan. Saunan jätevedet on johdettava tarvittaessa kiinteistökohtaisilla pumppaamoilla kunnan verkostoon.



Alueen osa, jossa on hoidettava suojapuusto sekä aluskasvillisuus luonnonmukaisen kaltaisena.



Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa jätevedenpumppaamon.



Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue.

Kuopiossa 6. elokuuta 2009

Timo Leskinen
DI, aluetoimiston päällikkö

Iivo Vänskä
Maisema-arkkitehti, suunnittelija

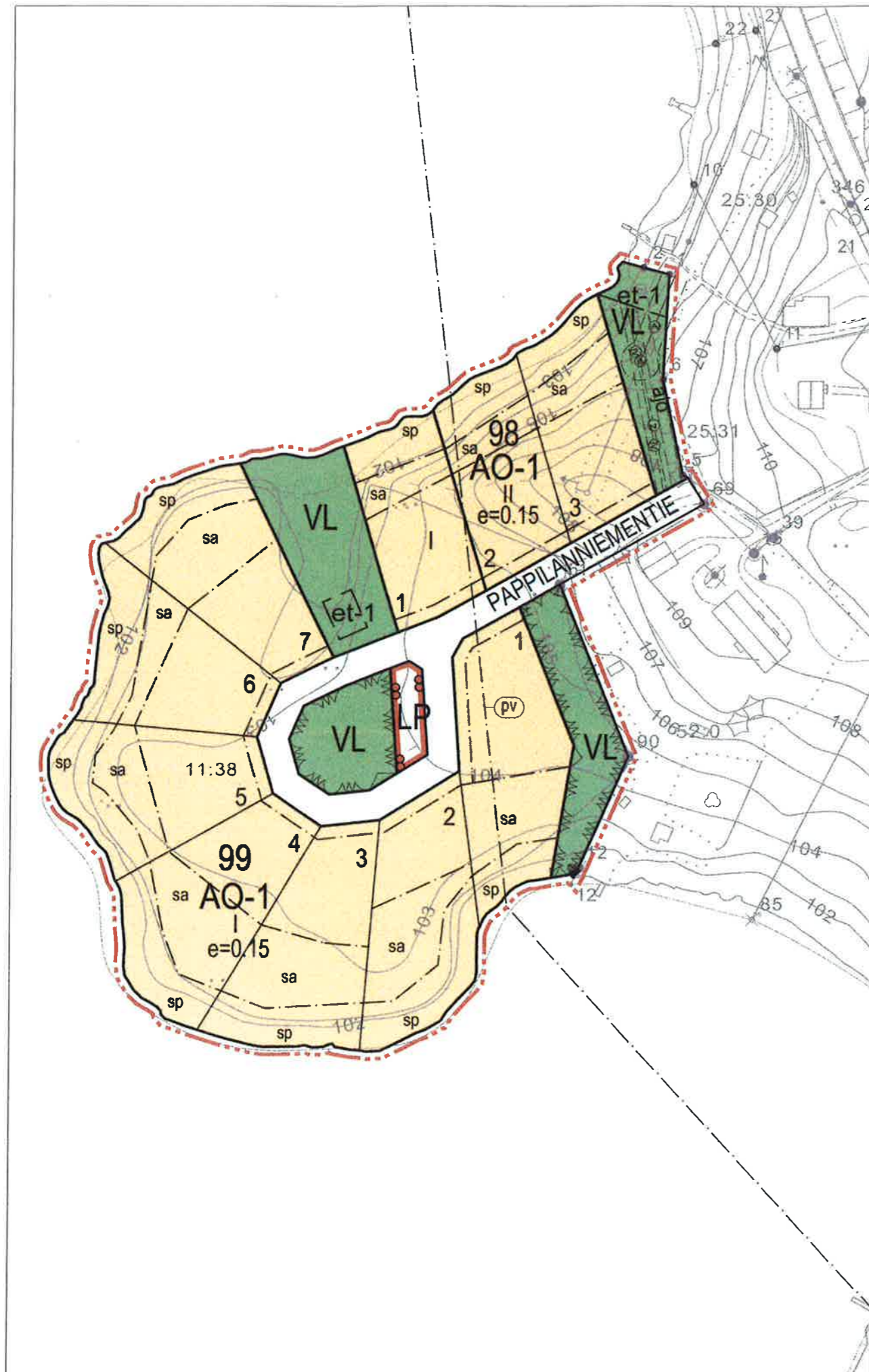
Kunnanvaltuusto on kokouksessaan ²⁰¹³ 25.02.2009 32 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Tuusniemellä ²⁰¹³ 15.04.2009

Marika Tahvanainen
Marika Tahvanainen
Itä-Liian toimintaja



<p>TUUSNIEMEN KUNTA Pappilanniemi</p> <p>Asemakaava</p>	<p>Nähtävillä 27.1.-20.2.2009 (luonnos) 9.4.-8.5.2009 (ehdotus)</p> <p>Valtuusto</p>
<p> Finnish Consulting Group Infra ja ympäristö</p>	<p>Suunnittelualue, työnnumero ja piirustuksen numero 1:2000</p> <p>YSK 0673-C8190 901</p>
<p>Päiväys 6.8.2009 Suunn. Lilian Savolainen / Iivo Vänskä Hyv. TIL</p>	<p>Yhteyshenkilö Timo Leskinen</p> <p>FCG Planeko Oy PL 1199 Microkatu 1 70211 Kuopio Puh. 0104096600 www.fcg.fi</p>



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-1

Erillispientalojen korttelialue.
Rakentaminen tulee sijoittaa 101,55 mpy (NN) korkeuden yläpuolella. Suunnitelmien mukaiset yksityisjärjestelyt tulee toteuttaa ennen tonttien käyttöönottoa.

VL

Lähivirkistysalue.

LP

Yleinen pysäköintialue.

--- (Red dashed line)

3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

— (Solid line)

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - (Dashed line)

Osa-alueen raja.

— (Thin solid line)

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

99

Korttelin numero.

1

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

PAPPILANNIEMENT

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.15

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

— (Dashed line)

Rakennusala.

— (Solid line)

Katu.

— (Dashed line)

ajo

Ajoyhteys.

— (Dashed line with circle)

Johtoa varten varattu alueen osa (z=sähkölinja).

— (Dashed line with circle)

Maanalaistajohtoa varten varattu alueen osa (jv=jätevesi, z=sähkökaapeli).

— (Dashed line with circle and Z)

Pylväsmuuntajaa varten varattu alueen osa.