



KOKOUSAIKA	17.9.2018	Klo 17.00-18.32
KOKOUSPAIKKA KOKOUSAIKA	Tuusniemen kunta, valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	<p>Tirkkonen-Hersio Asta, puheenjohtaja  Martikainen Pekka, I varapuheenjohtaja  Kähkönen Martti, II varapuheenjohtaja  Karinen Päivi, jäsen  Kolari Terttu, jäsen  Pitkänen Juha, jäsen  Puodinketo Kari, jäsen  Rahunen Matti, jäsen  Riekkinen Irma, jäsen  Romppanen Jyrki, jäsen  Räsänen Heimo, jäsen  Räsänen Maija-Leena, jäsen  Smolander Hannu, jäsen  Toivanen Irma, jäsen  Toivanen Jarkko, jäsen  Voutilainen Jorma, jäsen  Holopainen Tenho, varajäsen</p> <p>Poissa:  Leppänen Tomi, jäsen</p>	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<p>Kiviluoma Timo, kunnanjohtaja  Karttunen Janne, rehtori  Seppänen Eeva, sosiaalijohtaja  Valta Tuija, toimitusjohtaja Tuusniemen Teollisuus Oy  Hartojoki Sirpa, pöytäkirjanpitäjä, va. hallintojohtaja</p> <p>Poissa:  Karvonen Mika, tekninen johtaja  Räsänen Maija, kunnanhallituksen jäsen</p>	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokouksen todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	§ 25 - 32	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Terttu Kolari ja Martti Kähkönen.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Asta Tirkkonen-Hersio	Pöytäkirjanpitäjä  Sirpa Hartojoki

<p><b>PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS</b> Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulan mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.</p>	<p><b>Tarkastusaika</b> Tuusniemi 18.9.2018 klo 15 alkaen</p> <p><b>Allekirjoitukset</b></p> <p> Terttu Kolari</p> <p> Martti Kähkönen</p>
<p><b>PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ</b></p>	<p><b>Paikka ja pvm</b> Tuusniemi 24.9.2018</p> <p><b>Virka-asema</b> Arkistos sihteeri</p> <p><b>Allekirjoitus</b>  Majja-Liisa Itkonen</p>

## ERON MYÖNTÄMINEN LUOTTAMUSTEHTÄVÄSTÄ JA LUOTTAMUSHENKILÖN VAALI: SOSIAALILAUTAKUNNAN JÄSEN

Khall § 101

Sosiaalilautakunnan jäsen Mika Hakkarainen on 8.6.2018 toimittanut kuntaan eropyynnön sosiaalilautakunnan jäsenyydestä. Eroamisensa syyksi hän on ilmoittanut paikkakunnalta poismuuton 26.6.2018 alkaen.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n mukaan jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Valmistelija: va. hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh 044 7209036

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se toteaa Mika Hakkaraisen sosiaalilautakunnan jäsenyyden päättyneeksi ja valitsee hänen tilalleen sosiaalilautakuntaan uuden jäsenen. Valinta tehdään jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

---

Kvalt § 25

Päätös: Kunnanvaltuusto totesi Mika Hakkaraisen luottamustoimen päättyneeksi ja valitsi Allan Karpansaaren sosiaalilautakunnan jäseneksi. Karpansaaren henkilökohtaiseksi varajäseneksi sosiaalilautakuntaan valittiin Teuvo Voutilainen. Valinnat tehtiin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

## ERON MYÖNTÄMINEN LUOTTAMUSTEHTÄVISTÄ JA LUOTTAMUSHENKILÖIDEN VAALI: LEPPÄNEN TOMI

### Khall § 124

Tomi Leppänen on toimittanut kuntaan eropyynnön kaikista luottamustehtävistään. Eroamisensa syyksi hän on ilmoittanut paikkakunnalta poismuuton 16.8.2018 alkaen.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n mukaan, jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Tomi Leppänen on pyytänyt eroa tarkastuslautakunnan jäsenyydestä 15.6.2018 alkaen työesteiden vuoksi. Leppänen on tarkastuslautakunnan varapuheenjohtaja. Kunnanhallitus päätti 13.8.2018 § 100 esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Tomi Leppäselle eron tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajuudesta ja valitsee hänen tilalleen tarkastuslautakuntaan uuden varapuheenjohtajan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Vaalikelpoisuudesta tarkastuslautakuntaan säädetään Kuntalain 75 §:ssä; vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Hallintosäännön 8 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on kolme jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Kolmanneksi jäseneksi voidaan valita valtuutettu, varavaltuutettu tai kuntavaaleissa ehdolla ollut. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Leppänen on kunnanvaltuuston jäsen, suhteellisten vaalien vaalilautakunnan varapuheenjohtaja ja Savon koulutuskuntayhtymän yhtymävaltuuston varajäsen.

Valmistelija: va. hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh 044 7209036

**Kunnanjohtajan päätösehdotus:**

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se toteaa Tomi Leppäsen luottamustoimet Tuusniemen kunnassa päättyneiksi.

Samalla kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee jäljellä olevaksi toimikaudekseen:

- 1) tarkastuslautakuntaan varapuheenjohtajan.
- 2) suhteellisten vaalien vaalilautakunnan varapuheenjohtajan.
- 3) henkilökohtaisen varajäsenen Päivi Kariselle Savon koulutuskuntayhtymän yhtymävaltuustoon.

**Päätös:** Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

---

**Kvalt § 26**

**Päätös:** Kunnanvaltuusto totesi Tomi Leppäsen luottamustoimet päättyneiksi. Kunnanvaltuuston puheenjohtaja Asta Tirkkonen-Hersiö kutsui Tenho Holopaisen valtuutetuksi. Holopainen on perussuomalaisen valtuustoryhmän ensimmäinen varavaltuutettu.

Kunnanvaltuusto valitsi jäljellä olevaksi toimikaudekseen:

- 1) tarkastuslautakunnan varapuheenjohtajaksi Jyrki Romppasen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Sol-Britt Skogmanin.
- 2) suhteellisten vaalien vaalilautakunnan varapuheenjohtajaksi Jyrki Romppasen.
- 3) Jyrki Romppasen Päivi Karisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Savon koulutuskuntayhtymän yhtymävaltuustoon.

## ERON MYÖNTÄMINEN LUOTTAMUSTEHTÄVÄSTÄ JA LUOTTAMUSHENKILÖN VAALI: TARKASTUSLAUTAKUNNAN JÄSEN

Khall § 125

Tarkastuslautakunnan jäsen Leena Savolainen on 24.8.2018 toimittanut kuntaan eropyynnön tarkastuslautakunnan jäsenyydestä. Eroamisensa syyksi hän on ilmoittanut paikkakunnalta poismuuton 1.9.2018 alkaen.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Kuntalain 78 §:n mukaan jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Vaalikelpoisuudesta tarkastuslautakuntaan säädetään Kuntalain 75 §:ssä; vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

- 1) kunnanhallituksen jäsen;
- 2) pormestari ja apulaispormestari;
- 3) henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
- 4) henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 5) henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Hallintosäännön 8 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on kolme jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Tarkastuslautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Kolmanneksi jäseneksi voidaan valita valtuutettu, varavaltuutettu tai kuntavaaleissa ehdolla ollut. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Valmistelija: va. hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, puh 044 7209036

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se toteaa Leena Savolaisen tarkastuskunnan jäsenyyden päättyneeksi ja valitsee hänen tilalleen tarkastuslautakuntaan uuden jäsenen. Valinta tehdään jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt § 27

Päätös: Kunnanvaltuusto totesi Leena Savolaisen luottamustoimen päättyneeksi ja valitsi Marja Sutisen tarkastuslautakunnan jäseneksi. Sutisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi tarkastuslautakuntaan valittiin Pekka Martikainen. Valinnat tehtiin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

## TUUSNIEMEN KUNNAN OSAVUOSIKATSAUS 1.1. – 30.06.2018

### Khall § 117

Tuusniemen kunnan talouden toteutumisesta raportoidaan kunnanhallitukselle säännöllisesti. Ajalta 1.1. – 30.6.2018 laadittu osavuosikatsaus sisältää kokonaistoiminnan – ja talouden tarkastelun, tuloslaskelman toteumavertailun ja analysoinnin, rahoituslaskelman, keskeiset tunnusluvut, konsernitarkastelun ja talousarvion toteumat toimialoittain sekä laskennallisen ennusteen tilikauden 2018 tuloksesta.

Vuoden 2018 muutettu talousarvio on – 599 652 € alijäämäinen, joten 30.6. tilanteen mukainen alijäämä saisi tähän nähden olla enintään – 299 826 €. Ensimmäisen kuuden kuukauden toteumanperusteella kunnan taloustilanne on selvästi talousarvion lukemaa heikompi (alijäämä – 811 615 €). Talousarvion toteumaa tulee korjaamaan tilinpäätöksessä 111 116 euron suuruinen poistoeron muutos, mikä on otettu huomioon osavuosikatsauksessa talousarvion osalta, mutta ei talouden toteumassa. Vuotta aikaisemmin vuoden ensimmäisen puoliskon alijäämä oli – 271 957 €, joten myös siihen suhteutettuna tämä vuosi näyttää tässä vaiheessa heikommalta.

Toimintatuotot näyttävät toteutuvan hieman talousarviota pienempänä. Myös toimintakulut näyttävät kesäkuun lopun tilanteen mukaan arvioituna toteutuvan hieman talousarviota pienempinä. Sosiaalilautakunnan alaisessa toiminnassa olevat menopaineet vuoden jälkimmäiselle puoliskolle aiheuttavat kuitenkin käyttötalousmenojen ylityspainetta. Verotuloissa, rahoitustuotoissa ja -kuluissa ei odoteta tapahtuvan suuria poikkeamia talousarvioon verrattuna. Valtionosuudet ja kotikuntakorvaukset yhteensä näyttävät kertyvän hieman talousarviota heikommin. Ottaen huomioon toimintatuottoihin ja verorahoitukseen liittyvät budjetin alittamisriskit sekä menopuolelle kohdistuvat paineet, tulee suurella todennäköisyydellä kuluvan vuoden alijäämä olemaan jonkin verran talousarviossa varauduttua suurempi.

Tarkempi analyysi ja toimialakohtaiset arviot löytyvät liitteenä olevasta osavuosikatsauksesta.

Liite: Osavuosikatsaus 1.1. – 30.6.2018

Valmistelija: kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 044 7209047

**Kunnanjohtajan päätösehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saaduksi liitteenä olevan osavuositarkastuksen ja esittää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi saatettavaksi.

**Päätös:** Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kunnanhallitus evästi kunnanjohtajaa saattamaan johtoryhmän tietoon ja toimenpiteitä varten kunnan kuluvan vuoden talouteen kohdistuvan paineen.

Lisäksi kunnanhallitus päätti valtuuttaa kunnanjohtajan ja va. hallintojohtajan tekemään osavuositarkastukseen tarvittaessa teknisluonteisia korjauksia

---

**Kvalt § 28**

**Käsittely:** Keskustelun aikana Hannu Smolander esitti Martti Kähkösen kannattamana ponnen: valtuusto edellyttää, että ryhdytään taloutta tervehdyttäviin toimenpiteisiin.

**Päätös:** Kunnanvaltuusto merkitsi tiedoksi osavuositarkastuksen. Valtuusto hyväksyi yksimielisesti ponnen: valtuusto edellyttää, että ryhdytään taloutta tervehdyttäviin toimenpiteisiin.



## TUUSNIEMEN KUNTASTRATEGIA 2019 - 2026

Khall § 120

Kuntalain mukaan kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen

Lain mukaan kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta.

Tuusniemen kunnanvaltuuston laatima kuntastrategia on kunnan ylimmällä päättävällä tasolla hyväksyttävä asiakirja, jossa määritellään kunnan toimintaa ja taloutta vuosille 2019 -2026. Strategiassa kunnan arvoina ovat rohkeus ja rakkaus. Rohkeus vahvistaa elinvoimaa ja rakkaus vahvistaa hyvinvointia. Kuntastrategia sisältää myös linjauksia, jotka ohjaavat sekä kunnan luottamushenkilöorganisaation että henkilöstön toimintaa.

Strategian käytännön toteuttamisen päävastuu on kunnanhallituksella, lautakunnilla sekä kunnan johtoryhmällä. Strategian johdonmukainen toteuttaminen vaatii luottamushenkilöjohdon sekä virkamiesjohdon selkeää työnjakoa ja sitoutumista omien tehtävien hoitamiseen. Kuntastrategian onnistunut ja systemaattinen käytäntöön vienti edellyttää sen onnistunutta sisäistämistä organisaation kaikilla tasoilla. Kuntastrategia on yhteinen näkemys Tuusniemen kunnan suunnasta.

Liitteenä Tuusniemen kuntastrategia 2019 - 2026.

Kokouksessa käydään läpi myös YHTY:n asiasta antama lausunto.

Valmistelija: kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 044 7209047

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Tuusniemen kuntastrategian 2019-2026 esitetyssä muodossa.

Käsittely: Kunnanjohtaja luki kokouksessa YHTY-toimikunnan lausunnon kuntastrategiasta: "YHTY-toimikunta koee strategian hyväksi ja toivoo, että strategian tavoitteet otetaan huomioon vuosittain talousarvion laatimisen

yhteydessä. Henkilöstön yleiseen jaksamiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota.”

**Päätös:** Kunnanhallitus hyväksyi tekemiensä tarkennusten jälkeen kuntastrategialuonnoksen ja päätti esittää sen tarkennetussa muodossa valtuuston hyväksyttäväksi.

Kvalt § 29

---

**Päätös:** Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen yksimielisesti.

## TUUSNIEMEN KUNNAN TONTTIKAMPANJA

### Khall § 21

Kunnanvaltuusto on 3.10.2016 § 25 päättänyt kunnan maa-alueiden myynnin periaatteista. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt sekä yleiset maanmyynnin periaatteet että hinnoittelun liitteen mukaisille tonteille. Liitteessä mainittujen tonttien myymisestä hinnoittelun mukaisesti on voinut päättää kunnanhallitus. Mikäli tontin hinta tai muut kauppaehdot poikkeavat liitteen mukaisista, myymisestä päättää kunnanvaltuusto.

Tuusniemen kunta järjesti vuonna 2017 tonttikampanjan kunnanvaltuusto päätöksen 29.5.2017 § 14 mukaisesti. Kampanja toteutettiin 1.6.-30.9.2017. Tontteja esiteltiin ja markkinoitiin Kutujuhlilla ja tonttikampanjasta ilmoitettiin Tuusniemen kesälehdessä, kunnan verkkosivuilla ja sosiaalisessa mediassa. Edellisen kampanjan aikana myytiin kaksi omakotitalotonttia ja tehtiin kolme lisämaan myyntiä.

Tonttikampanjan tavoitteena on tehostaa Tuusniemen kunnan tonttien myyntiä ja markkinointia sekä lisätä vakituisen asumisen asuntojen rakentamista Tuusniemellä. Vuonna 2018 tonttikampanja toteutetaan 24.2.-31.8.2018. Tontteja esitellään ja markkinoidaan Rakenna ja asu -messuilla 24.-25.2.2018 Kuopiossa ja Kutujuhlilla heinäkuussa. Kampanjasta ilmoitetaan Tuusniemen kesälehdessä, kunnan verkkosivuilla ja sosiaalisessa mediassa.

### Tonttikampanjan tontit ja kampanja-ajan hinnat:

<b>Tontit</b>	<b>Hinnat</b>
Pappilanniemen rantatontit	17.500 – 22.500 €/tontti
Kirkonkylän tontit	
-Harjuntaus	1,00 €/m <sup>2</sup> omakotitalotontti
	1,50 €/ m <sup>2</sup> rivitalotontti
-Happolan ja Jussinpellon alueet	0,50 €/m <sup>2</sup> omakotitalotontti
	0,75 €/m <sup>2</sup> rivitalotontti
Pahkasalon tontit	17.500 €/tontti

Kunnanhallitus 22.1.2018 § 21  
Kunnanvaltuusto 19.2.2018 § 3  
Kunnanhallitus 13.8.2018 § 115  
Kunnanvaltuusto 17.9.2018 § 30

Röhmänniemen tontit	17.500 €/ omakotitalotontti 5.000 – 17.000 €/ kesämökki- tontti
Hietarannan tontit	2.000 – 4.000 €/tontti
Honkaniemen tontit	7.000 – 16.000 €/tontti 25.000 €/rivitalotontti
Tuuslahden rantatontit	10.000 €/tontti + vesi- ja vie- märiliittymä 13.700 €/tontti
Ohtaansalmen rantatontit	kirjallinen tarjous

Tontit myydään rakentamisveloitteella.

Liite: Tuusniemen kunnan myynnissä olevat tontit

Valmistelija: va. hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, p. 044 7209036

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Tuusniemellä järjestetään esitetyn mukainen tonttikampanja ja kunnanhallitus valtuutetaan myymään kampanja-aikana esittelytekstin mukaiset tontit esitettyyn hintaan.

Esittelytekstiin tehtiin kokouksessa tekninen lisäys: Röhmänniemen kesämökkitontit 5.000 – 17.000 €/tontti.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

---

Liite: Tuusniemen kunnan myynnissä olevat tontit

Kvalt § 3

Päätös: Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen yksimielisesti.

---

Khall § 115

Tuusniemen kunta on järjestänyt kesällä 2017 ja 2018 kunnanvaltuuston päätösten mukaisesti tonttikampanjat. Tavoitteena on ollut tehostaa Tuusniemen kunnan tonttien myyntiä ja markkinointia sekä lisätä vakituisen asumisen asuntojen rakentamista Tuusniemellä.

Keväällä ja kesällä 2018 tontteja esiteltiin ja markkinoitiin Rakenna ja asu –messuilla, Kallavesj –messuilla ja Kutujuhliilla. Lisäksi toukokuussa järjestettiin tontti-ilta Tuusniemellä. Kampanjasta ilmoitettiin Tuusniemen kesälehdessä, erillisissä lehti-ilmoituksissa, kunnan verkkosivuilla ja sosiaalisessa mediassa. Tontteja markkinoitiin myös Kutujuhlien mainonnan yhteydessä.

Kesän 2017 kampanjan aikana myytiin kaksi omakotitalotonttia ja tehtiin kolme lisämaan myyntiä. Kesän 2018 kampanja jatkuu elokuun loppuun saakka. Tonteista on tullut kyselyjä.

Kesien 2017 ja 2018 tonttikampanjoista on saatu kuntaan myönteistä palautetta. Ne ovat lisänneet Tuusniemen näkyvyyttä. Koska kiinnostus Tuusniemeä kohtaan asuin- ja mökkikuntana on kasvanut, tonttikampanjan jatkaminen vuoden 2019 loppuun saakka on perusteltua. Tonttien markkinointia jatketaan messuilla, Kutujuhliilla, Tuusniemen kesälehdessä, kunnan verkkosivuilla, sosiaalisessa mediassa ja lehti-ilmoituksilla. Tontteja esitellään myös Tuusniemellä järjestettävissä tontti-illoissa.

Tonttikampanjan tontit ja kampanja-ajan hinnat:

Tontit	Hinnat
Pappilanniemen rantatontit	17.500 – 22.500 €/tontti
Kirkonkylän tontit	
-Harjuntaus	1,00 €/m <sup>2</sup> omakotitalotontti 1,50 €/ m <sup>2</sup> rivitalotontti
-Happolan ja Jussinpellon alueet	0,50 €/m <sup>2</sup> omakotitalotontti 0,75 €/m <sup>2</sup> rivitalotontti
Pahkasalon tontit	17.500 €/tontti
Röhmänniemen tontit	17.500 €/ omakotitalotontti 5.000 – 17.000 €/ kesämökki- tontti

Kunnanhallitus 22.1.2018 § 21  
Kunnanvaltuusto 19.2.2018 § 3  
Kunnanhallitus 13.8.2018 § 115  
Kunnanvaltuusto 17.9.2018 § 30

Hietarannan tontit	2.000 – 4.000 €/tontti
Honkaniemen tontit	7.000 – 16.000 €/tontti
	25.000 €/rivitalotontti
Tuuslahden rantatontit	10.000 €/tontti + vesi- ja viemäriliittymä 13.700 €/tontti
Ohtaansalmen rantatontit	kirjallinen tarjous

Tontit myydään rakentamisveloitteella.

Valmistelijat: va. hallintojohtaja Sirpa Hartojoki, p. 044 7209036 ja toimitusjohtaja Tuija Valta p. 044 7209040

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Tuusniemellä järjestetään esitetyn mukainen tonttikampanja 1.9.2018 – 31.12.2019 ja kunnanhallitus valtuutetaan myymään kampanja-aikana esittelytekstin mukaiset tontit esitettyyn hintaan.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kvalt § 30

Käsittely: Keskustelun aikana Hannu Smolander esitti Martti Kähkösen kannattamana, että Tuuslahden rantatonttien vesi- ja viemäriliittymän hinta on 13.700 €/tontti sisältäen arvonlisäveron.

Päätös: Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen yksimielisesti Hannu Smolanderin esittämällä lisäyksellä, että Tuuslahden rantatonttien vesi- ja viemäriliittymän hinta on 13.700 €/tontti sisältäen arvonlisäveron.

## TALOUSARVIOMUUTOS: MÄÄRÄRAHA SAVON KUITUVERKKO OY:N PÄÄOMITTA- MISEEN

Khall § 123

Valtuuston kokouksessaan 14.5.2018 § 16 päättänyt hyväksyä Savon Kuituverkko Oy:n yrityssaneeraustoimenpiteenä toteutettavan yhtiön pääomittamisen, jossa Tuusniemen kunnan maksuosuus on 148.800 euroa. Määräraha katetaan valtuuston päätöksen mukaisesti kunnan kassavaroista. Valtuuston päätöksen jälkeen on myös kaikki muutkin ne yhtiön osakkaana olevat kunnat, joiden alueella valokuituverkkoa on rakennettu, tehneet myönteisen päätöksen yhtiön saneeraustoimenpiteistä. Käräjäoikeus antaa ratkaisun saneeraushakemukseen syksyn 2018 aikana. Mikäli käräjäoikeus hyväksyy yhtiön saneeraushakemuksen ja päätös saa lainvoiman, niin yhtiön pääomittamiseen käytettäväksi päätetyt summat tulevat kunnille maksuun. Tuusniemen kunnan 2018 talousarviossa ei ole varattuna määrärahaa Savon Kuituverkko Oy:n pääomittamiseksi yhtiön SVOP-rahastoon maksettavaan oman pääoman ehtoiseen 148.800 euron summaan. Tämän vuoksi on tarpeen tehdä kunnan kuluvan vuoden talousarvion investointiosaan tämän suuruinen talousarviomuutos. Talousarviomuutoksella ei ole vaikutusta kunnan käyttötalouteen, mutta sen sijaan kassavirtavaikutus kyseisellä muutoksella on.

Valmistelija: kunnanjohtaja Timo Kiviluoma, puh. 044 7209047

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy kunnan vuoden 2018 talousarvion investointiosaan lisättäväksi 148.800 euroa oman pääoman ehtoisen sijoituksen tekemiseksi Savon Kuituverkko Oy:n SVOP-rahastoon ja esittää asian edelleen valtuuston hyväksyttäväksi. Sijoituksen maksaminen edellyttää tuomioistuimen myönteistä päätöstä yhtiön saneeraushakemukseen ja siihen sisältyvään yhtiön pääomituslaskelmaan.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Merkittiin, että Juha Pitkänen poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi. Perustelut: Yhteisöjäävi.

Kvalt § 31

Päätös: Kunnanvaltuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen yksimielisesti.

Merkittiin, että Juha Pitkänen poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi. Perustelut: Yhteisöjäävi.

## MUUT MAHDOLLISET ASIAT

### Kvalt § 32

Juha Pitkäsen ja 8 muun valtuutetun valtuustoaloite: Kunnan tulee selvittää kustannukset koulun juhlasalin ja virastotalon valtuustosalin tapahtumien videoinnin mahdollistavien laitteiden hankinnasta. Kustannusten ollessa kohtuulliset tulee hankinta myös toteuttaa. Kuva tulee olla mahdollista katsoa suorana lähetyksenä sekä talenteena.

Irma Toivanen kysyi, voisiko lukion seinässä lukea Tuusniemen lukio.

Asta Tirkkonen-Hersio kertoi, että kunnan edustajat ovat tavanneet liikenne- ja viestintäministeri Anne Bernerin 13.9.2018. Tapaamisen aiheena oli VT 9:n ja alemman asteisen tieverkon kunnostaminen sekä tietoliikenneyhteydet.

Asta Tirkkonen-Hersio tiedotti, että kunnanvaltuuston seuraava kokous on 5.11.2018. Samana päivänä on valtuuston talousarvioseminaari klo 10 alkaen valtuustosalissa.

### Päätös:

Merkittiin muut asiat tietoon saatetuiksi.



## Tuusniemen kunnanvaltuusto 17.9.2018

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT:

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	Pykälät: 28, 32
	Hvall 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

## VALITUSOSOITUS

<b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b>	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Valitusviranomaisen ja osoite <b>Itä-Suomen hallinto-oikeus</b> Postios. <b>PL 1744, 70101 Kuopio</b> Käyntios: <b>Minna Canthinkatu 64, 70100 Kuopio</b>
	Kunnallisvalitus, pykälät: 25-27, 29-31
	Hallintovalitus, pykälät
	Valitusaika 30 päivää
	Valitusaika _____ päivää
	Muu valitusviranomaisen ja osoite
	Valitusaika _____ päivää
	Pykälät
<b>Valitusaika</b>	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.
<b>Valituskirja</b>	Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite, päätös johon haetaan muutosta, miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä muutosvaatimuksen perusteet.  Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
<b>Valitusasia- kirjan toimittaminen</b>	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.  Jos valitusasiakirjat on toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle, Nimi, osoite:  Pykälät:
<b>Oikeudenkäynti- maksu</b>	Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua, joka on hallinto-oikeudessa 80 euroa. Maksua ei kuitenkaan peritä eräissä em. laissa erikseen määritellyissä asioissa, kuten sosiaalasioissa eikä julkisoikeudellista palvelussuhdetta, vaaleja, kunnallisverosta vapauttamista, valtion avustuksia tai julkisia maksuja koskevissa asioissa ja jos hallinto-oikeus muuttaa päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Liitetään pöytäkirjaan.



## KOKOUSKUTSU

25/-18

Tämä kuulutus on ollut nähtävänä  
Tuusniemen kunnan ilmoitustaululla  
11.09.2018 - 17.09.2018  
*Antti Järvi*  
ilmoitustaulun hoitaja

Tuusniemen kunnanvaltuuston kokous pidetään maanantaina 17. päivänä syyskuuta 2018 klo 17.00 alkaen kunnantalon valtuustosalissa. Kokouksen tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kunnantalolla 24.9.2018.

Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
3. Pöytäkirjantarkastajien valinta
4. Eron myöntäminen luottamustehtävästä ja luottamushenkilön vaali: sosiaalilautakunnan jäsen
5. Eron myöntäminen luottamustehtävistä ja luottamushenkilöiden vaali: Leppänen Tomi
6. Eron myöntäminen luottamustehtävästä ja luottamushenkilön vaali: tarkastuslautakunnan jäsen
7. Tuusniemen kunnan osavuosikatsaus 1.1. – 30.6.2018
8. Tuusniemen kuntastrategia 2019 – 2026
9. Tuusniemen kunnan tonttikampanja
10. Talousarviomuutos: määräraha Savon Kuituverkko Oy:n pääomittamiseen
11. Muut mahdolliset asiat

Tuusniemi 10.9.2018

*Asta Tirkkonen-Hersio*  
Asta Tirkkonen-Hersio  
kunnanvaltuuston puheenjohtaja



Liite kunnanvaltuuston 17.09.2018 pidetyn kokouksen pöytäkirjaan.

	Saapuvilla	Asia No				Asia No				Asia No				Asia No			
		JAA	EI	Ei äänest.	Poissa	JAA	EI	Ei äänest.	Poissa	JAA	EI	Ei äänest.	Poissa	JAA	EI	Ei äänest.	Poissa
Karinen Päivi	X																
Kolari Terttu	X																
Kähkönen Martti	X																
<del>Leppänen Tomi</del>																	
Martikainen Pekka	X																
Pitkänen Juha	X																
Puodinketo Kari	X																
Rahunen Matti	X																
Riekkinen Irma	X																
Romppanen Jyrki	X																
Räsänen Heimo	X																
Räsänen Maija-Leena	X																
Smolander Hannu	X																
Tirkkonen-Hersio Asta	X																
Toivanen Irma	X																
Toivanen Jarkko	X																
Voutilainen Jorma	X																
vara + Holopainen Tenho	X																
<b>Yhteensä</b>																	